



PORTFOLIO D'ARCHITECTURES UNIFIÉES

Trois savoir-faire complémentaires pour une même dynamique :
concevoir, transformer et concrétiser des lieux avec exigence,
sens du détail et maîtrise technique d'ensemble.



L'essence de notre vision

Trois entités. Une seule exigence : l'excellence.

Depuis 1990, **S.A.A ARCHI** construit une architecture de conviction celle de Sourour Aoun Allah Mhalla, formée à la rigueur, ancrée en Tunisie et ouverte sur le monde contemporain.

En 2019, **Atelier RM** installé à Cassis sous l'impulsion de Rana Mhalla : une écriture architecturale sensible, où la lumière méditerranéenne dialogue avec des espaces pensés pour durer.

RM BIM SOLUTIONS, fondé par Raphaël Marie, est la colonne vertébrale technique du collectif : modélisation BIM, précision CAO, maîtrise absolue du projet jusqu'à sa dernière ligne.

Trois regards. Trois expertises. Un cabinet où vision, conception et exécution ne font qu'un.



TROIS PRATIQUES, UN
PHILOSOPHIE

NOS FONDATEURS

Qui sommes-nous ?

Réunis par une même exigence, les trois fondateurs réunissent plusieurs décennies d'expertise en architecture, design et innovation technique.

Tout en conservant leur identité propre, ils partagent une approche commune : imaginer des lieux cohérents, durables et intemporels, où chaque étape du projet bénéficie d'une vision globale et d'une parfaite coordination. Cette synergie unique permet de transformer des ambitions audacieuses en réalités tangibles.

SOUROUR AOUN ALLAH MHALLA

Fondatrice du cabinet S.A.A

En trente ans de pratique, Sourour Aoun Allah Mhalla a forgé un langage architectural singulier : rigoureux, profondément attentif au dialogue entre la forme, la lumière et le lieu. Ses réalisations emblématiques en Tunisie portent une présence durable, une résonance qui traverse le temps.



RANA MHALLA

Fondatrice de l'ATELIER RM

Architecte et designer, Rana Mhalla développe une approche sensible de l'espace où architecture, design, mobilier et paysage dialoguent naturellement. Elle conçoit des espaces intérieurs, du mobilier sur mesure et des aménagements paysagers avec une même attention portée à la lumière, aux usages et à la qualité du détail.



RAPHAËL MARIE

Fondateur de RM BIM

Spécialiste du BIM et de la production numérique, Raphaël Marie apporte la précision technique indispensable aux projets les plus exigeants. Son expertise en modélisation, coordination et gestion des données garantit une parfaite continuité entre l'intention architecturale et sa réalisation.





L'essence de notre architecture

L'architecture devrait murmurer, jamais crier.

Quatre décennies d'expertise, une conviction partagée : la simplicité radicale est la forme la plus haute de la maîtrise. Chaque ligne a sa raison d'être. Chaque vide respire l'intention.

De la conception à la modélisation technique, notre approche est unifiée par une même recherche, celle d'une élégance dépouillée, où lumière, proportions et matériaux servent avant tout l'expérience humaine.

Une architecture épurée, pensée dans les moindres détails, où la lumière, les proportions et les usages composent des lieux élégants, durables et intemporels.

PRÉCISION · DISCIPLINE
· INTEMPORALITÉ

Nos services



CONCEPTION ARCHITECTURALE

Imaginer des architectures en harmonie avec leur environnement, pensées pour répondre aux habitudes, au contexte et aux désirs de nos clients. Notre leitmotiv : Concevoir des espaces qui durent.

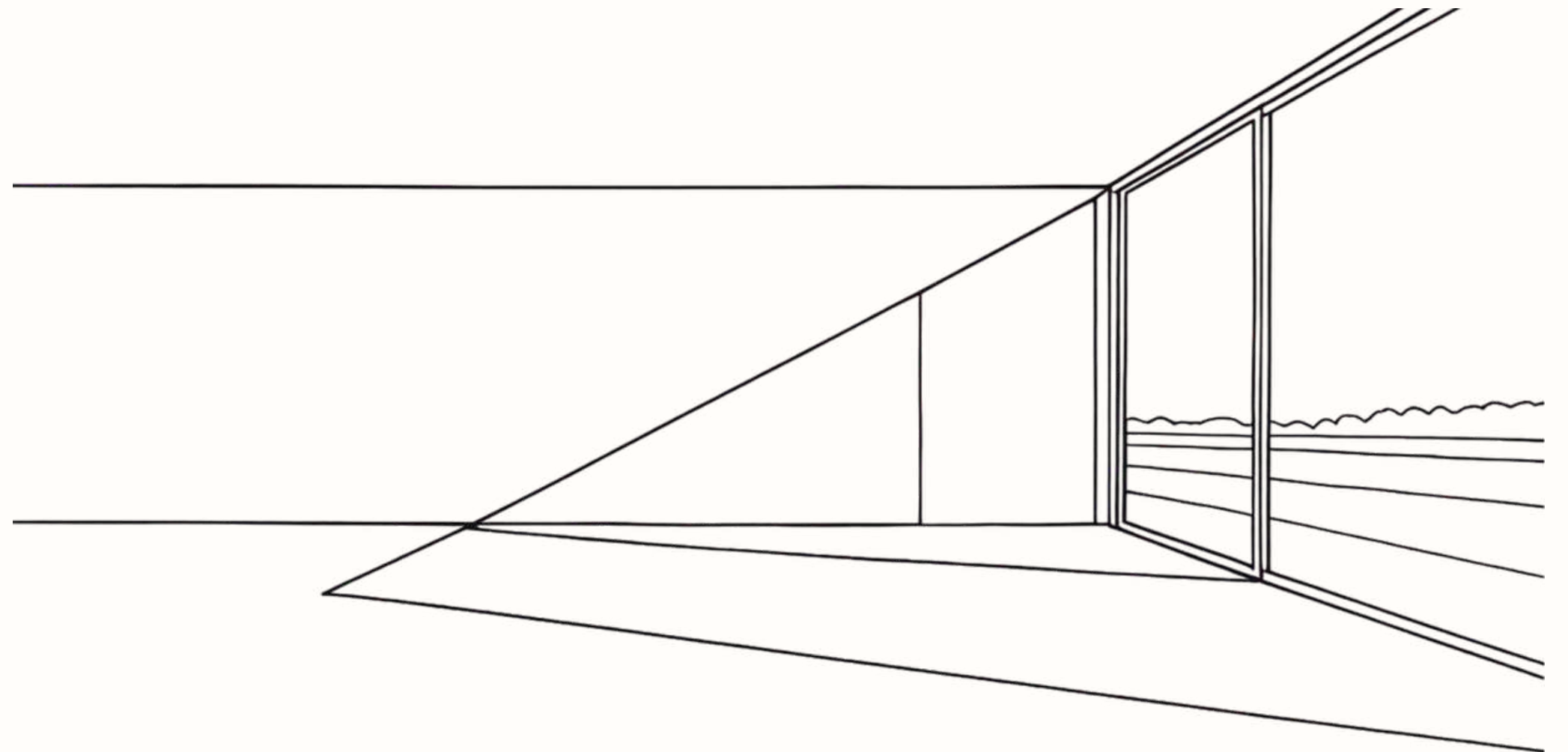


ARCHITECTURE D'INTÉRIEUR

Chaque projet naît d'une écoute attentive, d'une réflexion sur la lumière, les proportions et les matériaux pour aboutir à des espaces intérieurs qui transcendent leur fonction.

Une approche globale, une vision cohérente

Nous réunissons architecture, architecture d'intérieur, design sur mesure et expertise BIM au sein d'un même processus de conception. Cette approche intégrée garantit une parfaite continuité entre la vision créative, les usages et la maîtrise technique, pour donner naissance à des projets cohérents, durables et précisément exécutés.



SOLUTIONS COMPLÈTES

Nos services

Une offre intégrée, de l'esquisse à la livraison
De la première ligne au détail final, notre approche couvre l'ensemble du projet architectural, avec la même exigence à chaque étape.

PRODUCTION BIM ET CAO

La précision au service de l'ambition. Coordination 3D, détection des conflits, plans d'exécution : nous traduisons la vision architecturale en documents prêts à bâtir, sans compromis sur la rigueur.



RÉNOVATION ET RESTAURATION

Transformer sans trahir. Nous intervenons sur l'existant avec respect et discernement qu'il s'agisse d'un bâtiment historique ou d'un espace contemporain à réinventer pour y insuffler une nouvelle vie sans effacer la mémoire des lieux.

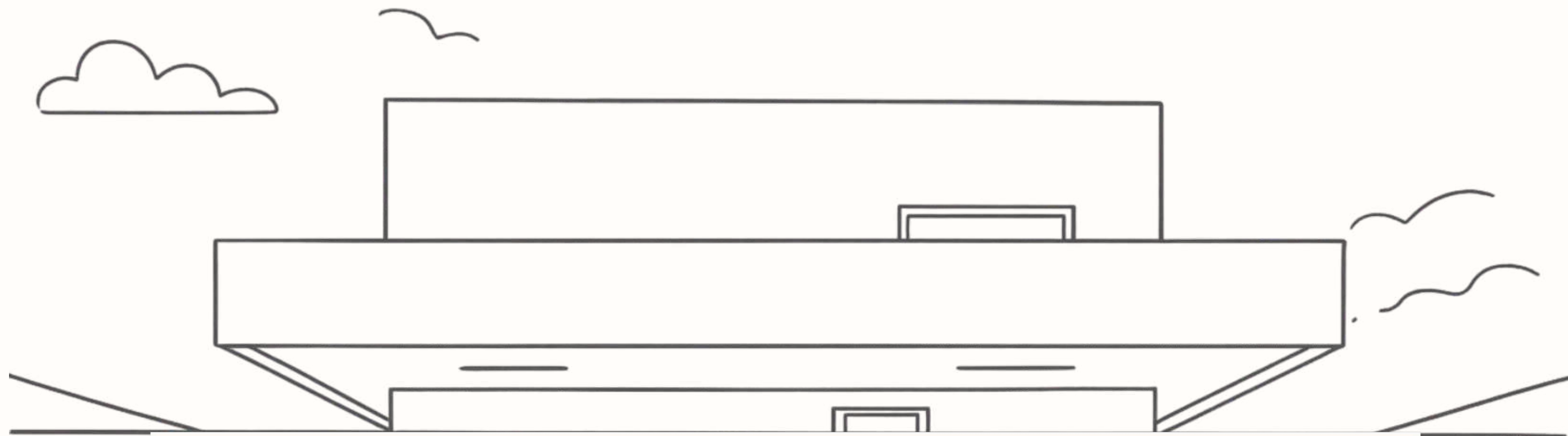


DESIGN SUR MESURE

Dessiner du mobilier et des aménagements uniques qui renforcent l'identité de chaque projet. Chaque pièce pensée comme une sculpture habitable s'inscrit dans la continuité de l'architecture, même matérialité, même intention, même soin du détail.



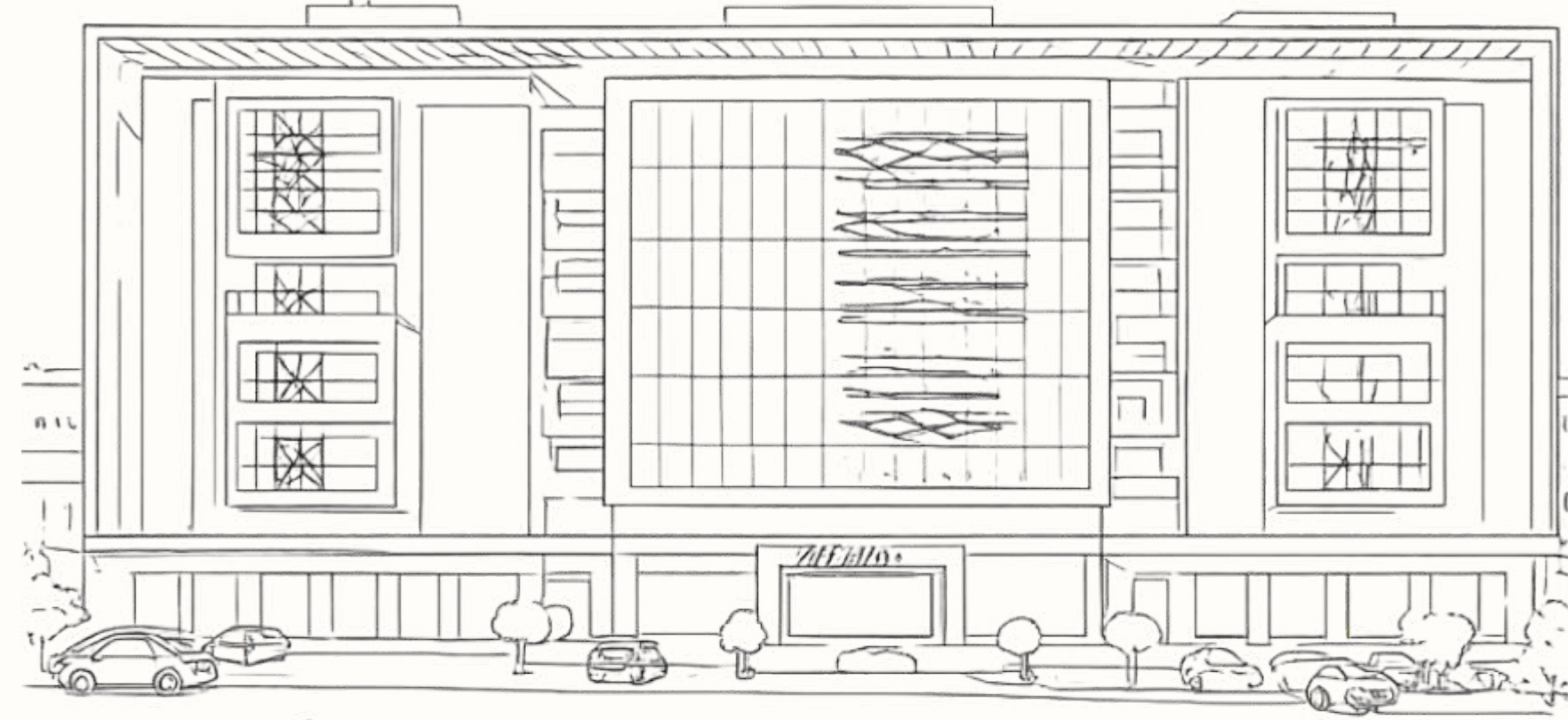
S.A.A ARCHI



PORTFOLIO

Fondé par Sourour Aoun Allah Mhalla en 1990, S.A.A ARCHI s'est imposé comme une référence de l'architecture contemporaine en Tunisie. Trois décennies de projets, une seule boussole : un design intemporel, rigoureux, taillé pour durer.

Complexe à usage mixte (commerces et bureaux)





REGENCY IV

Un projet immobilier mixte emblématique où les volumes de verre et de grès créent un dialogue entre transparence et solidité. Ce complexe de 4 000 m² intègre harmonieusement des espaces commerciaux et des bureaux haut de gamme, unifiés par un rez-de-chaussée entièrement vitré qui fait entrer le paysage urbain à l'intérieur. La composition architecturale allie ambition contemporaine et respect du contexte, établissant ainsi une nouvelle référence en matière d'architecture mixte à Tunis.

PROPRIÉTAIRE : SOMACO REAL ESTATE

4 000 m² - 2021 -
PROJET À USAGE
MIXTE -
LES BERGES DU LAC 2, TUNIS



LE RELAIS

Une composition magistrale entre symétrie et rythme caractérise ce complexe à usage mixte situé à Sousse. Ce projet se définit notamment par une façade qui met en valeur le verre, le grès et des touches raffinées de bois. Chaque élément est minutieusement orchestré pour créer un dialogue entre transparence et solidité, légèreté et pérennité.



PROPRIÉTAIRE : TEKAYA REAL ESTATE

1 6 3 0 0 m² — 2 0 2 2 —
COMPLEXE MIXTE
COMMERCIAL ET DE
BUREAUX — SOUSSE



ORLOV

Une composition architecturale où les niveaux horizontaux dialoguent avec la lumière méditerranéenne. Des lignes épurées structurent les terrasses spacieuses, créant une transition harmonieuse entre les espaces de vie et les espaces verts luxuriants. Chaque niveau s'ouvre sur le paysage, offrant aux résidents un mode de vie en harmonie avec l'environnement naturel environnant.

PROPRIÉTAIRE : TADI REAL ESTATE

9 393 m² — 2022 — PROJET
MIXTE COMMERCIAL ET DE
BUREAUX À SOUSSE



GHALIA

Le projet explore le dialogue entre des textures contrastées, où les surfaces lisses côtoient la matière brute. Des éléments métalliques verticaux ponctuent les façades créant un rythme et une profondeur visuelle tout en offrant un ombrage fonctionnel. Chaque élément remplit à la fois une fonction esthétique et pratique, reflétant ainsi notre engagement en faveur d'un design fonctionnel.



PROPRIÉTAIRE : CHATTI REAL ESTATE

6 055 m² — 2025 —
PROJET À USAGE
MIXTE — SOUSSE



PANAMERA

La résidence Ghalia incarne la recherche de la clarté architecturale à travers des lignes épurées et des proportions équilibrées. Le projet explore le dialogue entre des textures contrastées, où les surfaces lisses côtoient la matière brute. Des éléments métalliques verticaux ponctuent les façades, créant un rythme et une profondeur visuelle tout en offrant un ombrage fonctionnel. Chaque élément remplit à la fois une fonction esthétique et pratique, reflétant ainsi notre engagement en faveur d'un design fonctionnel.

PROPRIÉTAIRE : BELKACEM IMMOBILIER



4 330 m² — 2025 —
PROJET À USAGE MIXTE
(COMMERCIAL) À SOUSSE



Centre HIGH TECH

Un immeuble de bureaux contemporain qui se distingue par sa façade ventilée en grès cérame, créant une composition géométrique précise qui allie performances techniques et élégance architecturale. Le système de façade assure une régulation thermique optimale tout en affirmant une identité visuelle affirmée grâce au jeu rythmique entre pleins et vides.

PROPRIÉTAIRE : Eemar Tech / GROUPE INVEST LAMIRI

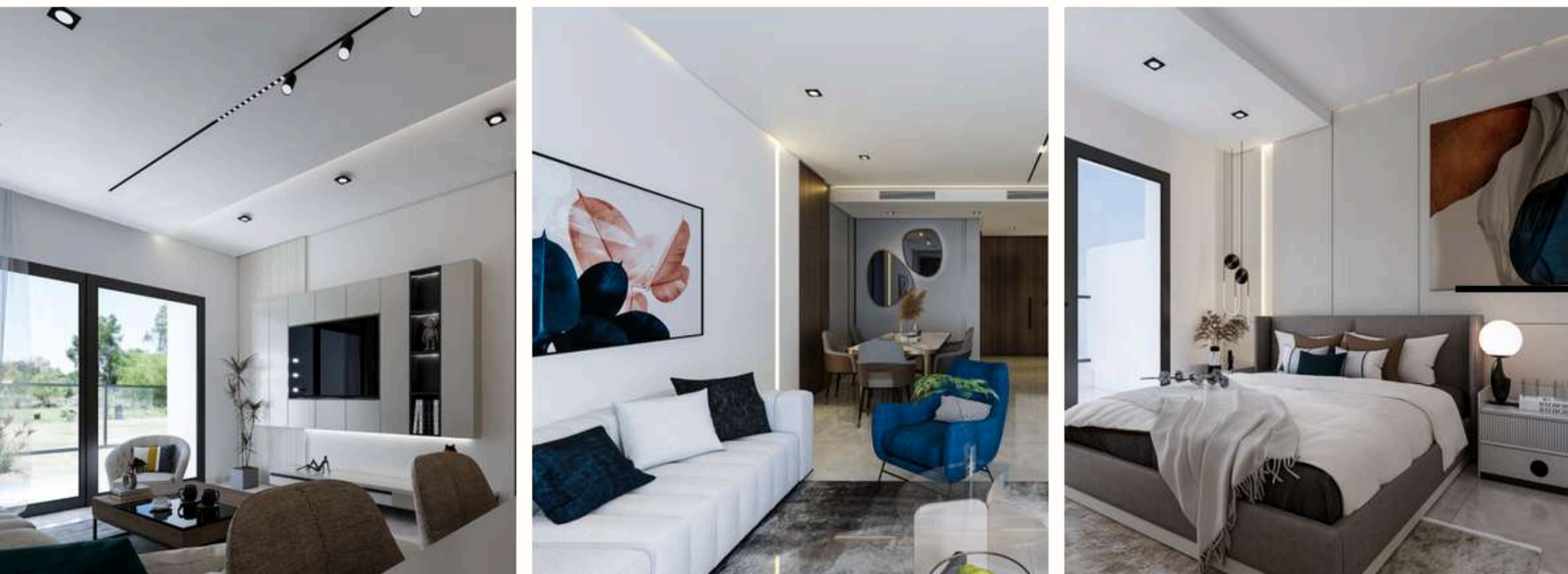
9 130 m² — 2023 — PROJET
COMMERCIAL À USAGE MIXTE
LAC 3, TUNIS



LE HAVRE

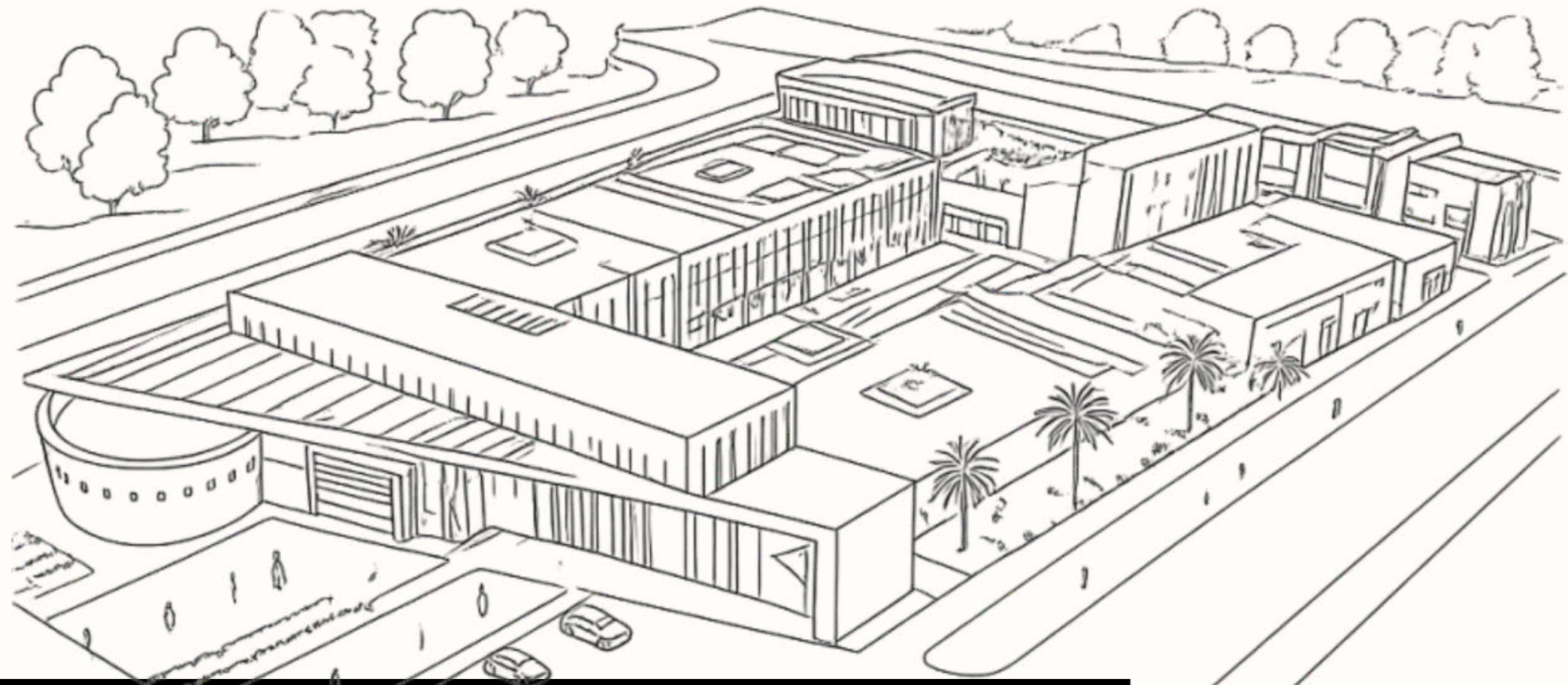
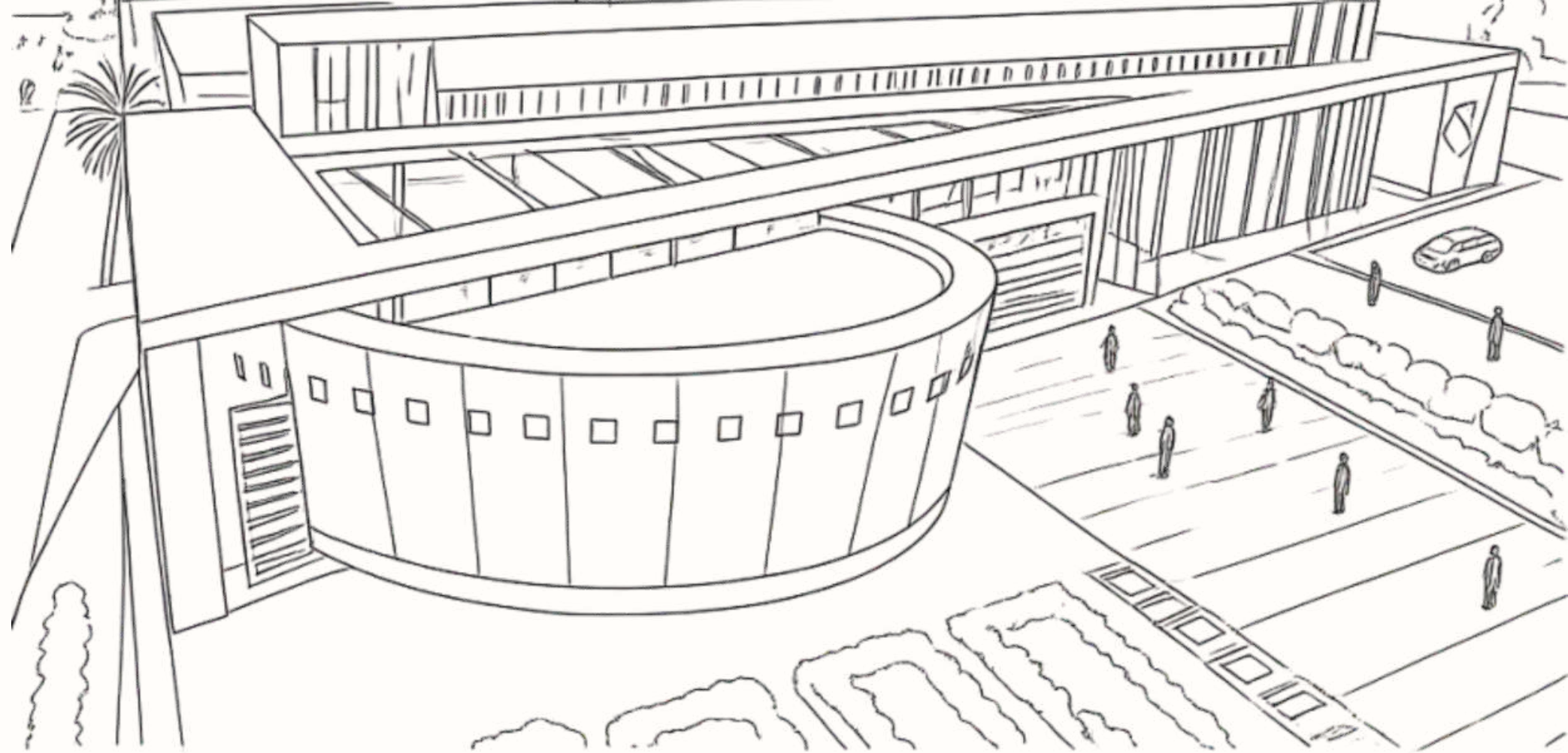
Un complexe à vocation mixte, résidentiel et commercial, caractérisé par des lignes géométriques épurées et de vastes surfaces vitrées. L'architecture crée un dialogue entre le plein et le vide, avec de généreuses ouvertures qui laissent entrer la lumière naturelle tout en encadrant les vues sur le paysage environnant. La composition offre des espaces de vie contemporains adaptés au climat et au mode de vie méditerranéens.

PROPRIÉTAIRE : SPIE REAL ESTATE



6 607 m² — 2025 — PROJET
COMMERCIAL À USAGE MIXTE
-
KHZEMA, SOUSSE

Projets de bâtiments civils





L'INSTITUT NATIONAL DES SCIENCES ET TECHNOLOGIES MARINES (INSTM)

Situé dans le quartier du Hilton Nord à Tunis, ce bâtiment de 3 400 m² se distingue par sa forme unique, qui lui vaut son nom évocateur. Sa conception privilégie la fonctionnalité pédagogique tout en créant un environnement propice à l'innovation éducative. Les espaces intérieurs favorisent la collaboration et les méthodes d'apprentissage modernes.



**PROPRIÉTAIRE : MINISTÈRE DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE
ET DU DÉVELOPPEMENT DES COMPÉTENCES**

1 3 0 0 M² — 2 0 0 6 —
S O U S S E



CNTE : LE DIAMANT DU SAVOIR

Situé dans le quartier du Hilton Nord à Tunis, ce bâtiment de 3 400 m² se distingue par sa forme unique, qui lui vaut son nom évocateur. Sa conception privilégie la fonctionnalité pédagogique tout en créant un environnement propice à l'innovation éducative. Les espaces intérieurs favorisent la collaboration et les méthodes d'apprentissage modernes.

PROPRIÉTAIRE : LE MINISTÈRE DE L'ÉDUCATION ET DE LA FORMATION



3 4 0 0 M ² · 2 0 1 3 -
N O R D H I L T O N , T U N I S



INSTITUT SUPÉRIEUR DES SYSTÈMES INDUSTRIELS

Le projet de l'Institut supérieur des systèmes industriels de Gabès incarne une vision contemporaine de l'enseignement, alliant fonctionnalité, innovation et harmonie spatiale. Le concept s'articule autour d'un axe central reliant les principaux espaces pédagogiques et administratifs, favorisant ainsi la circulation et les interactions entre les étudiants et le personnel.



PROPRIÉTAIRE : MINISTÈRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

7,717 M² — 2014 -
GABÈS

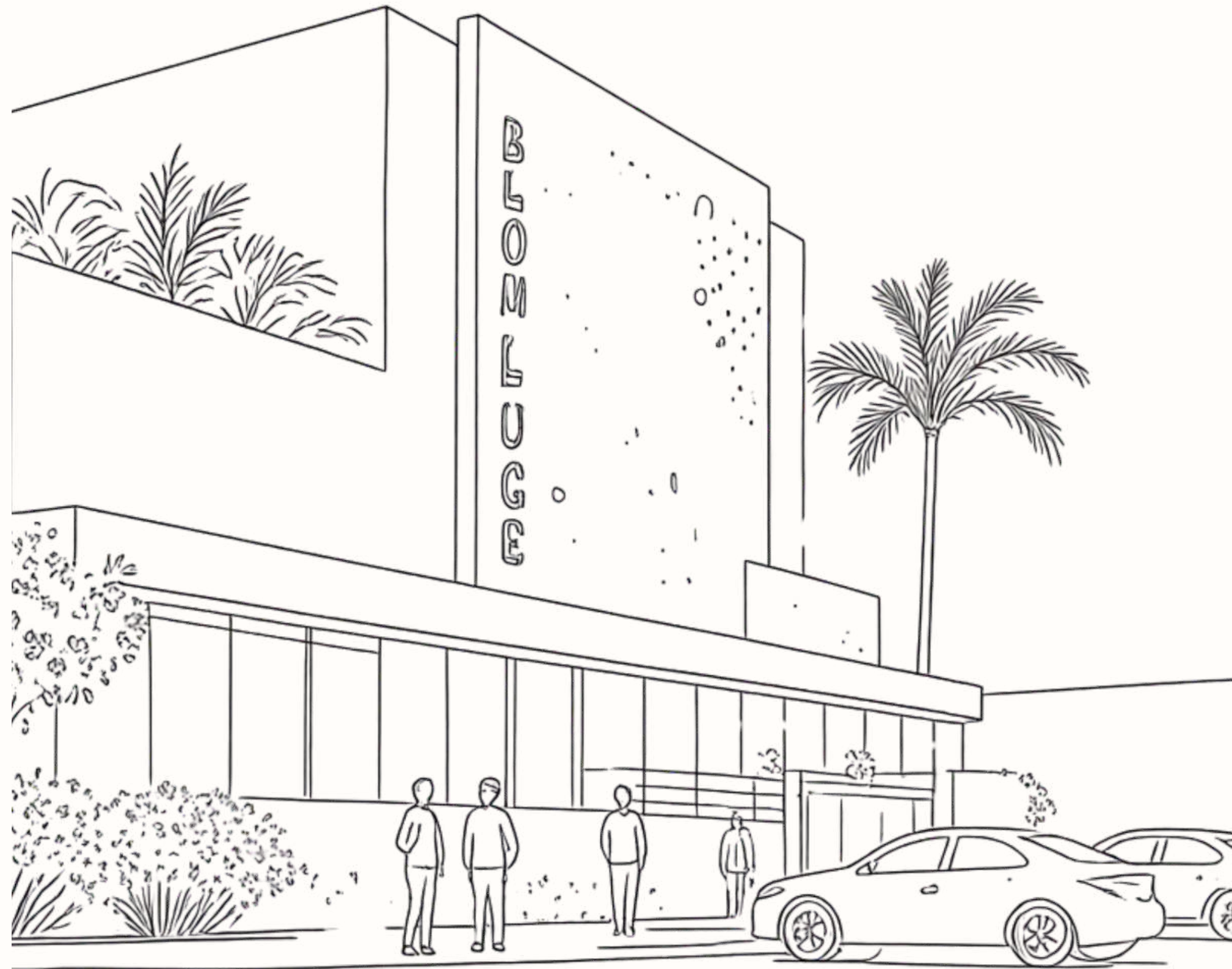


Parmi les caractéristiques durables, on peut citer la ventilation naturelle, les allées ombragées et les cours paysagées, qui améliorent les conditions microclimatiques tout en réduisant la consommation d'énergie. La conception globale témoigne d'un engagement en faveur de la responsabilité environnementale et de la simplicité architecturale, reflétant ainsi la mission pédagogique et technologique de l'institut.



7,717 M² — 2014
GABES, TUNISIA

Projets dans le secteur de l'hôtellerie





Hotel ROSA BEACH

BLOOM LOUNGE RÉNOVATION

Ce projet de rénovation de grande envergure transforme l'espace hôtelier existant grâce à une approche minimaliste raffinée. Le design se caractérise par une façade perforée distinctive qui crée des jeux de lumière dynamiques tout au long de la journée, tandis que la végétation intégrée apporte une touche de nature à la composition architecturale.



6,300 M² — 2024
MONASTIR, TUNISIA



Salle polyvalente

Ce projet réinterprète la salle polyvalente de l'hôtel à travers un langage architectural à la fois contemporain et élégant. Le design met en valeur une imposante charpente en bois qui définit l'entrée principale, contrebalancée par des volumes géométriques épurés et des panneaux de façade perforés. Un éclairage tamisé et la lumière naturelle créent une atmosphère chaleureuse et accueillante, tandis que l'intégration de la végétation renforce le lien entre le bâtiment et son environnement côtier.





MARILLIA HOTEL HAMMAMET

La rénovation du Sentido Marillia Resort & Spa à Yasmine Hammamet réinvente l'expérience architecturale de l'hôtel. Les façades ont été repensées pour capter la lumière naturelle, avec de grandes baies vitrées donnant sur la mer et des systèmes de protection solaire adaptés au climat. Les intérieurs mettent l'accent sur la fluidité et la simplicité : des murs clairs, des boiseries raffinées, des matériaux naturels et un mobilier minimaliste créent une atmosphère sereine et raffinée.

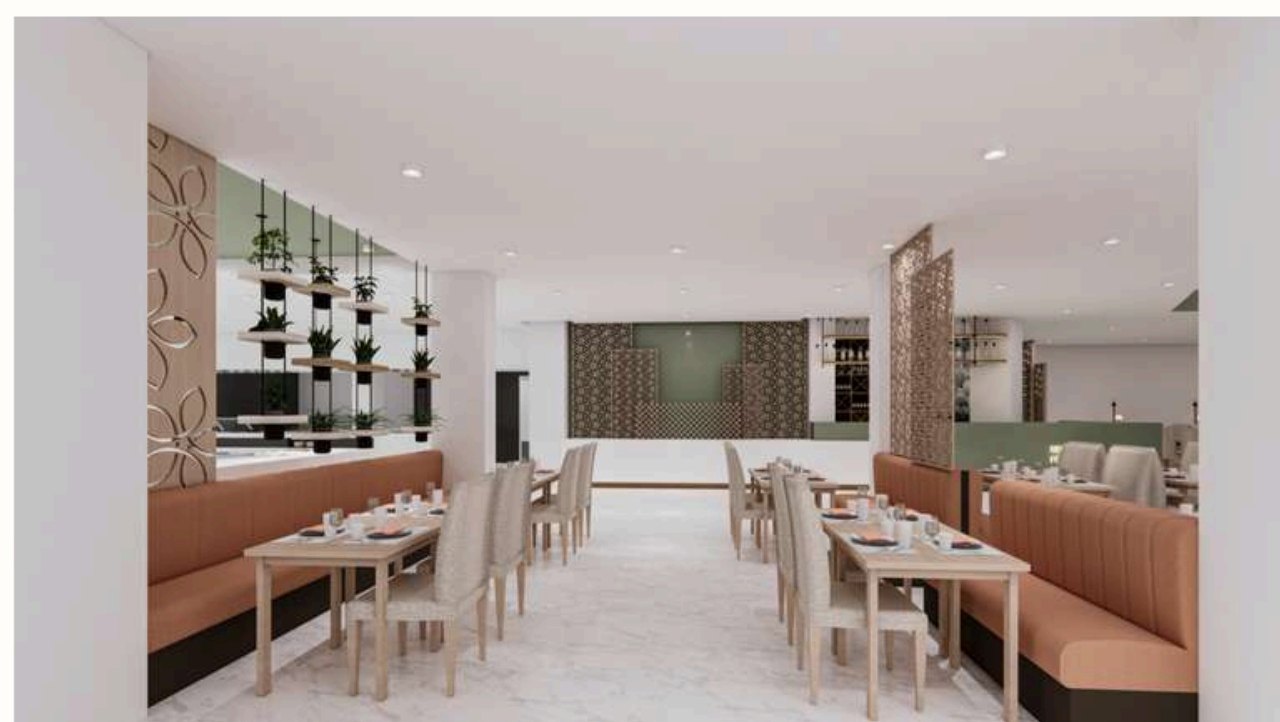
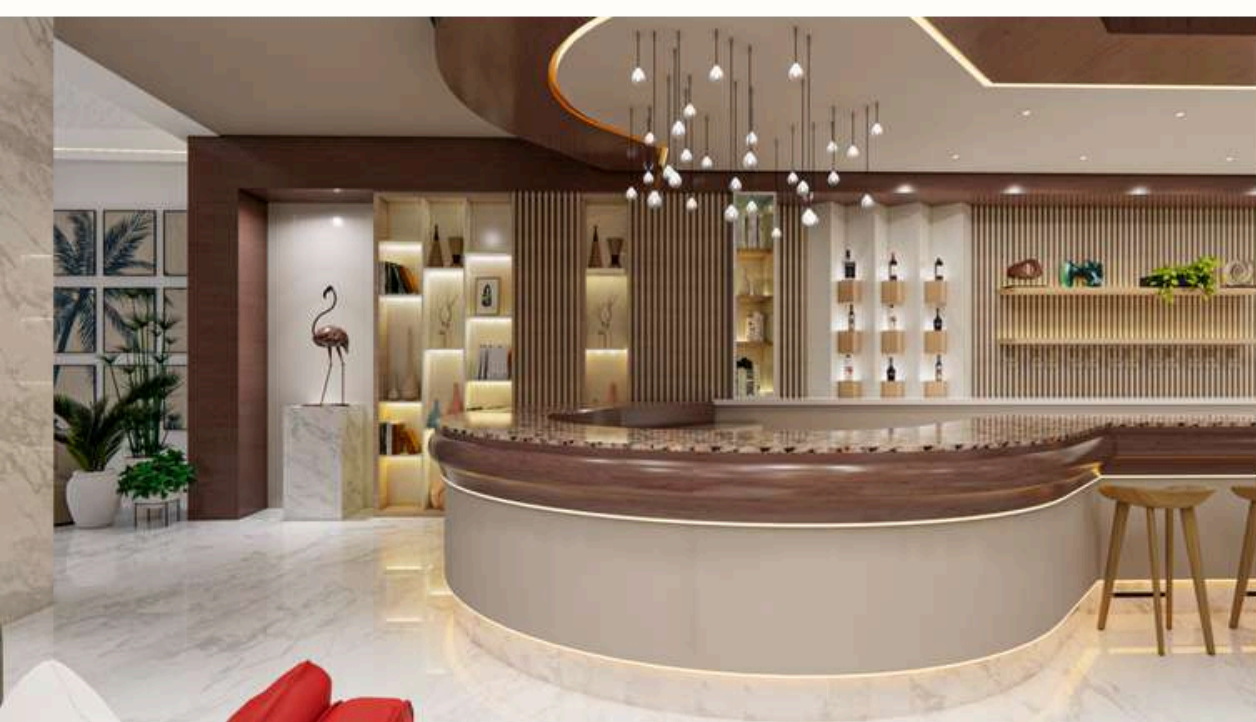


1 6 3 0 0 M² — 2 0 2 4
Y A S M I N E H A M M A M E T



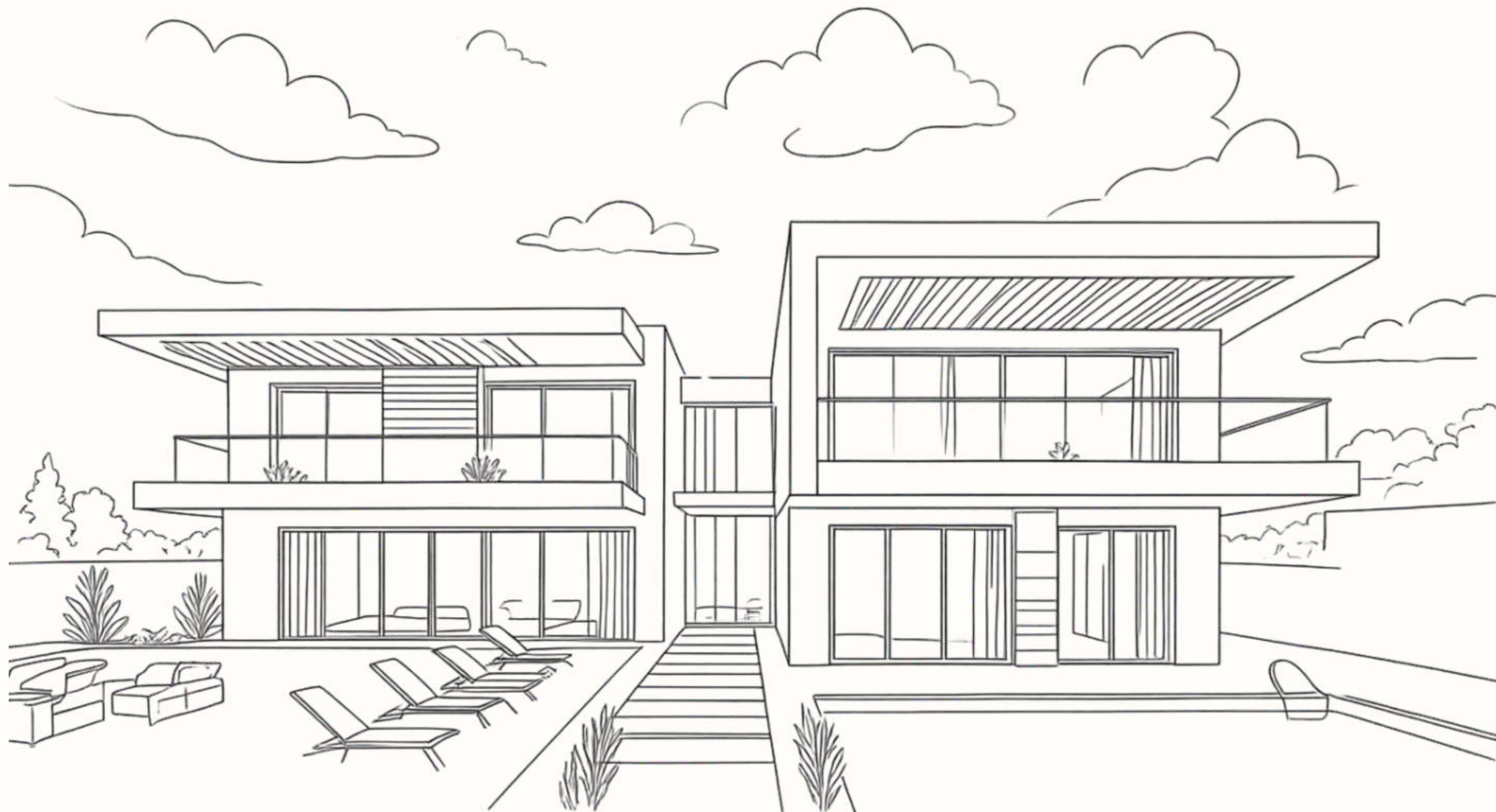
Le hall d'entrée à double hauteur impressionne tout en invitant au calme, et les espaces communs, les restaurants et le spa s'intègrent harmonieusement entre l'intérieur et l'extérieur. Ici, le minimalisme devient un art de vivre. Grâce à des stratégies durables telles que la ventilation naturelle, la protection solaire et l'utilisation de matériaux locaux, le projet renforce son lien avec l'environnement.







LUXURY VILLAS





Villa N2

Une villa de 750 m² conçue en 2025 qui se distingue par la pureté de ses lignes et la clarté de ses volumes. Chaque espace a été pensé avec une palette de matériaux raffinés et dans le souci minutieux des proportions. La lumière naturelle devient un élément architectural à part entière offrant ainsi un cadre de vie d'une élégance intemporelle.



750 M² - 2025 -
HAMMAMET
LUXURY RESIDENTIAL



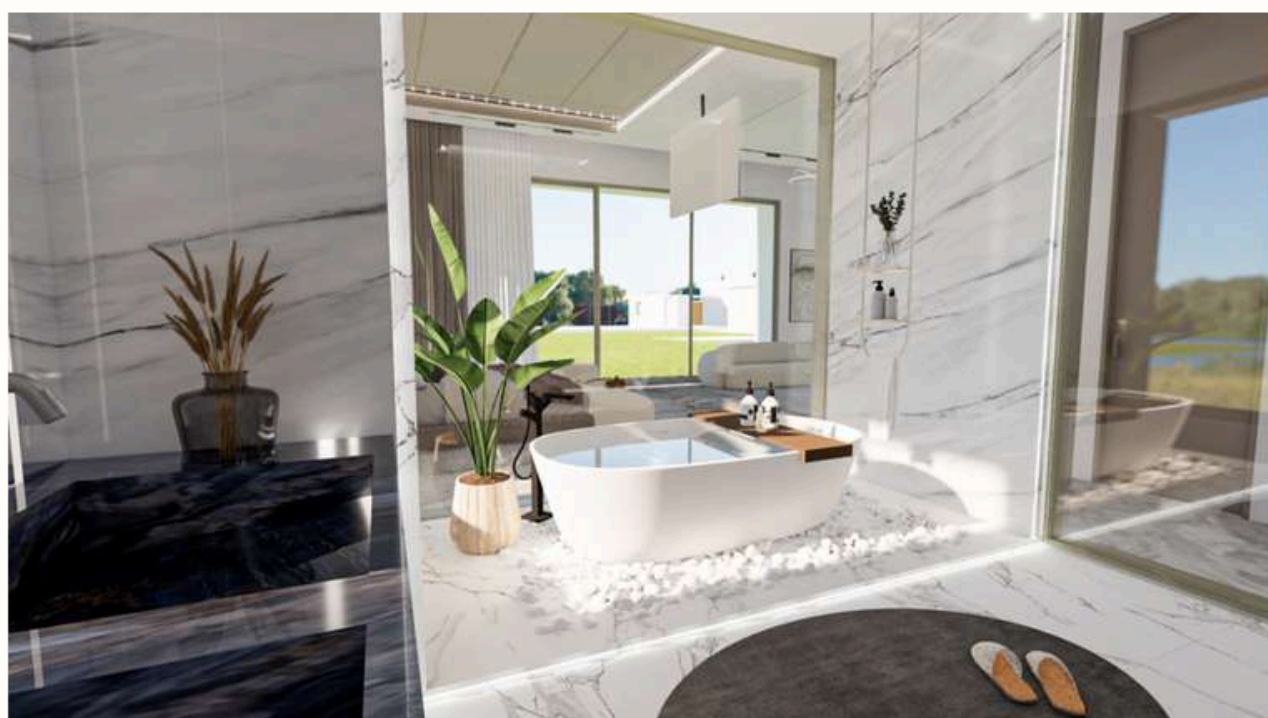


Villa Morneg

Cette résidence de luxe témoigne de notre engagement en faveur d'une architecture durable et à taille humaine, où chaque choix de conception sert à la fois les habitants et l'environnement. La villa parvient à un équilibre subtil entre confort contemporain et responsabilité écologique, créant des espaces qui procurent à la fois un sentiment de protection et de connexion avec le paysage environnant.



840 M² - 2022 -
MORNEG, TUNISIA
LUXURY RESIDENTIAL





Villa IA

Une exploration rigoureuse de la lumière, des proportions et des matériaux. Dans cette villa de luxe de 1 450 m², les volumes généreux dialoguent avec la lumière naturelle, tandis que les matériaux nobles révèlent leurs textures au fil de la journée. Un projet achevé en 2024 qui témoigne de notre engagement en faveur de l'excellence architecturale.



1 4 5 0 M ² - 2 0 2 4 -
S O U S S E , T U N I S I A
L U X U R Y R E S I D E N T I A L





VILLA AN

Dans cette villa de 550 m², nous avons cherché l'alliance parfaite entre précision et liberté. Chaque volume est conçu pour offrir une expérience spatiale où la lumière naturelle sculpte les surfaces et met en valeur la matérialité des éléments. L'architecture établit un équilibre subtil entre rigueur géométrique et ouverture sur l'extérieur.



550 M² - 2025 -
MONASTIR, TUNISIA
LUXURY RESIDENTIAL





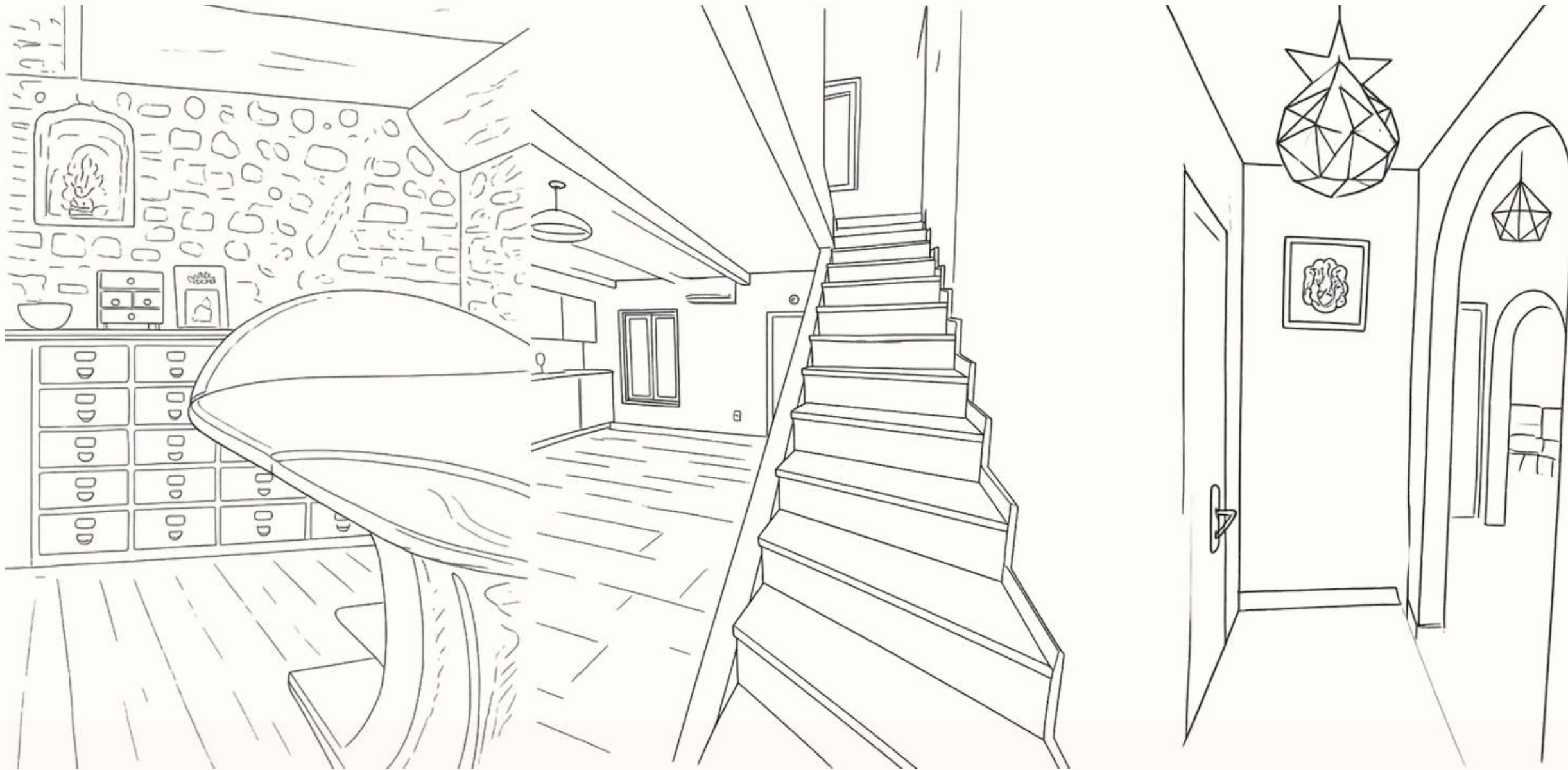
Villa Golf

L'essence même du minimalisme moderne se découvre dans cette villa de 750 m². Son design allie le béton blanc, la pierre naturelle et le bois dans une composition architecturale épurée. Une résidence où l'architecture s'efface pour mettre en valeur la lumière et l'espace.



750 M² - 2025 -
MONASTIR, TUNISIA
LUXURY RESIDENTIAL

ATELIER RM



PORTFOLIO

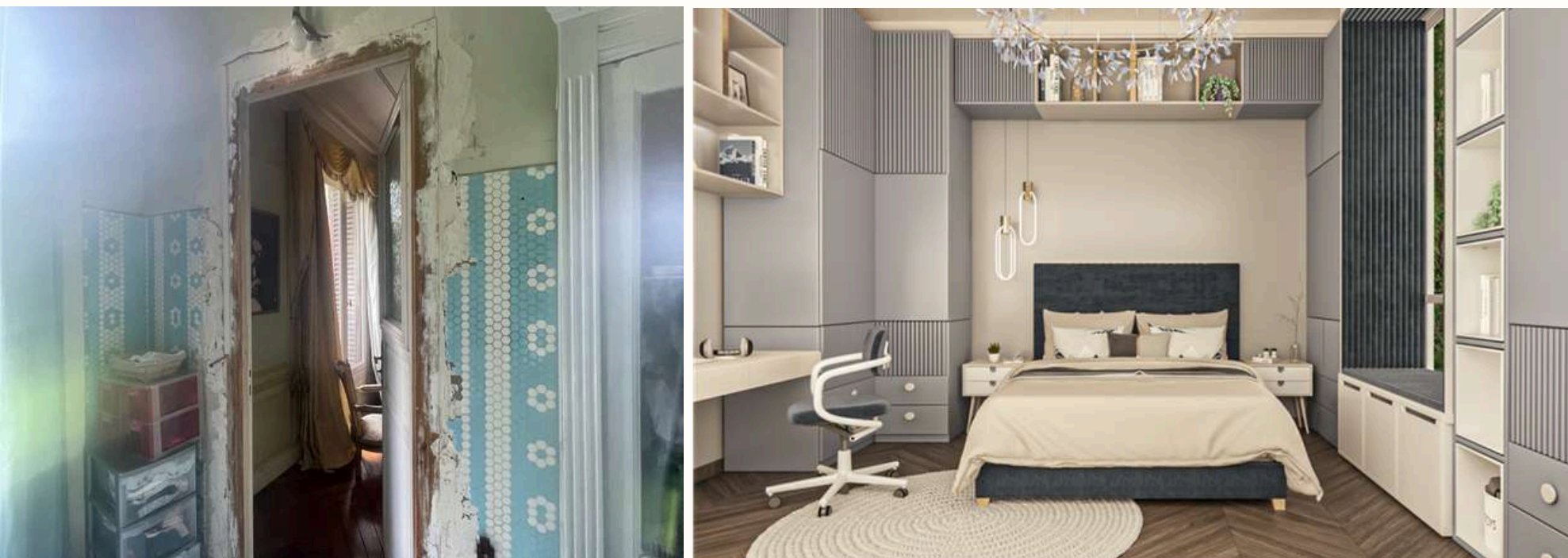
Fondé par Rana Mhalla, Atelier RM réunit l'architecture et le design sur mesure, portés par une vision cohérente et une exigence commune.



RÉNOVATION D'UN CHÂTEAU CLASSÉ PATRIMOINE DE L'UNESCO

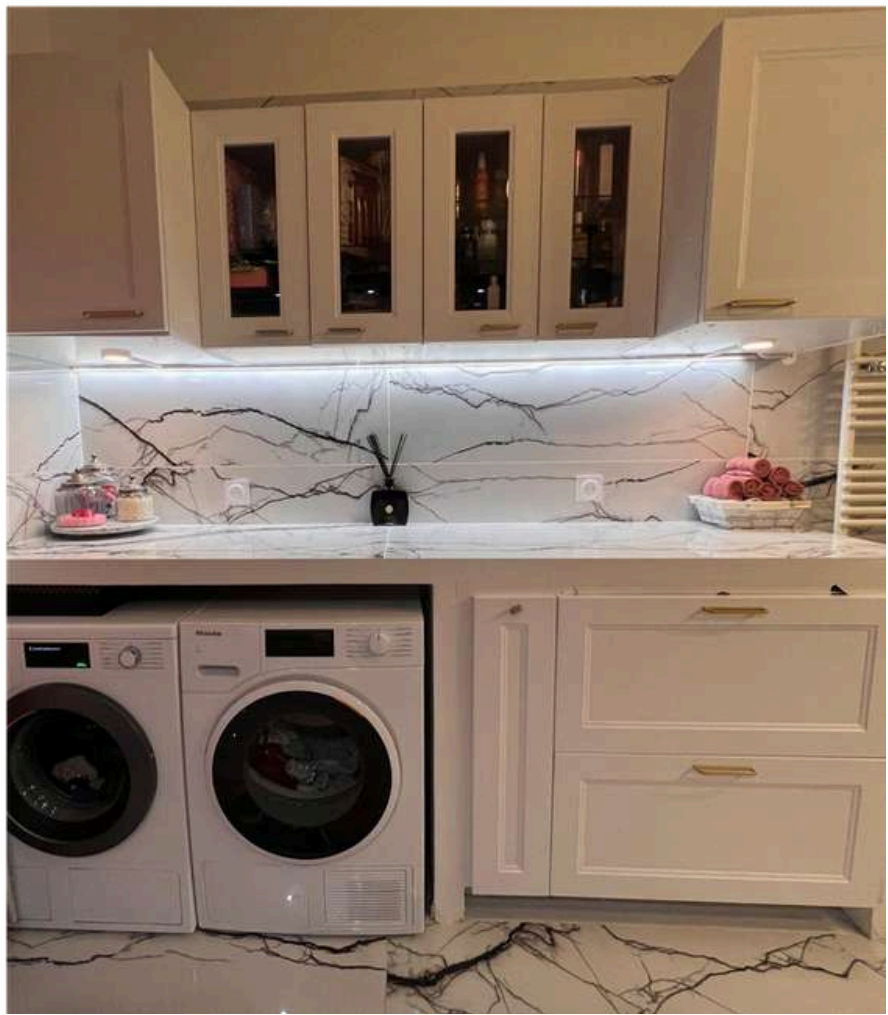
Intervenir dans un château classé au patrimoine de l'UNESCO est une expérience particulière. Ce lieu porte en lui une mémoire, une architecture, une atmosphère qu'il faut savoir écouter avant même d'imaginer un projet. Pour la transformation de certaines chambres et de leur salle de bain, l'enjeu consistait à introduire du confort et de la modernité tout en respectant l'élégance naturelle du lieu.

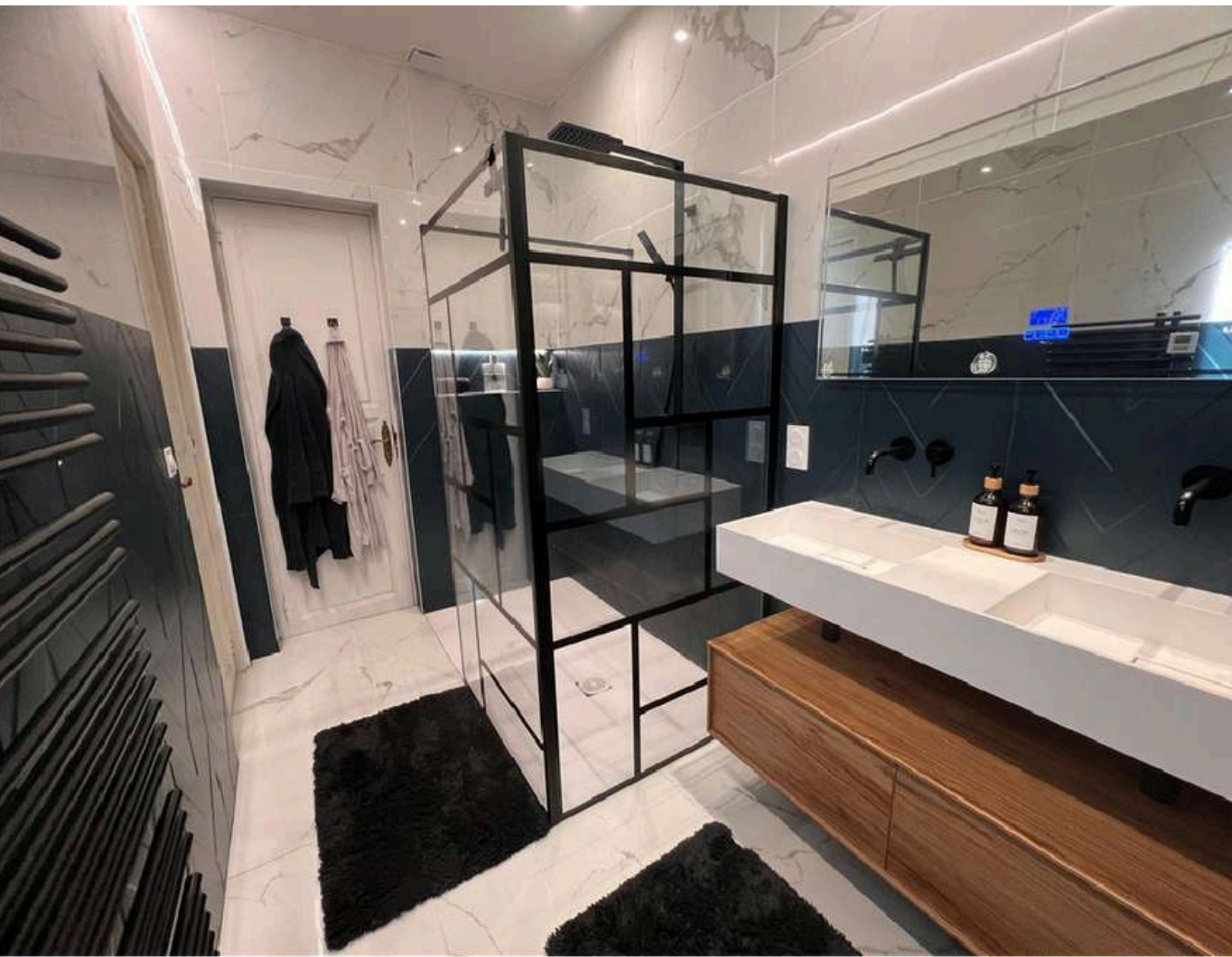
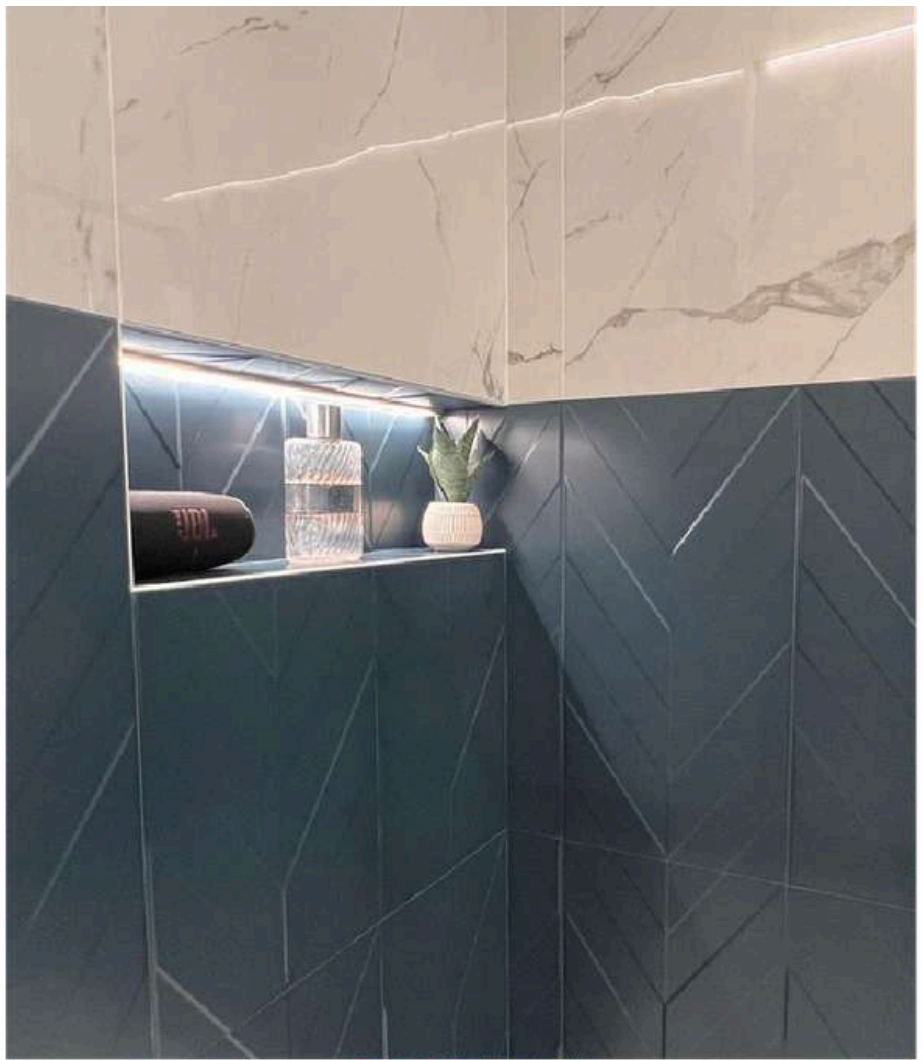
ATELIER RM —
RENOVATION -
PARIS



Chaque pièce a retrouvé son identité propre grâce à un jeu raffiné de matériaux, de nuances et de contrastes. Teintes beiges rehaussées de touches dorées, créant ainsi une ambiance chaleureuse et apaisante. Fond bleu-vert profond associé à un monolithe de marbre blanc afin de mettre en valeur la verticalité et la structure. Un ruban continu relie les angles et harmonise le mobilier, mêlant formes planes et en relief pour révéler un espace harmonieux et poétique.

ATELIER RM —
RENOVATION -
PARIS







TRANSFORMATION D'ANCIENNES CUVES À VIN EN CHAMBRES D'HÔTES D'EXCEPTION - ETANG DE BERRE

Entre héritage préservé et modernité audacieuse, l'idée est de créer un lieu immersif avec une suite monumentale, où les anciennes cuves de vinification, autrefois vouées au travail de la terre, ont été transcendées et intégrées pour venir habiller cet écrin de repos.

Chaque courbe raconte une époque et chaque détail, du carrelage type zellige à la robinetterie en cuivre brossé invite à une déconnexion totale. C'est une expérience où l'on habite l'histoire, niché dans un cocon de confort absolu.

ATELIER RM —
TRANSFORMATION





RÉNOVATION D'UN LIEU ATYPIQUE

Sur ce projet de rénovation complète d'un appartement ancien de 80 m2, le défi a été d'éliminer les angles droits pour laisser place à la douceur des courbes. Une double peau se détache de l'existant pour nous amener à la suivre et à distribuer chaque pièce par le biais de portes à galandages courbes.



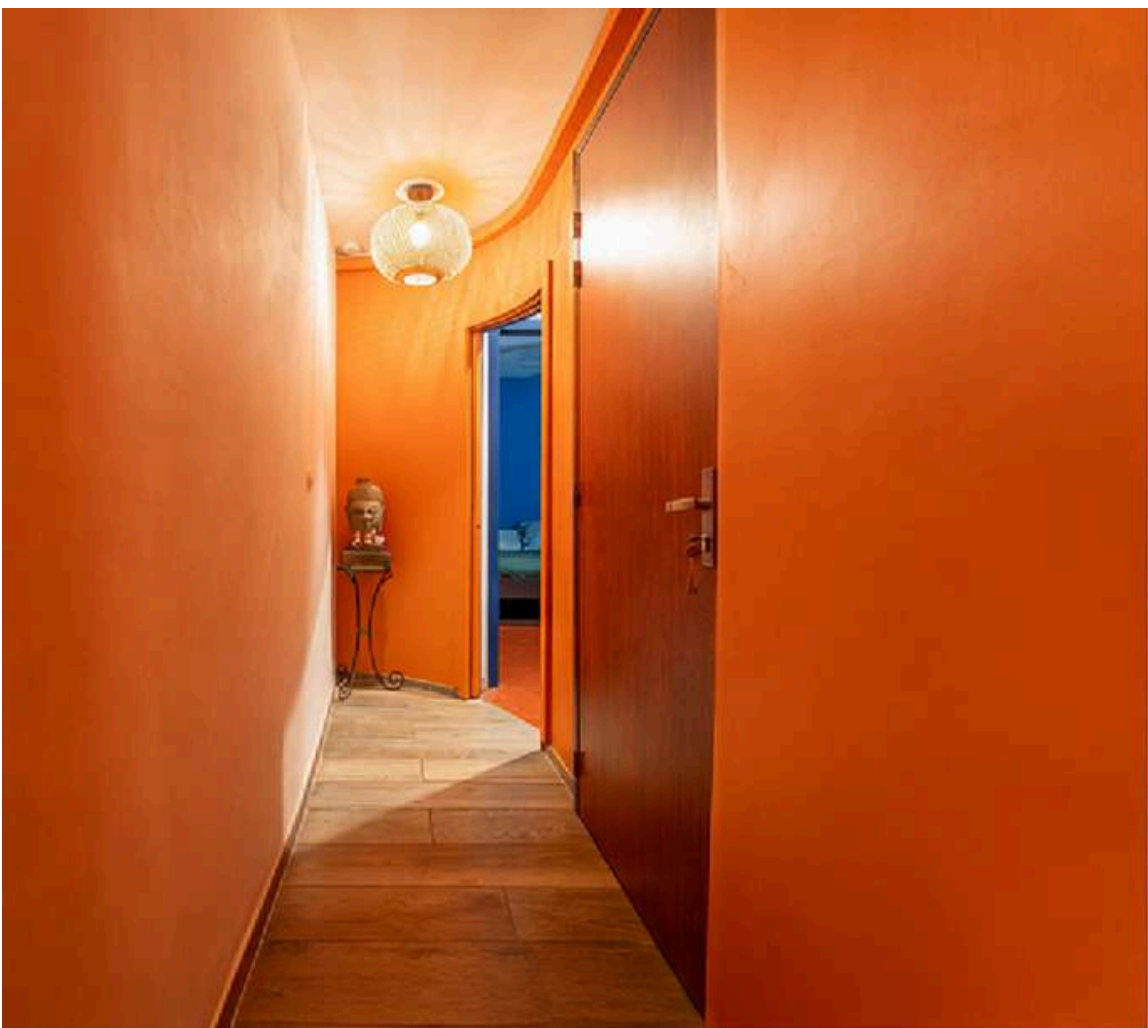
ATELIER RM — RESIDENTIAL
TRANSFORMATION



Une cuisine ouverte habillée par un carrelage imitation marbre habille la hauteur jusqu'à la mezzanine. La beauté du graphisme choisi met en valeur la verticalité impressionnante du lieu.

La mezzanine chaleureuse sur plombe le salon et communique avec un escalier à marches japonaises et un salon à double hauteur, favorisant ainsi la circulation entre les espaces. Habillée de couleurs et de textures délicates, elle allie douceur et dynamisme, tandis qu'un puits de lumière stratégiquement placé amplifie la luminosité dans tout l'appartement.

ATELIER RM — RESIDENTIAL
TRANSFORMATION





RÉALISATION D'UNE LIBRAIRIE, CAFÉ ET ATELIERS COACHING - MARSEILLE

Le projet dénommé « La Source » se veut avant tout une expérience, une invitation à ressentir, à se reconnecter à une forme de simplicité. Chaque choix architectural a été pensé pour servir cette intention. Créer un espace où l'on entre pour quelques minutes... et où l'on reste, souvent, beaucoup plus longtemps.

ATELIER RM
RÉHABILITATION =
MARSEILLE



Au centre du projet, on découvre un espace ouvert, visible dès l'entrée. La cafétéria devient le cœur battant de La Source. Un lieu de passage, mais aussi de pause. Le bar, aux formes arrondies, adoucit les lignes et invite à s'approcher.

Des cloisons légères, du bois ajouré, du verre dépoli, des rideaux... autant de filtres subtils qui permettent de créer de l'intimité sans isolement.



ATELIER RM
RÉHABILITATION =
MARSEILLE



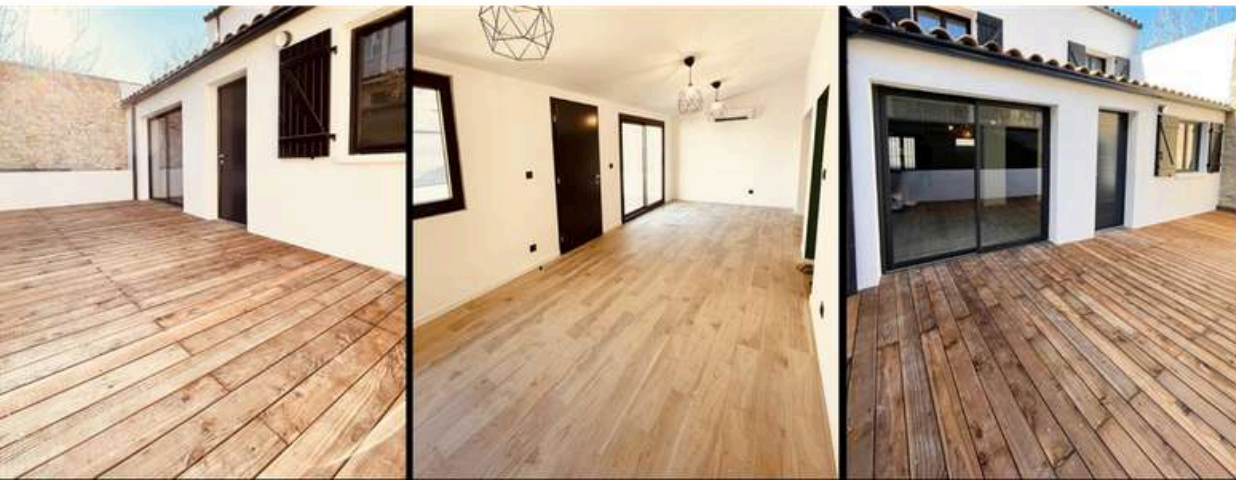


RÉNOVATION COMPLÈTE D'UNE MAISON DE VILLE

Cette rénovation complète d'une maison de ville nichée au fond d'une cour s'est concentré sur le réaménagement de l'espace et la création d'une extension en assurant une transition harmonieuse entre la nouvelle structure et la partie existante.



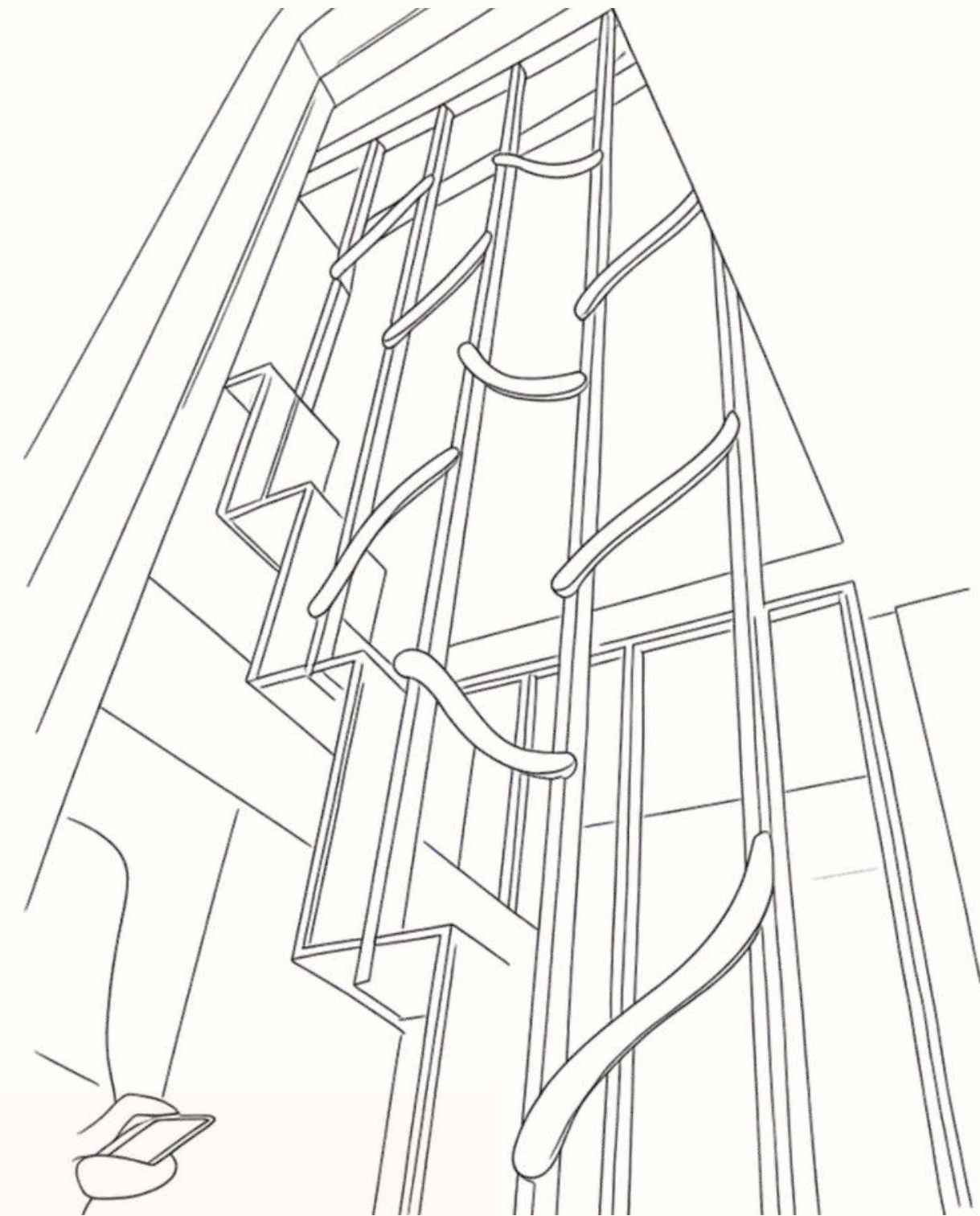
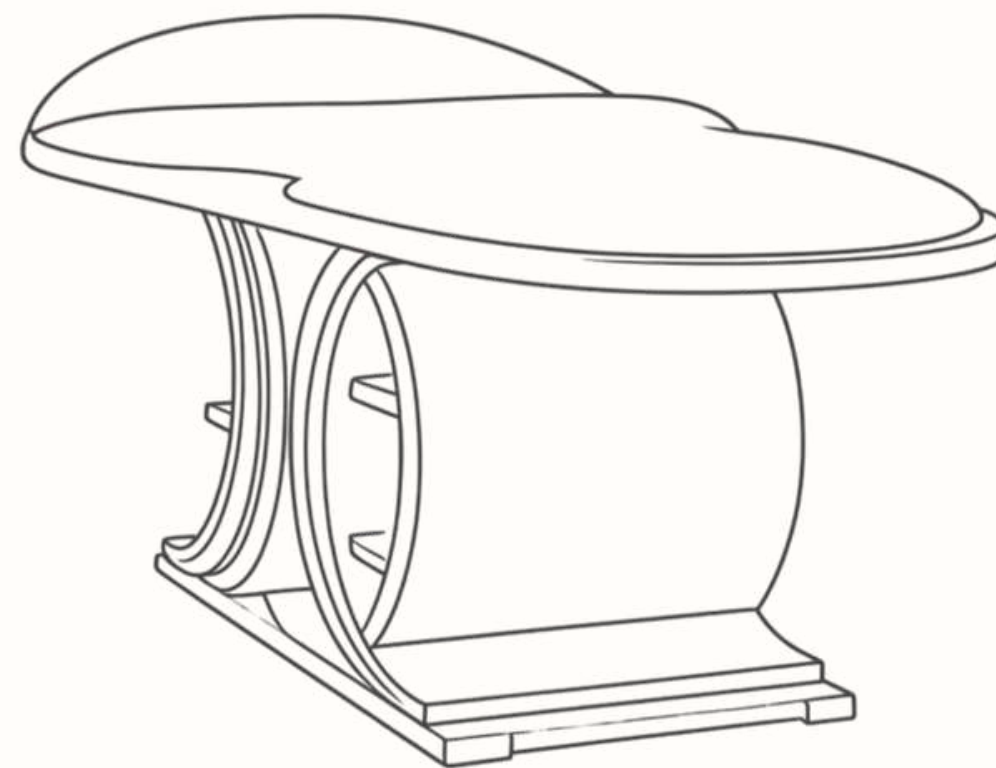
ATELIER RM
RÉHABILITATION



En ouvrant la cuisine sur le salon et la salle à manger, l'espace a gagné en fluidité et en lumière naturelle. Le mobilier sur mesure met en valeur les proportions de chaque pièce. Chaque chambre dispose d'une salle de bains privative, et la suite parentale est dotée d'une salle de bains ouverte avec un dressing. L'escalier existant a été conservé, rehaussé par du bois et une nouvelle palette de couleurs.

ATELIER RM
RÉHABILITATION

DESIGN



MOBILIER SUR MESURE

« Quand la sculpture fonctionnelle épouse l'artisanat le plus raffiné,
des créations de mobilier sur mesure, pensées comme des éléments
d'architecture à part entière. »

BIBLIOTHÈQUE CIRCULAIRE

Circulaire, douce et enveloppante, cette bibliothèque se dévoile progressivement, offrant à la fois confort et sérénité. Elle incarne la légèreté du design et la profondeur du savoir, baignée d'une lueur apaisante.

Conçue dans des courbes fluides, ses faces yin et yang se complètent, tandis que ses portes coulissantes incurvées permettent d'opter pour l'intimité ou l'ouverture selon les envies. Entièrement réalisée en Valchromat décliné en trois teintes, elle fait subtilement écho aux murs incurvés de l'appartement, créant ainsi une atmosphère harmonieuse et tactile.

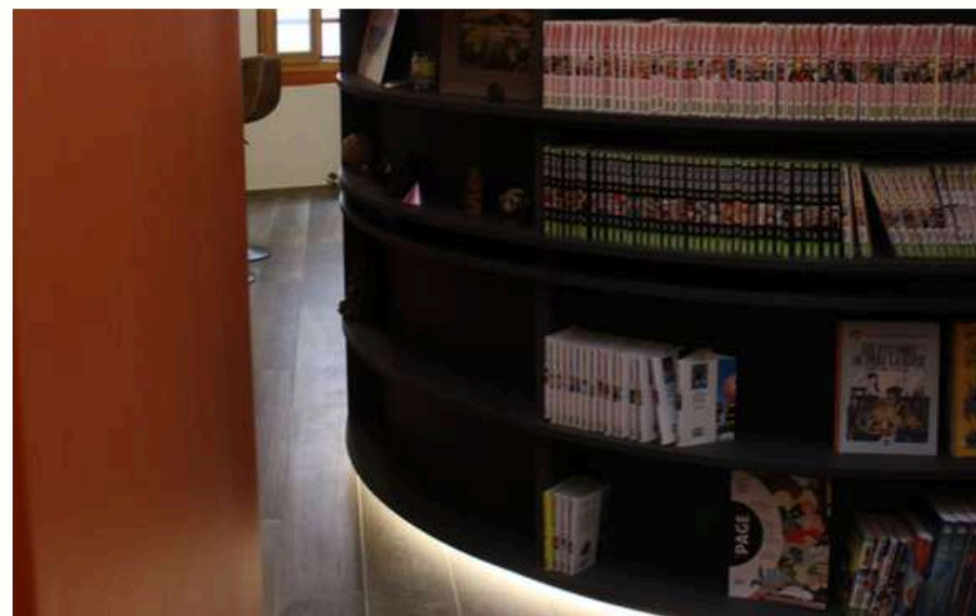


ATELIER RM — Mobiliers
sur mesure

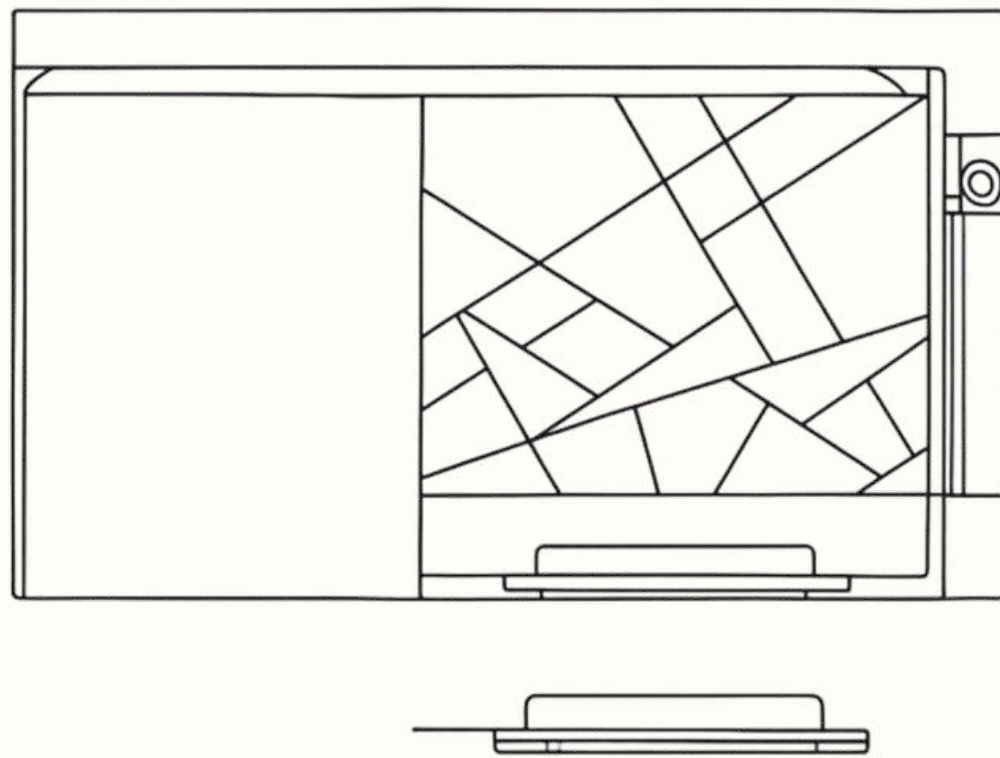


Au cœur du projet, cette bibliothèque sur mesure s'articule autour d'un puits de lumière intérieur, guidant la conception vers une forme fluide et organique. Plus qu'un meuble, elle devient un espace de lecture et de méditation, vivant et apaisant.

Suspendues sur des câbles verticaux, ses étagères ajustables traduisent la liberté du lieu — un refuge pour les livres, la lumière et la quiétude.



ATELIER RM — Mobiliers
sur mesure

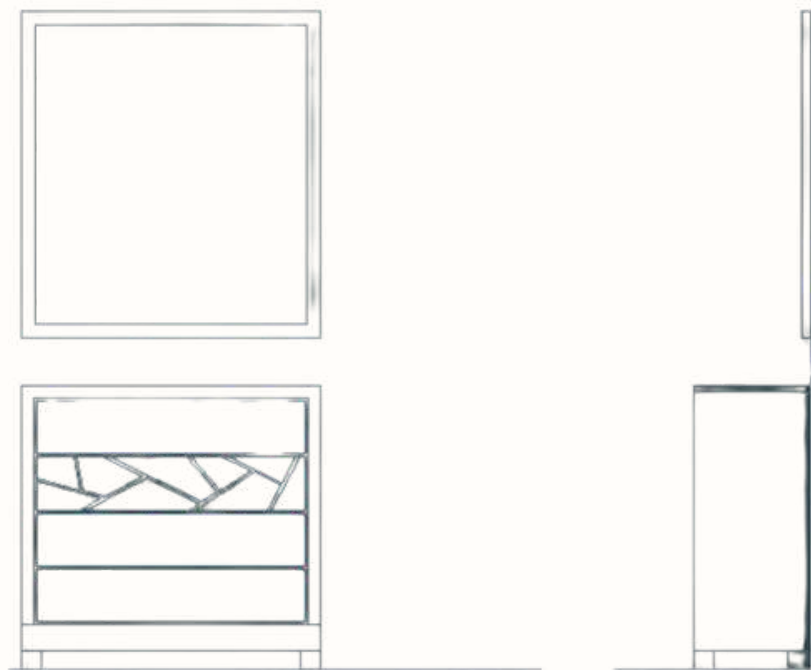


LIT FLOTTANT

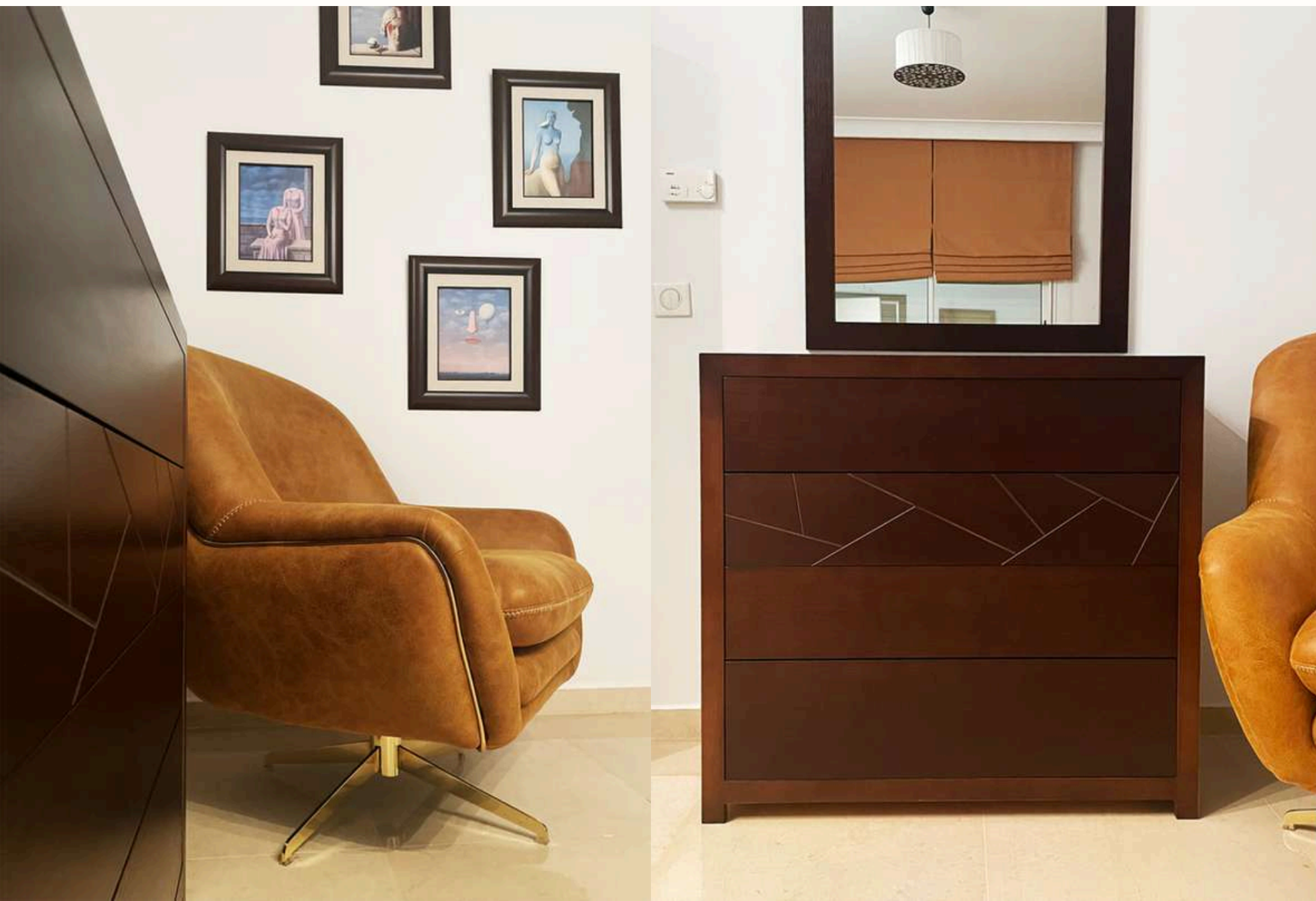
Ce projet explore la notion de légèreté et de proximité avec le sol à travers la conception d'un lit flottant, pensé comme une invitation au repos et à l'évasion. Un support central dissimulé et des pieds décalés créent une illusion de suspension, renforcée par des tables de chevet parfaitement intégrées à la même hauteur pour assurer une continuité visuelle. La tête de lit en noyer, qui s'étend sur toute la hauteur, se transforme en une composition rythmée de lignes et de reliefs, où la matière et la lumière s'entremêlent — une toile géométrique évoquant le délicat équilibre entre rêve et réalité.



ATELIER RM — Mobiliers
sur mesure



Poursuivant ce dialogue, la commode s'impose comme une ode à la géométrie : un volume épuré et minimaliste, orné de motifs sculptés dans la matière. Dépourvue de poignées et dotée d'un système discret d'ouverture par simple pression, elle incarne une simplicité élégante et une harmonie intemporelle au sein de l'espace.

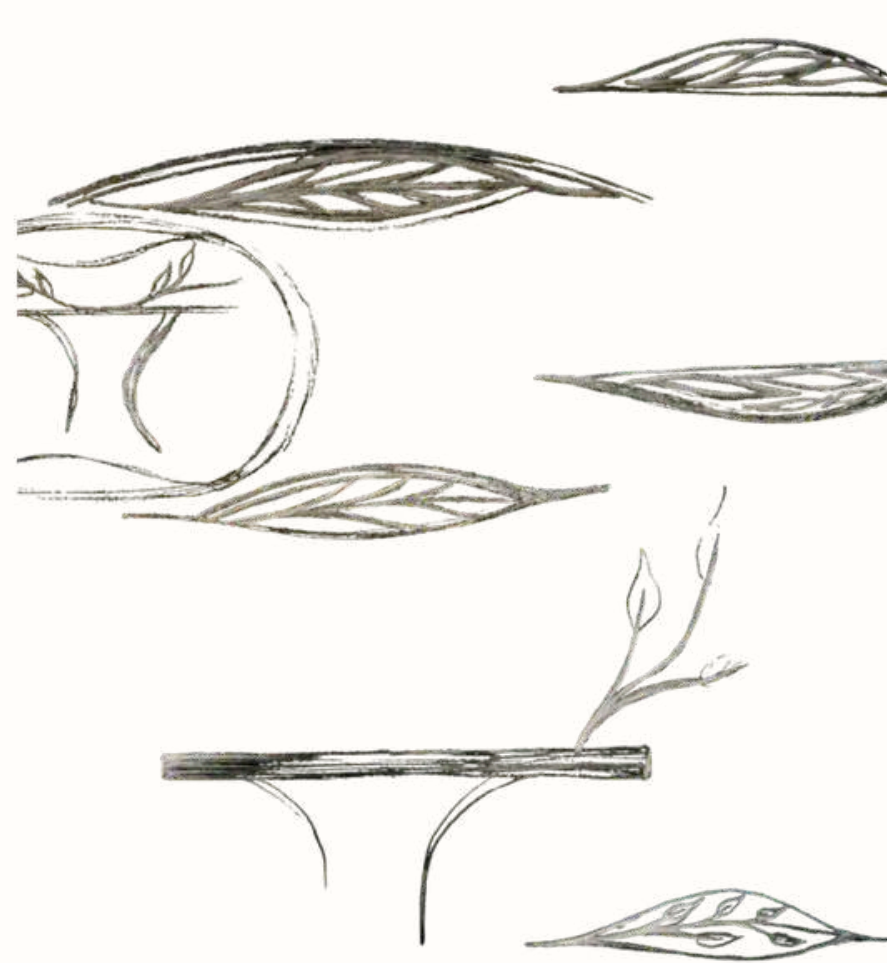


ATELIER RM — Mobiliers
sur mesure



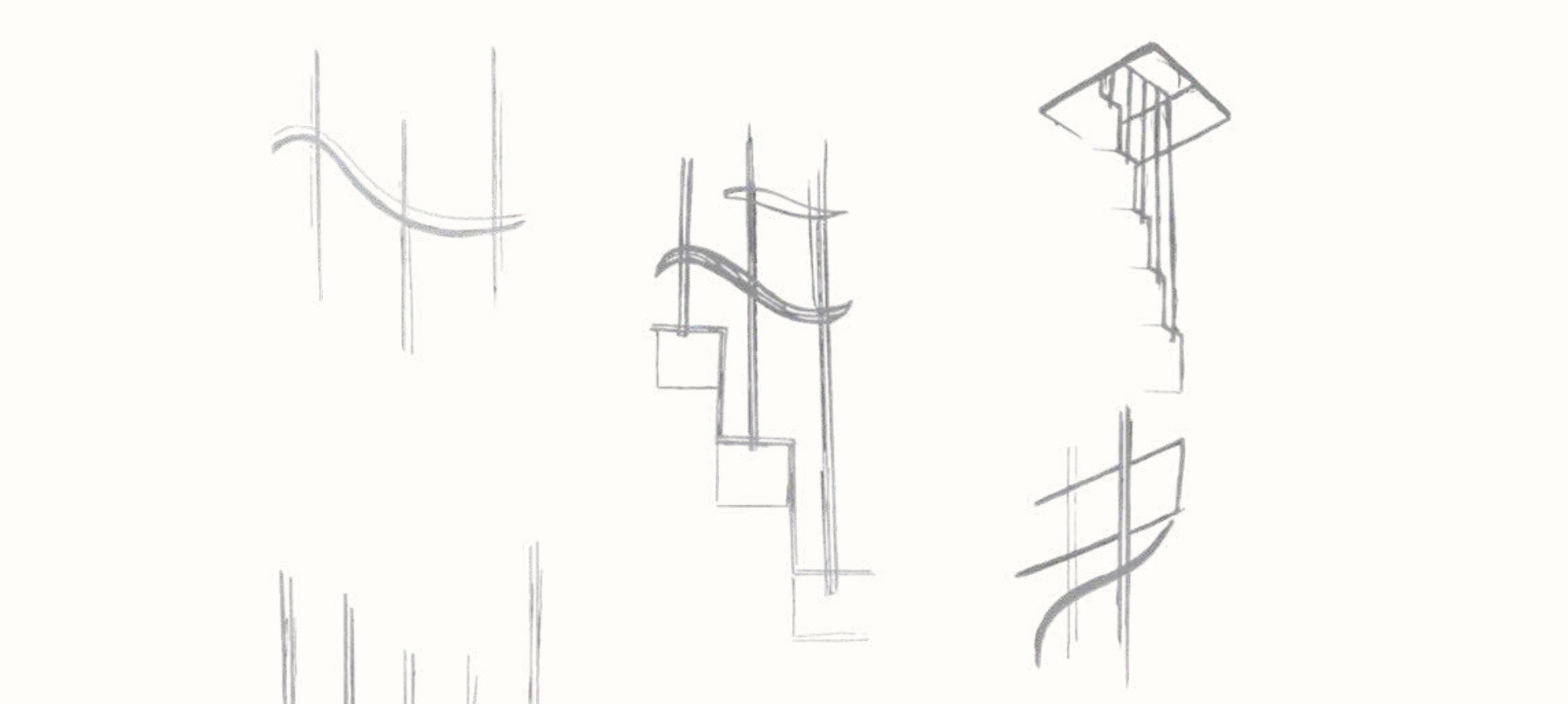
Conçue pour le cabinet de thérapie énergétique de Lucio Chatelus à La Ciotat, cette table de soins et d'acupuncture sur mesure est le fruit d'une étroite collaboration entre design et savoir-faire artisanal. De l'esquisse conceptuelle à la fabrication, chaque détail a été pensé pour allier ergonomie, esthétique et émotion.

ATELIER RM — Mobiliers
sur mesure



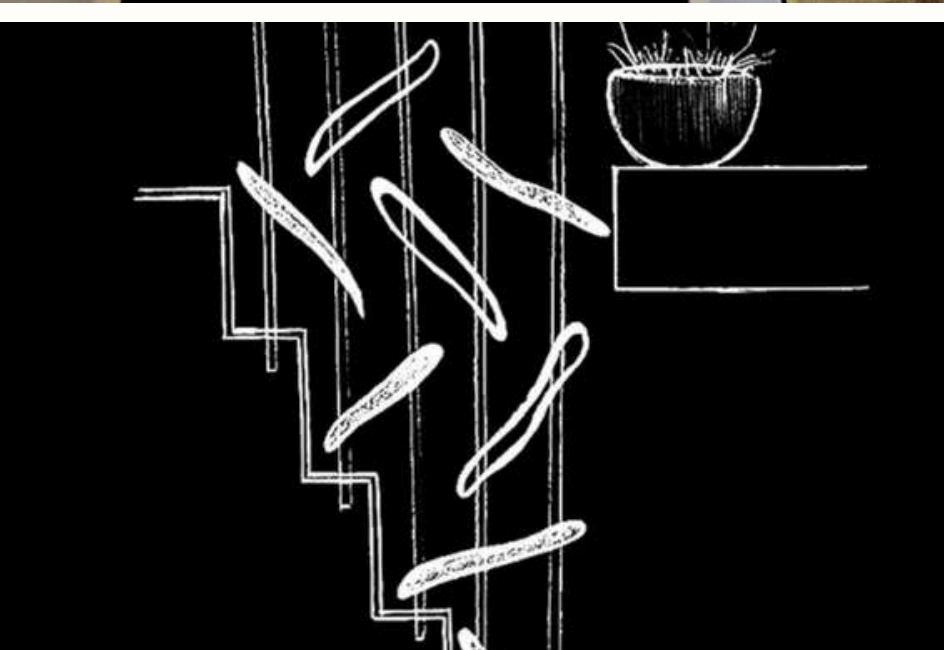
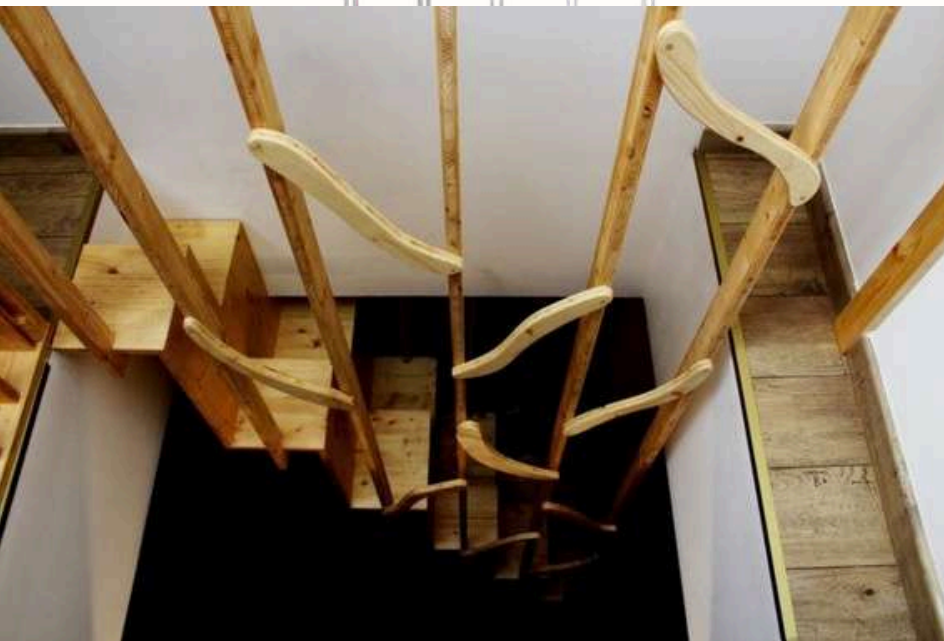
À la croisée de la sculpture sur bois et du design, la poésie devient fonctionnalité. Inspirée par les éléments de la nature, la forme — d'abord modelée dans l'argile — allie ergonomie et émotion. Chaque courbe invite au toucher et à la connexion. Conçue comme un dialogue sensoriel entre la lumière, la texture et l'espace, la table de soins incarne l'âme de la pièce, unissant art et bien-être.

ATELIER RM — Mobiliers
sur mesure

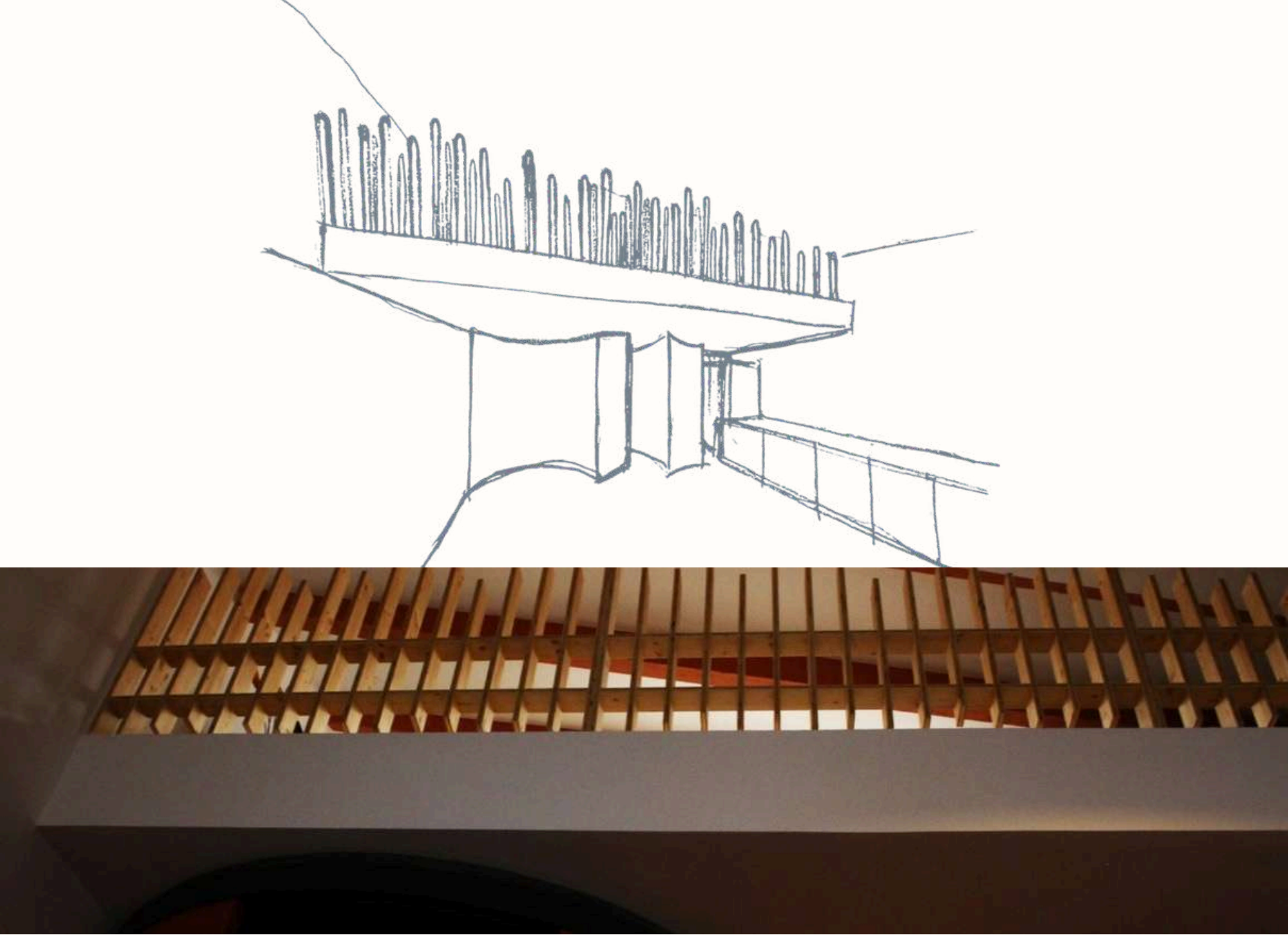


ESCALIER SUSPENDU

Dans cet espace restreint, l'escalier suspendu occupe tirant parti de la hauteur sous plafond, elle permet de créer une mezzanine malgré les contraintes d'espace. Inspirée de l'esthétique japonaise, elle allie légèreté et compacité, avec des marches, des contremarches et une balustrade qui s'entremêlent comme une structure dansante, rehaussée d'une touche de verdure subtile qui accentue le mouvement.



ATELIER RM — Mobiliers
sur mesure



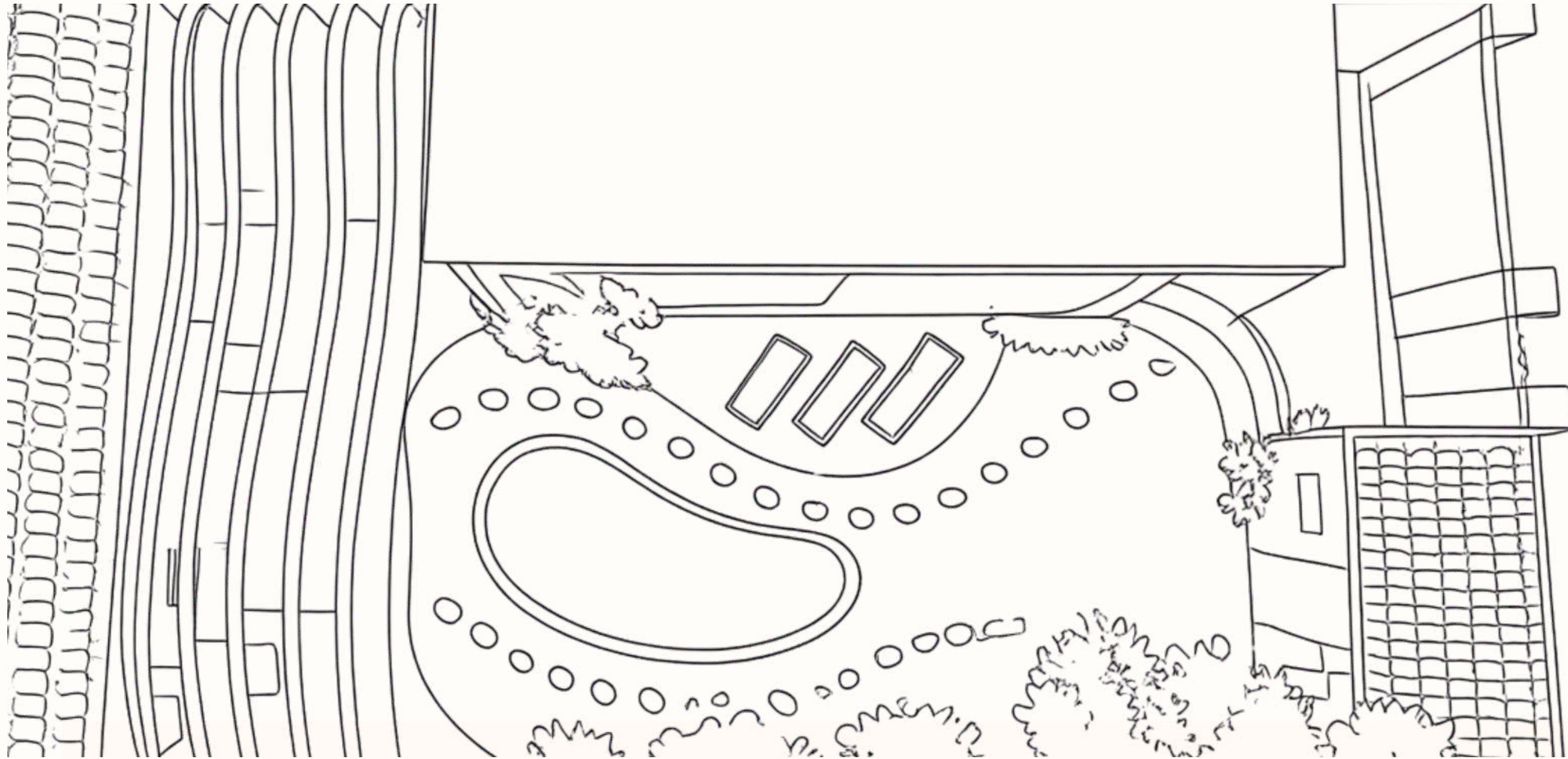
GARDE CORPS VALSANT

Deux volées entrelacées créent un rythme spatial qui anime cet espace restreint. La balustrade ondulante, inspirée à la fois de la pente d'un toit et d'un orgue, interagit avec l'espace vertical tout en offrant des perspectives depuis la mezzanine et en créant des interstices pouvant accueillir des livres ou des objets décoratifs, transformant ainsi la sécurité en poésie fonctionnelle.



ATELIER RM — Mobiliers
sur mesure

PAYSAGE

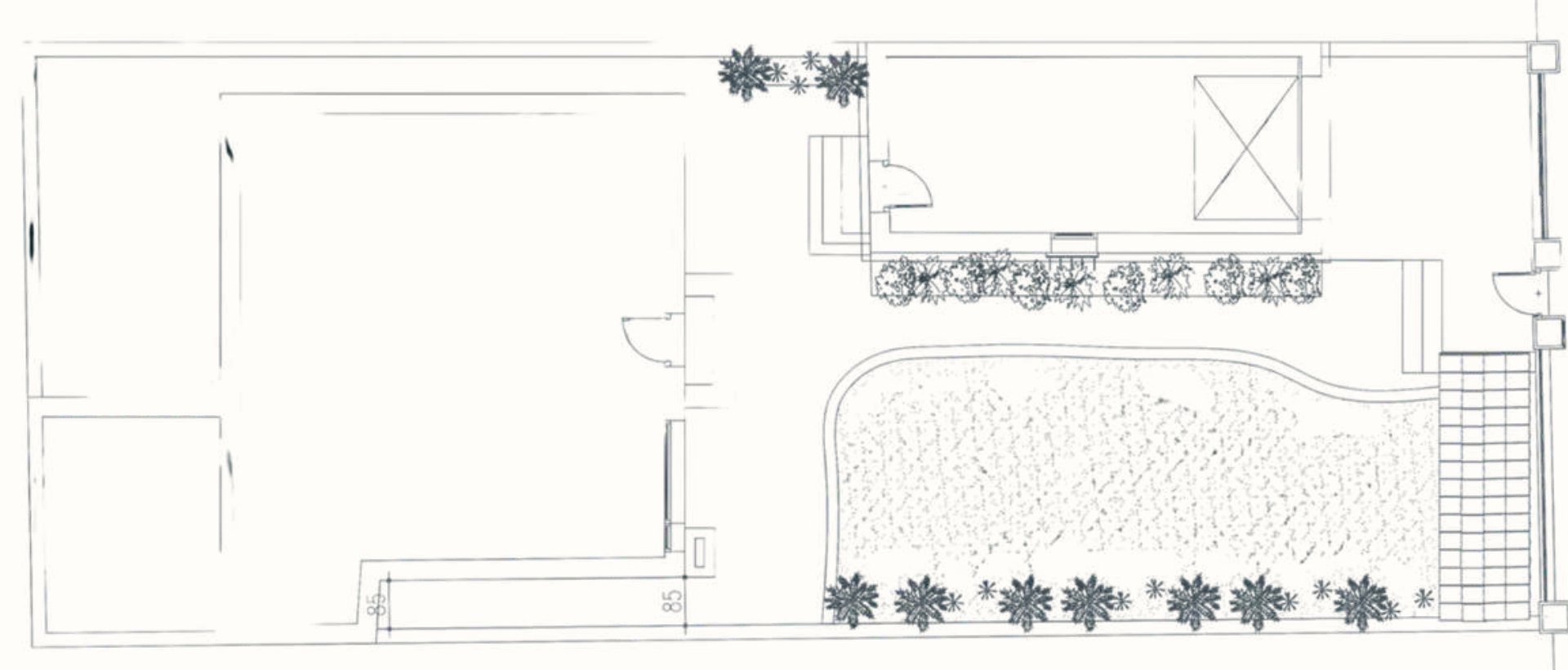


AMÉNAGEMENT PAYSAGER

Formes fluides, circulations douces et dialogue entre architecture
et nature.

Création d'une pergola et Aménagement paysager d'un jardin à Marseille 12è

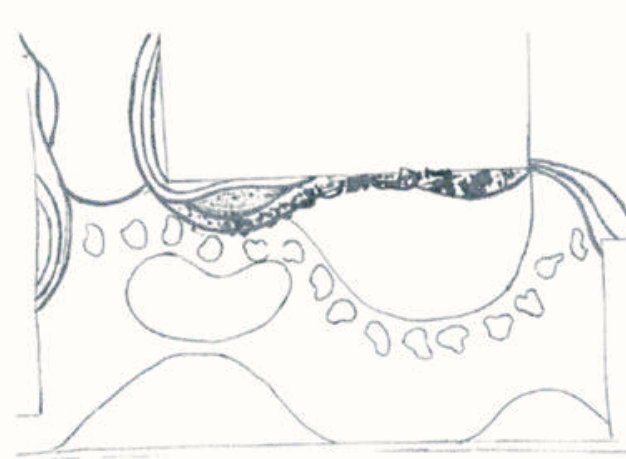
Une allée centrale marquait autrefois l'entrée depuis la rue, divisant le jardin en deux parties. Cette configuration, associée à un terrain en pente et à un manque d'intimité vis-à-vis des parcelles voisines, constituait une contrainte majeure pour les clients.

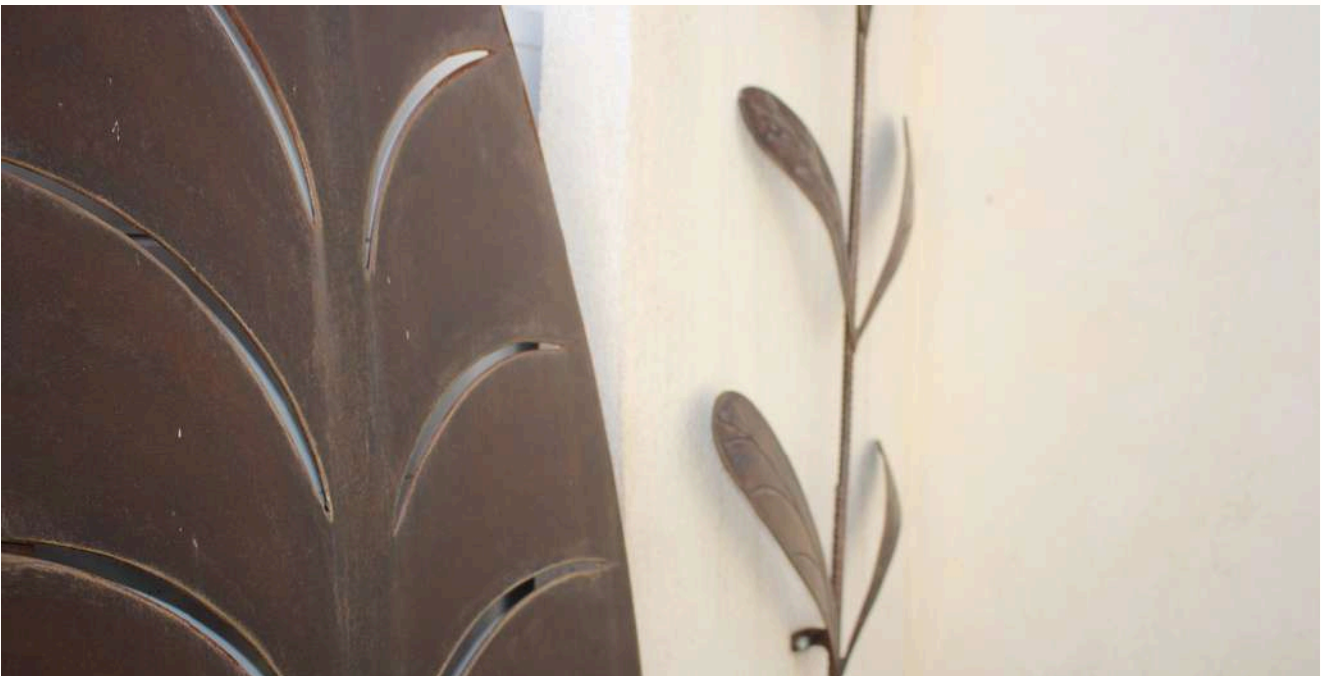
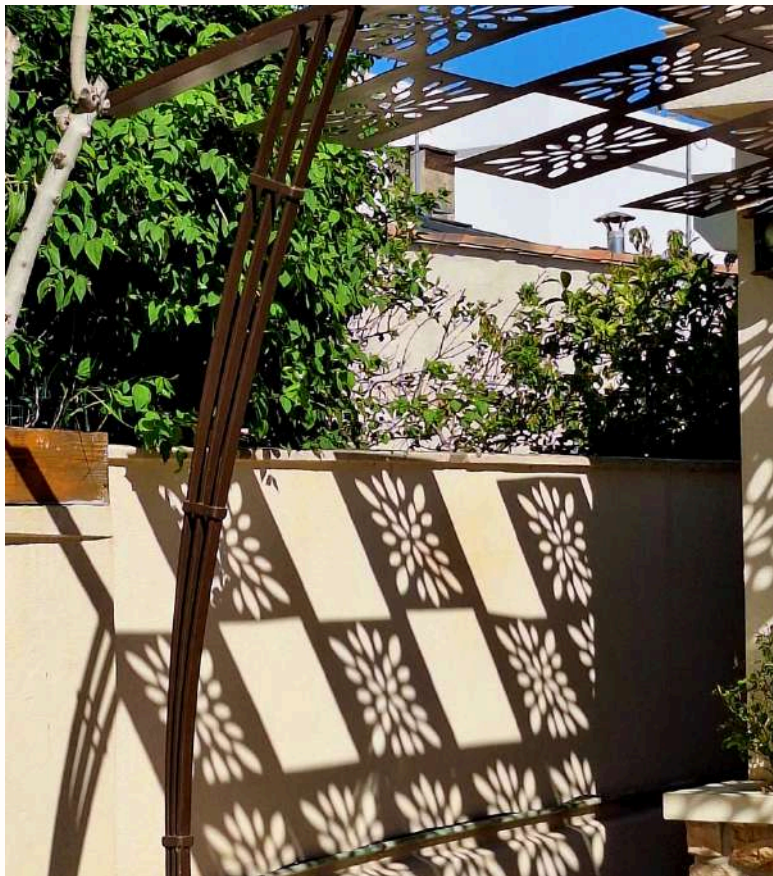


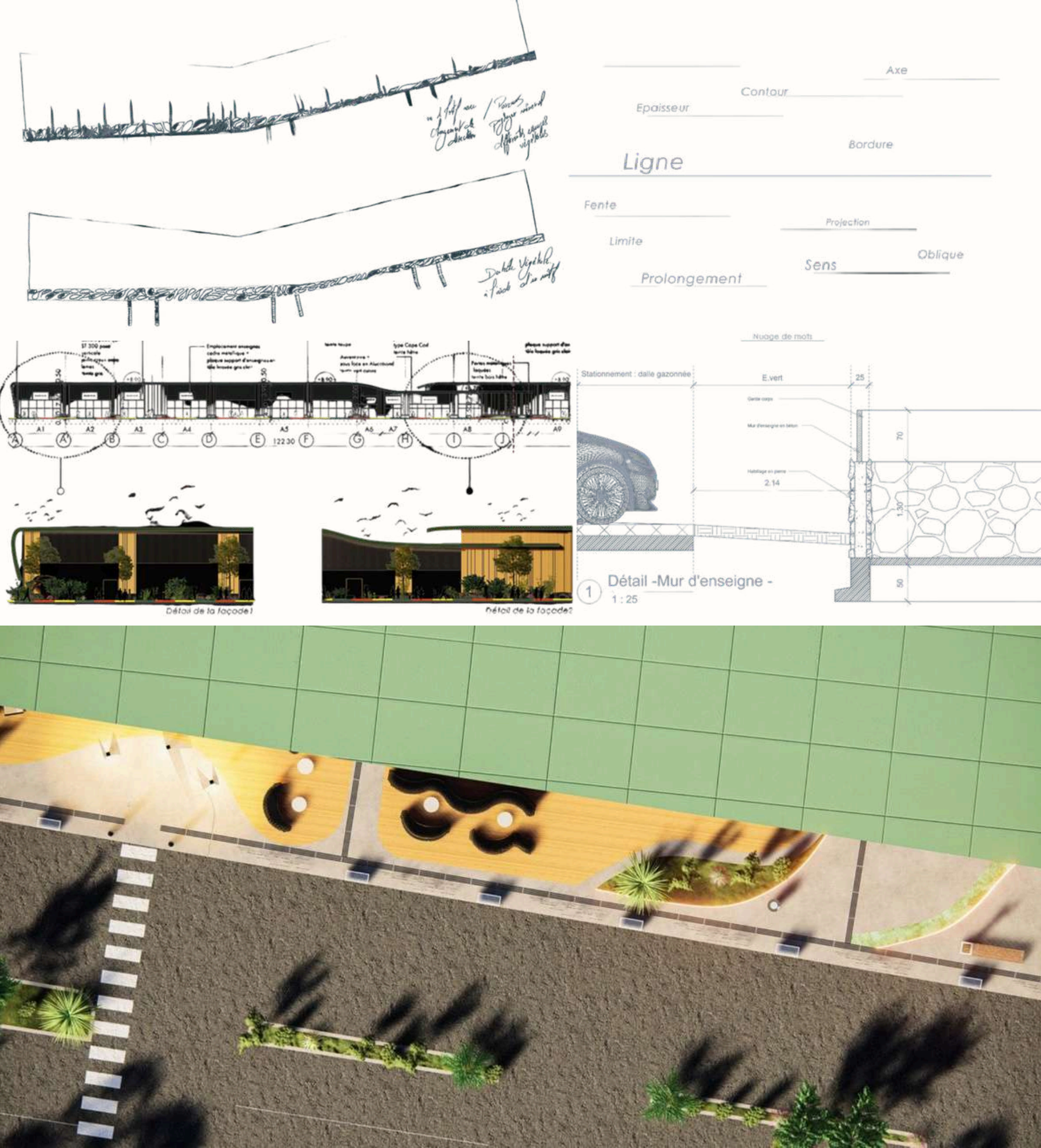
ATELIER RM —
PAYSAGE



Grâce à cet aménagement paysager inédit, caractérisé par des formes douces et fluides, l'espace se découvre désormais sous un nouveau jour : il invite les visiteurs à flâner et transforme les inconvénients en atouts grâce à des transitions de niveau en douceur. Chaque marche a été intégrée et mise en valeur, s'harmonisant parfaitement avec le mobilier d'extérieur et la conception d'ensemble pour offrir une expérience de jardin fluide et équilibrée.

ATELIER RM —
PAYSAGE





PARCOURS DES VISITEURS

Le projet invite les visiteurs à se promener dans une forêt architecturale, le long d'un chemin qui fait écho au ruban végétalisé du toit.

Ce parcours fluide et minimaliste favorise la circulation et l'ouverture tout en respectant les normes d'accessibilité et de sécurité.

La présence de plusieurs points d'accès sous différents angles favorise l'exploration and remove visual barriers, creating a subtle vertical rhythm.

Un équilibre subtil des formes, des couleurs, des textures et des matières crée une atmosphère cohérente et chaleureuse, où le parcours du visiteur se déploie en harmonie avec l'identité du lieu.

.

ATELIER RM —
PAYSAGE



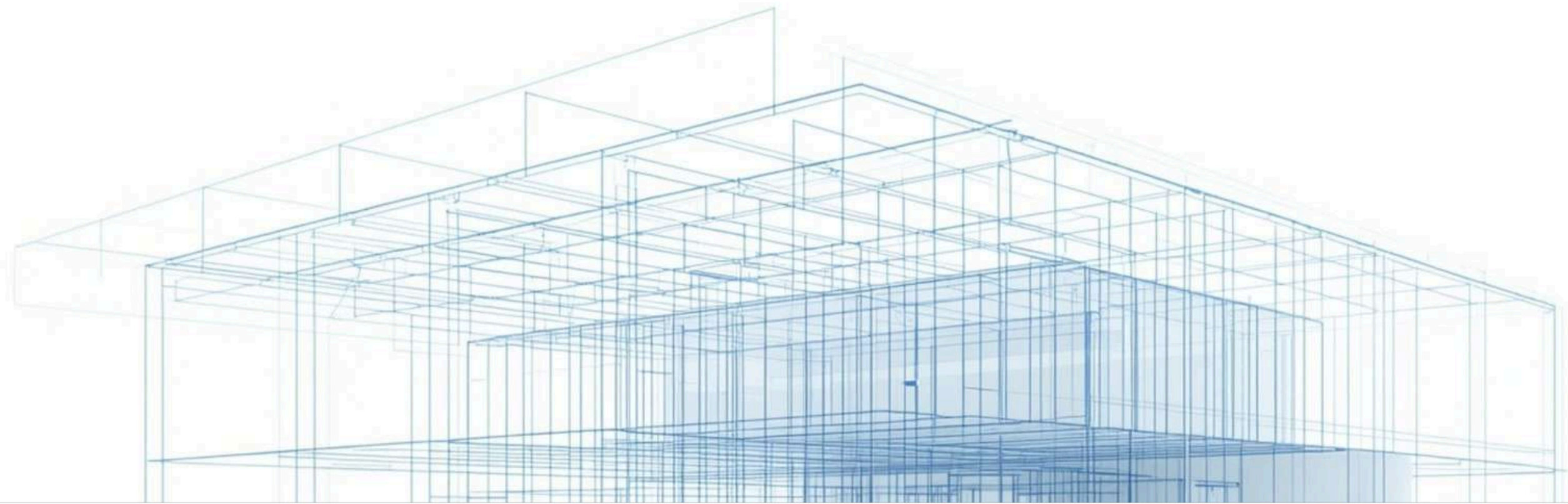
Le parc commercial de Mours étant situé sur un site boisé, une étude approfondie des essences d'arbres présentes dans les environs ainsi qu'une analyse détaillée des directives paysagères du projet ont été menées. Ces recherches ont inspiré les formes et les lignes du feuillage, guidant la conception et créant un lien fort entre l'architecture et son contexte naturel.



ATELIER RM —
PAYSAGE

RM BIM SOLUTIONS

BIM & CAD PRODUCTION AGENCY — FOUNDED BY RAPHAËL MARIE



DIGITAL EXCELLENCE IN ARCHITECTURE

Services de modélisation BIM et de conception CAO axés sur la précision, garantissant l'excellence technique pour des projets architecturaux à travers le monde.

EXCELLENCE NUMÉRIQUE

Spécialistes dans la modélisation BIM, la production CAO, et le développement du jumeau numérique.

La précision numérique au service de l'architecture et de la construction, où l'excellence technique rencontre l'exigence du détail.



MODÉLISATION 3D

Services complets de modélisation BIM en 3D, garantissant une grande précision géométrique et une coordination totale entre toutes les disciplines.



PRODUCTION CAO

Réalisation professionnelle de plans CAO et de dossiers techniques de construction, avec un souci minutieux du détail.



Notre processus BIM en trois étapes



La précision numérique au service de l'architecture, où chaque donnée et chaque détail contribuent à une exécution maîtrisée.



Scan to BIM : Acquisition précise du bâti existant par scan 3D et/ou méthodes conventionnelles afin de constituer un jumeau numérique fiable, support de toutes les interventions architecturales, techniques et patrimoniales

Modélisation et coordination : Développement de maquettes BIM du LOD 100 au LOD 500 et coordination multidisciplinaire pour anticiper les conflits techniques et optimiser le déroulement du projet.

Livrables : Production de plans, nomenclatures, détails techniques et visualisations directement issus du modèle BIM, garantissant précision, cohérence et continuité des données tout au long du cycle de vie du projet.



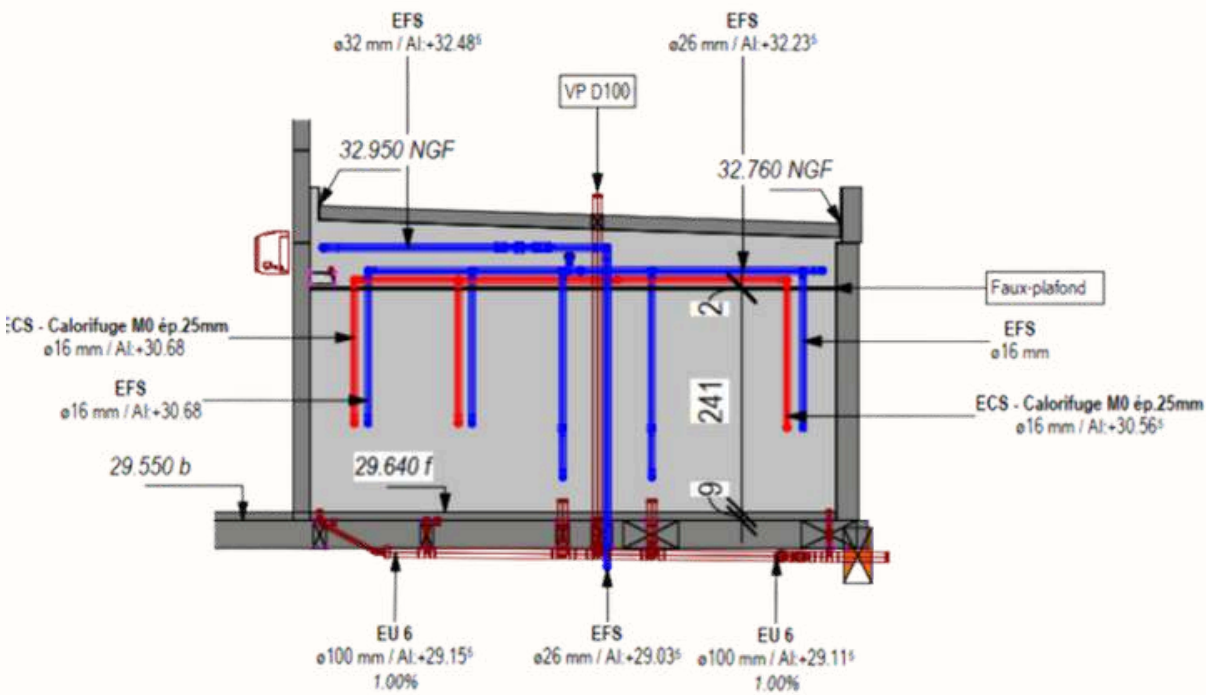
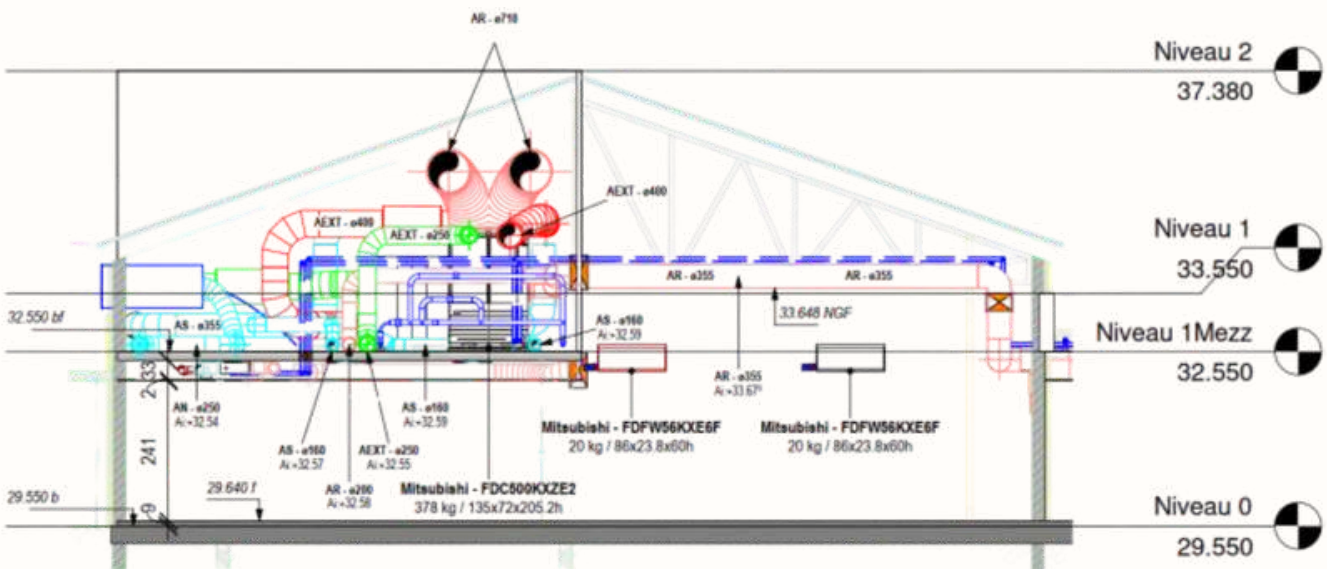
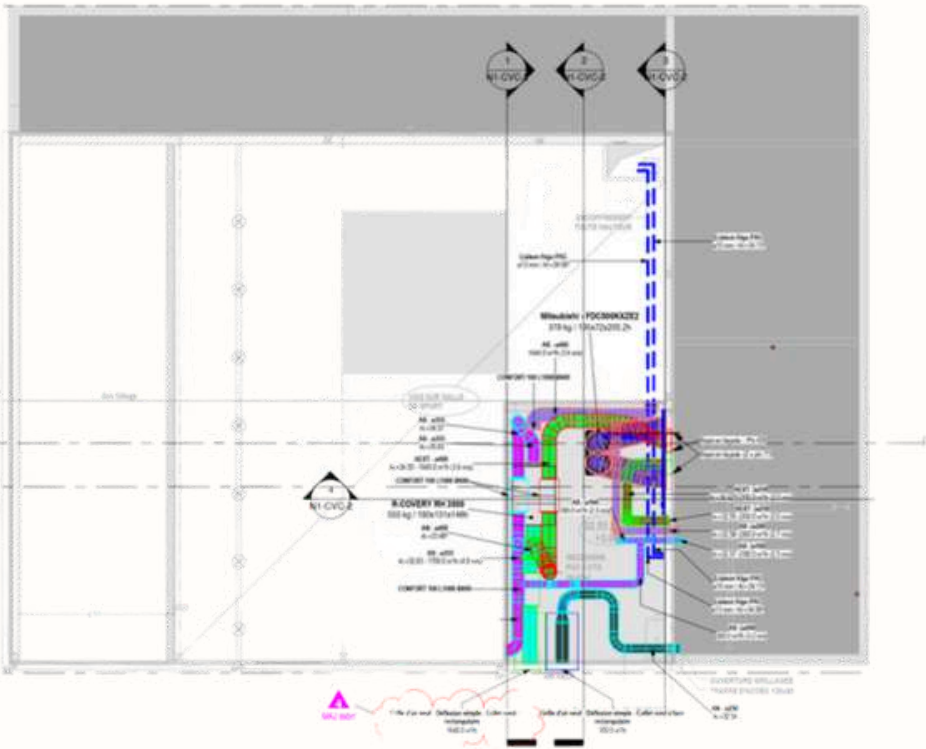
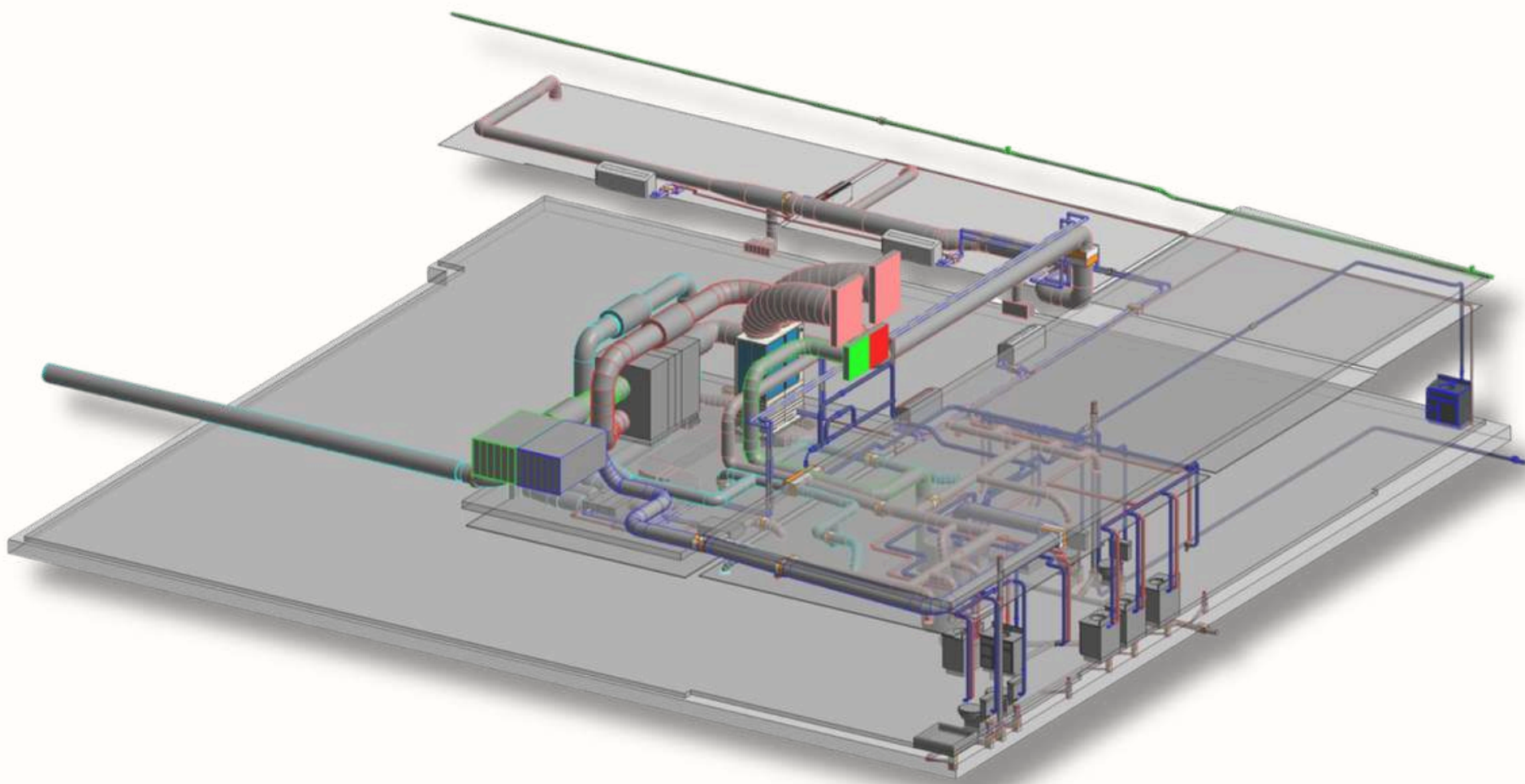
Projet - 01

CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES

RIBA Stage 5 (Construction) / Phase EXE

In collaboration with 1Gnio

Modélisation BIM et réalisation des plans chauffage, traitement de l'air et plomberie pour une salle de sports de combat en phase EXE.



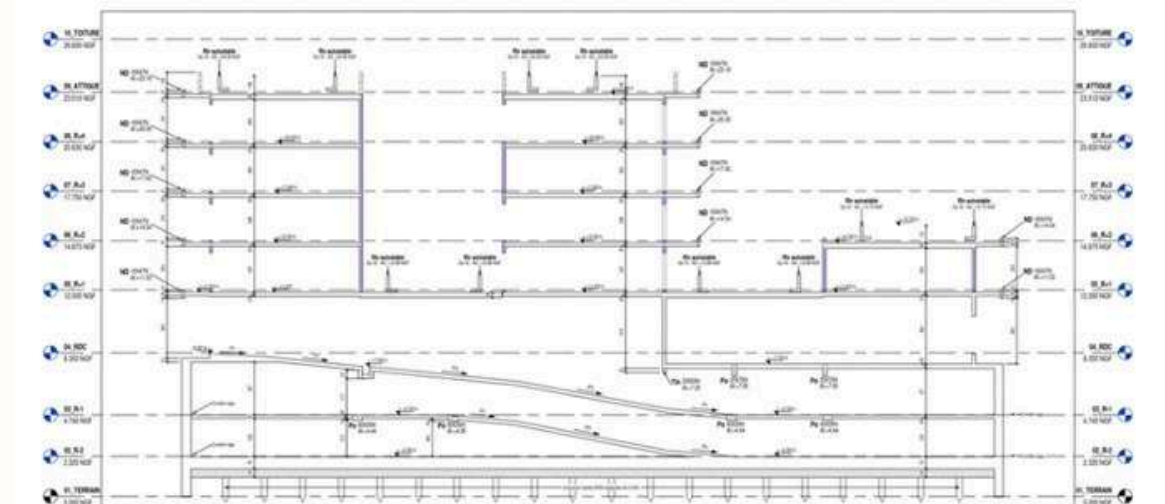
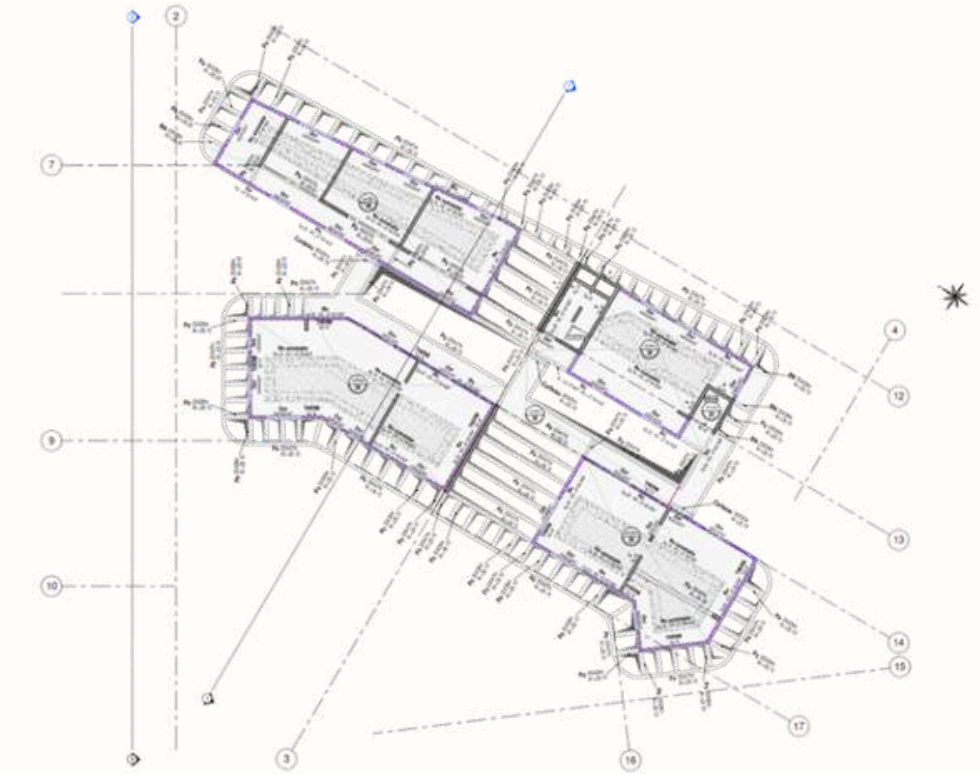
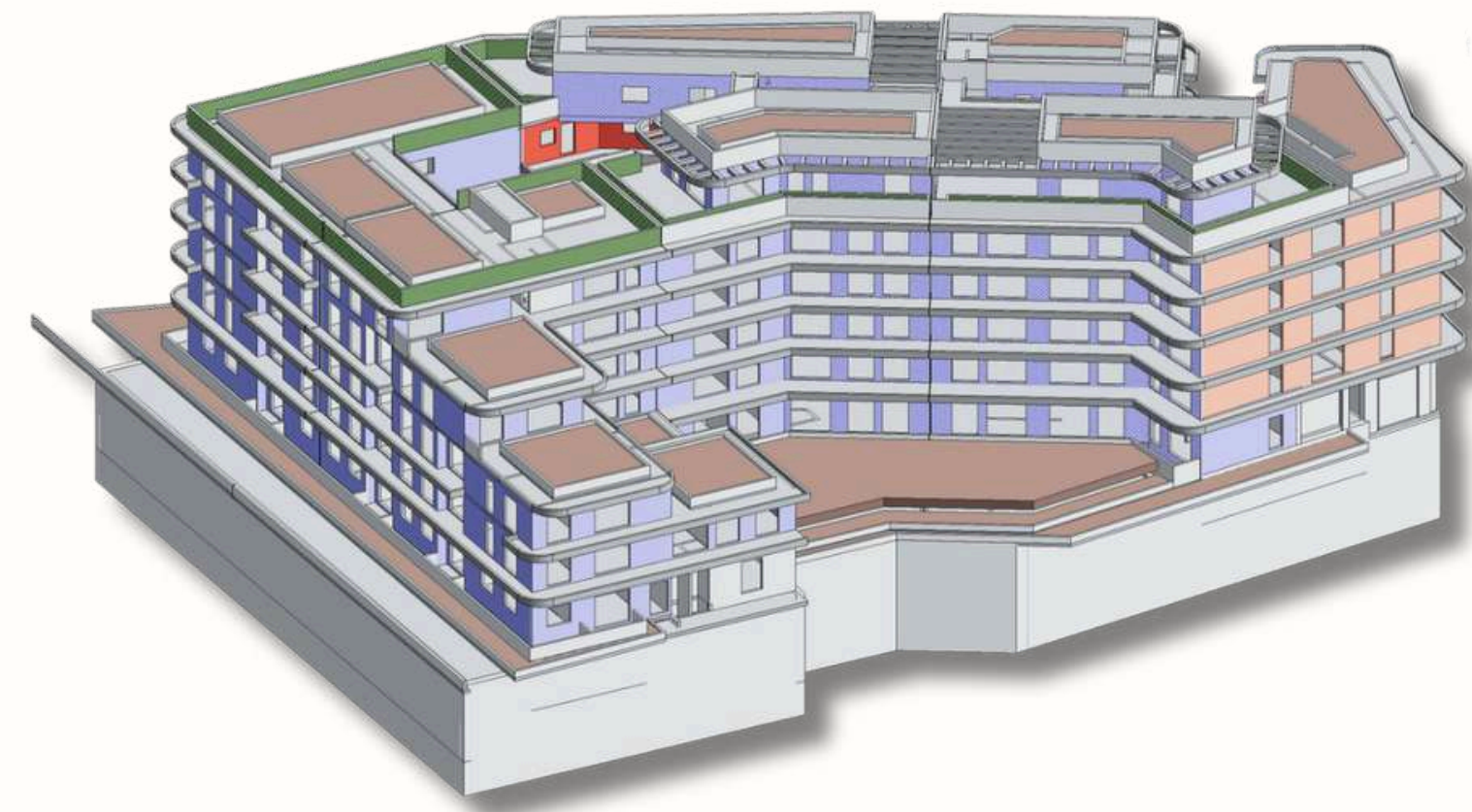
Projet - 02

CAGNES-SUR-MER

RIBA Stage 4 (Technical design / Tender doc) / Phase DOE

In collaboration with S.A.M.M.I

Modélisation BIM et production de plans de coffrage d'un
immeuble mixte associant logements et commerces.



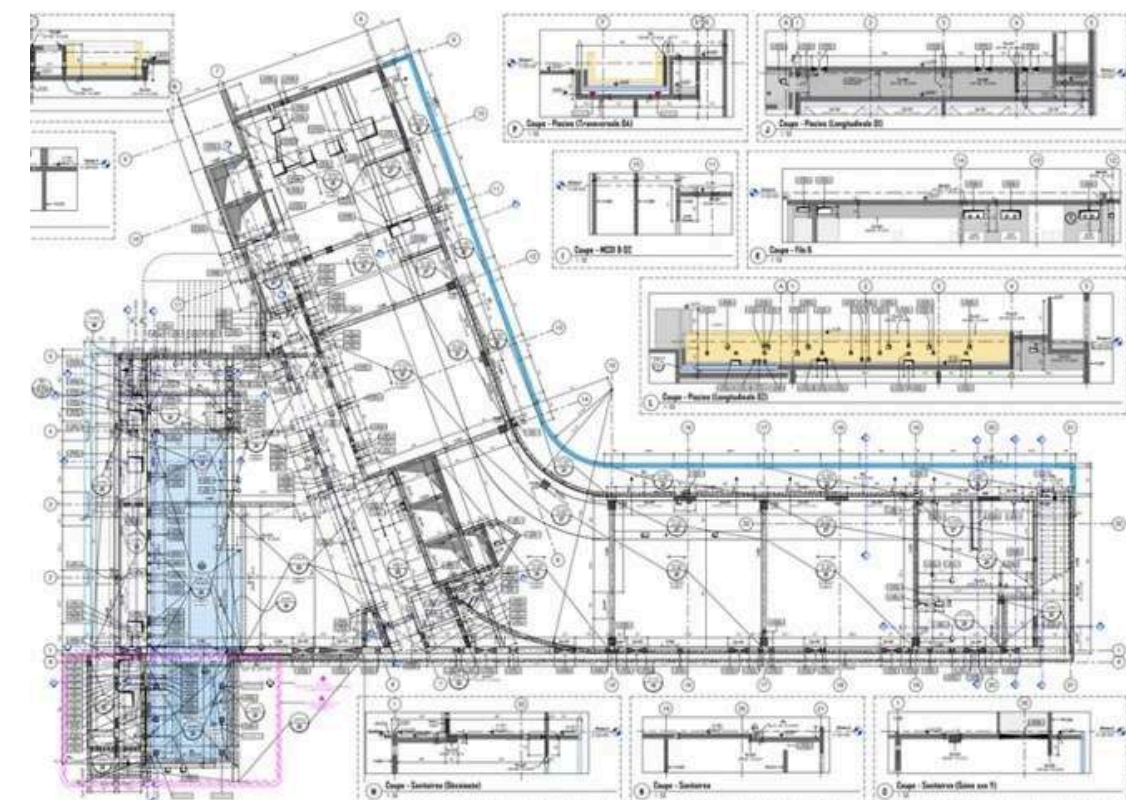
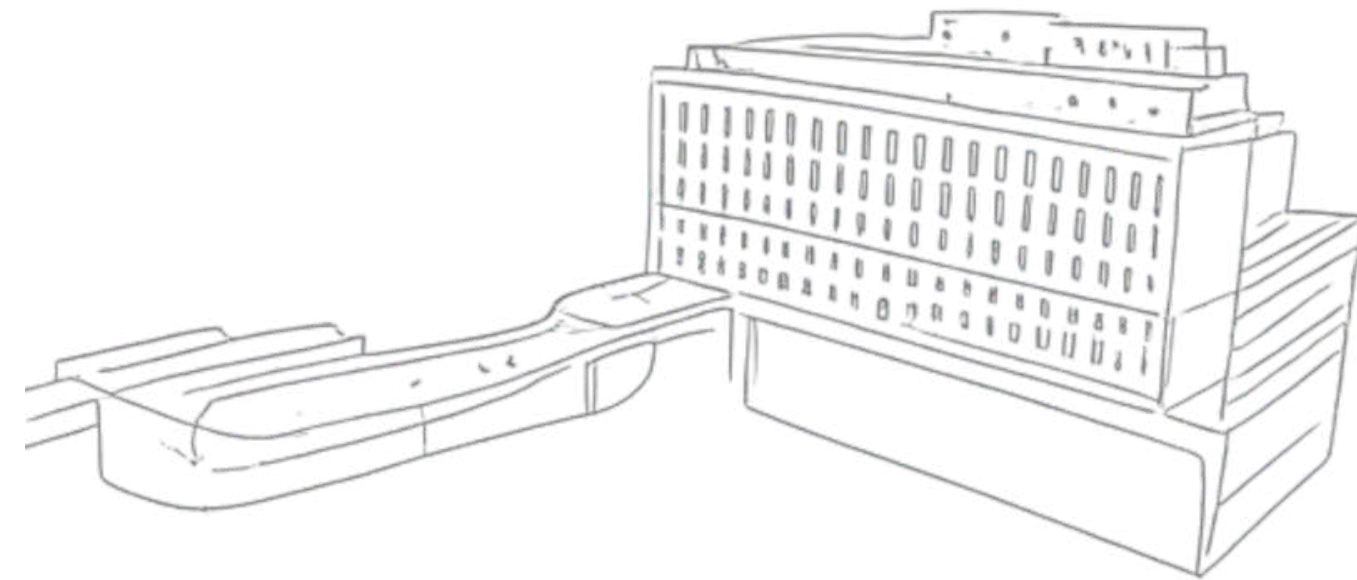
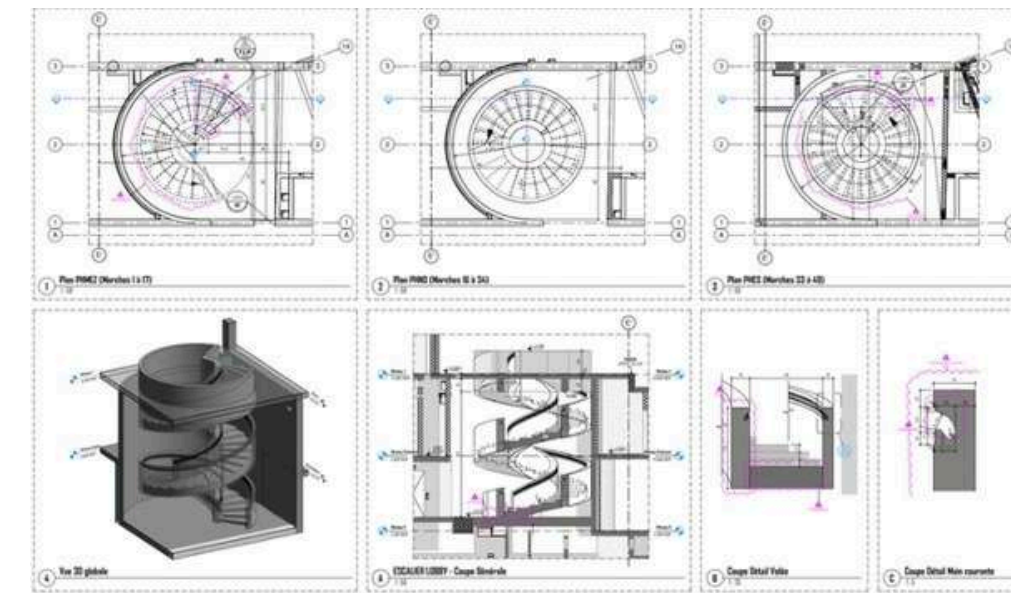
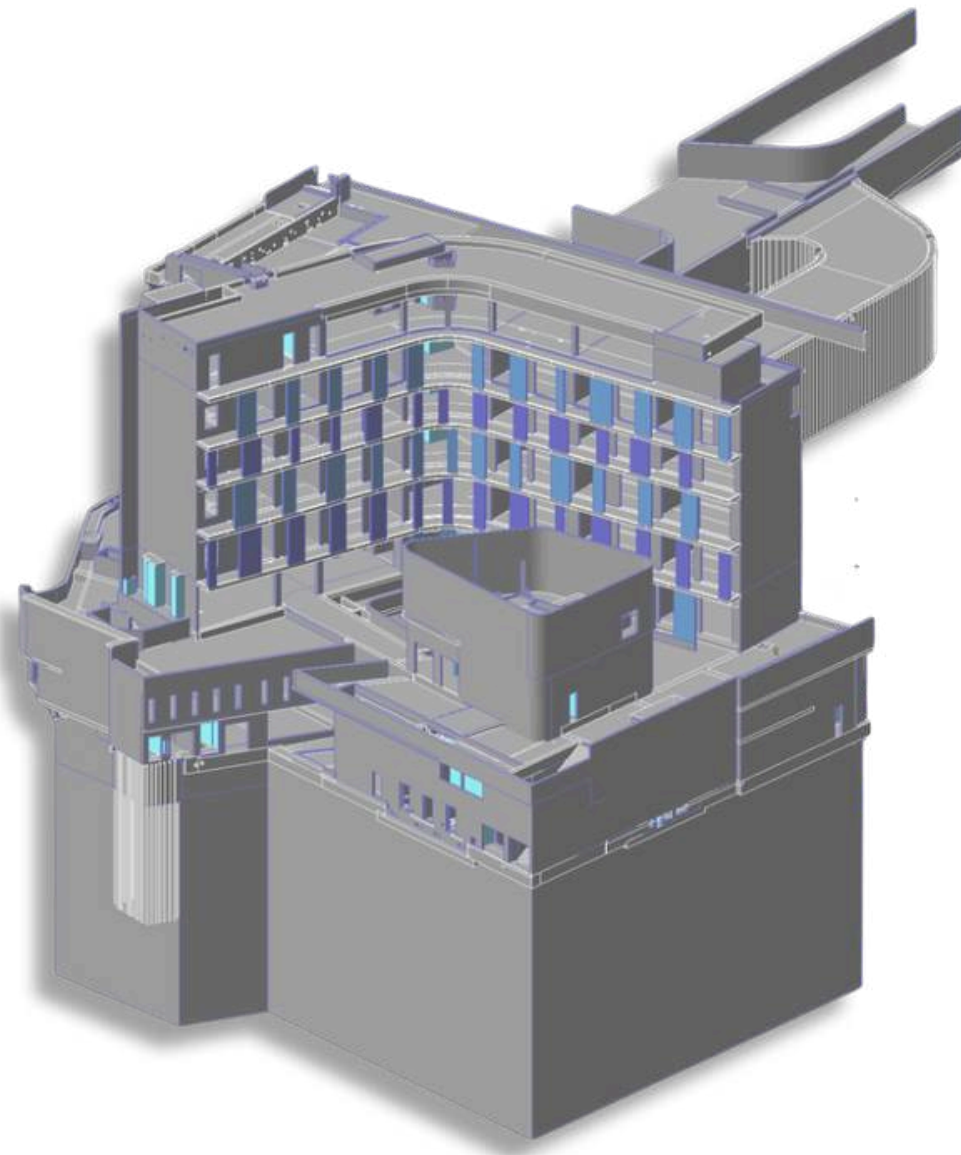
Projet - 03

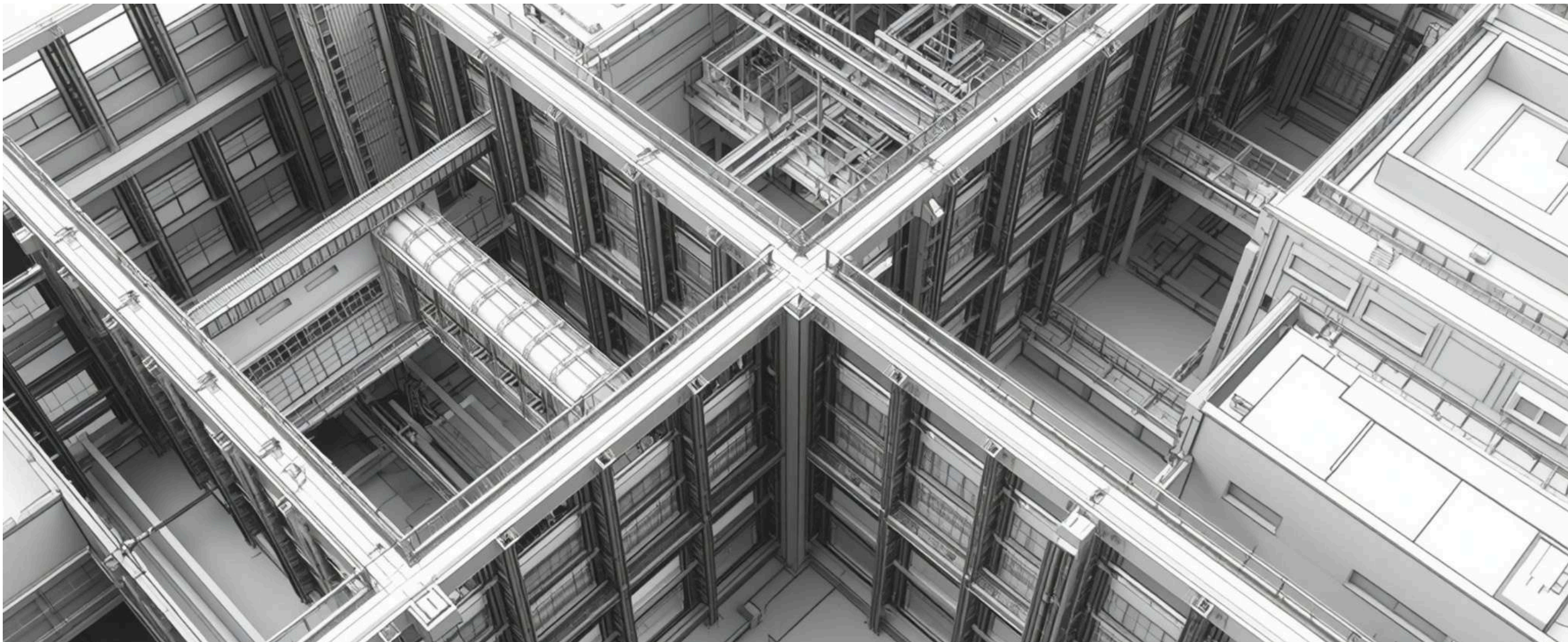
NICE

RIBA Stage 5 (Construction) / Phase EXE

In collaboration with S.A.M.M.I

Modélisation et réalisation des plans de coffrage de la partie neuve d'un hôtel 5* ainsi que de son tunnel d'accès.





L'EXCELLENCE NUMÉRIQUE AU SERVICE DE L'ARCHITECTURE

La modélisation BIM en action : quand la précision
rencontre le savoir-faire numérique, pour
transformer la vision architecturale en réalité
technique.

06

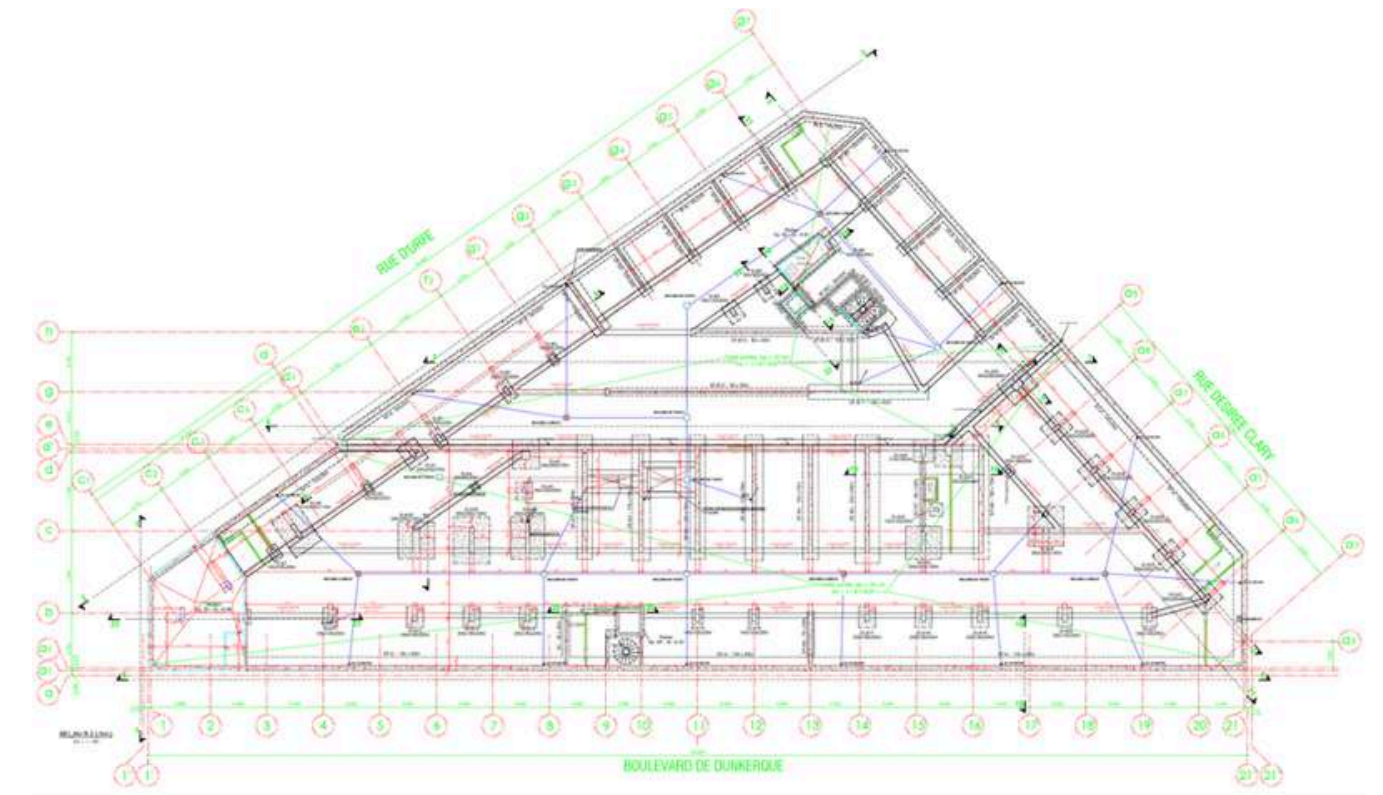
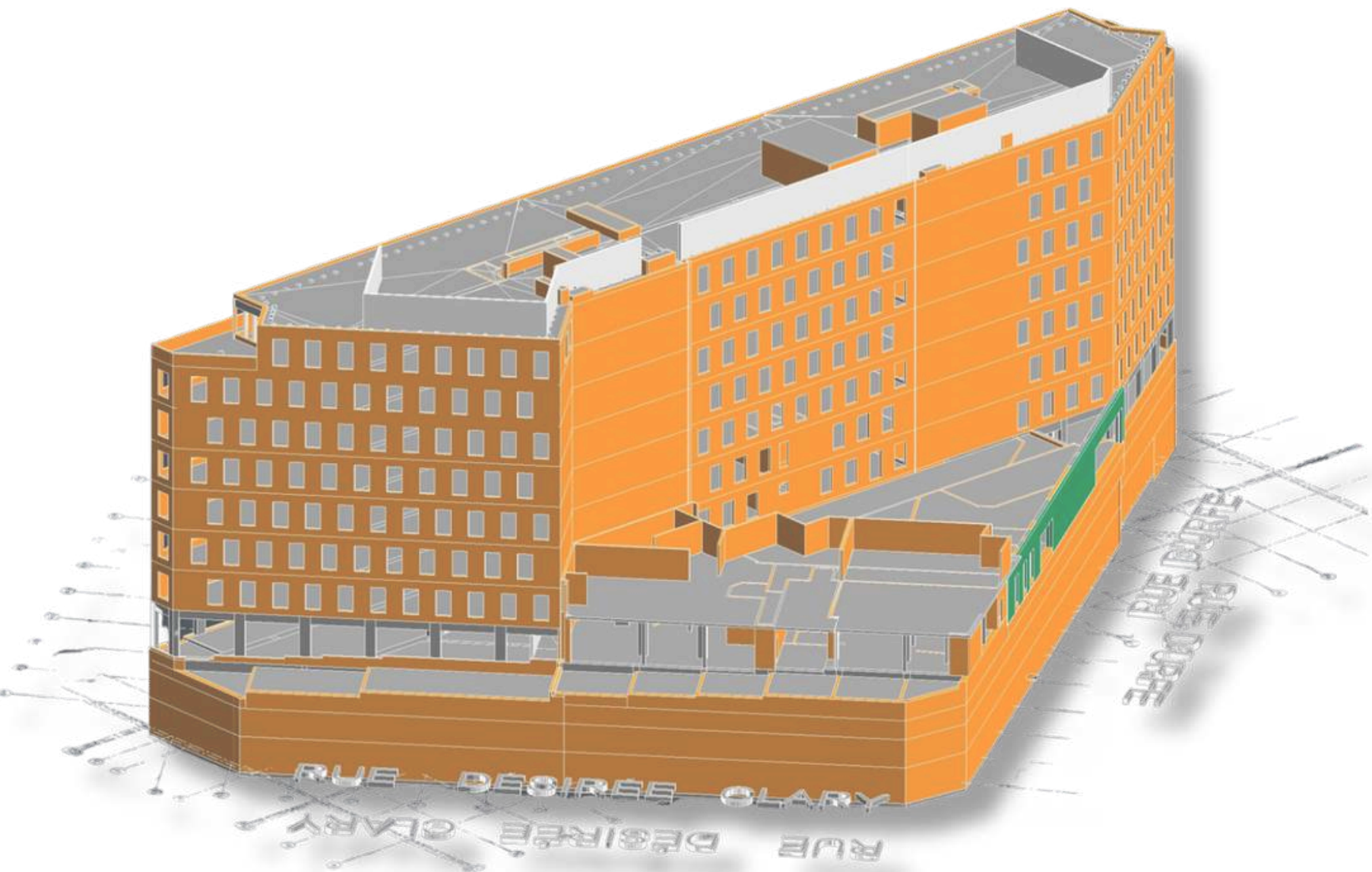
Projet - 04

MARSEILLE

RRIBA Stage 4 (Technical design / Tender doc) / Phase DCE

In collaboration with SIDF (Vinci Construction France)

Participation à la modélisation et réalisation des plans de coffrage
d'un immeuble mixte associant logements et commerces.



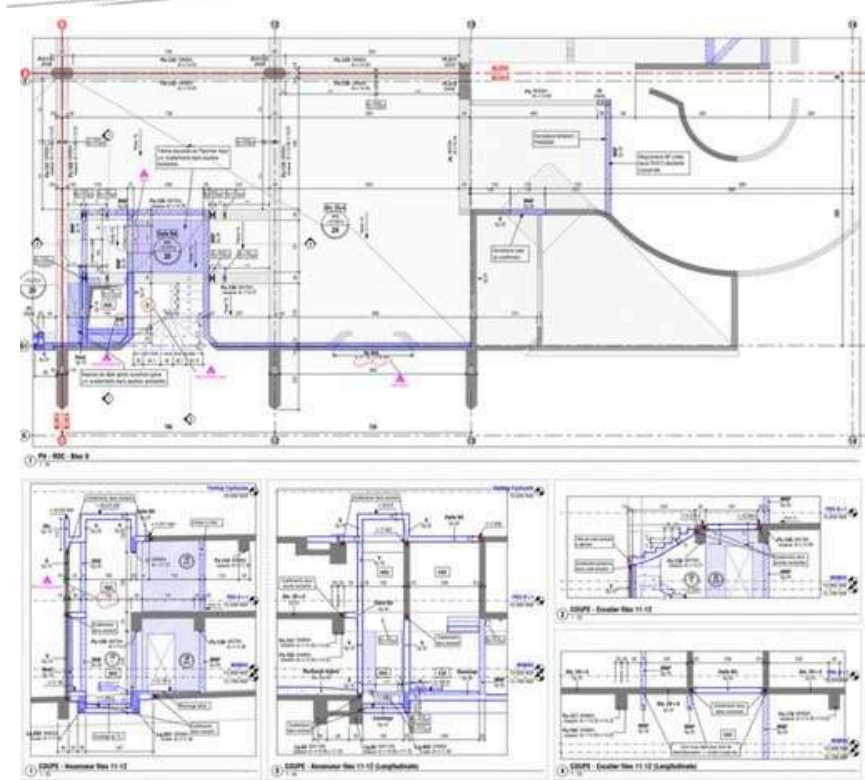
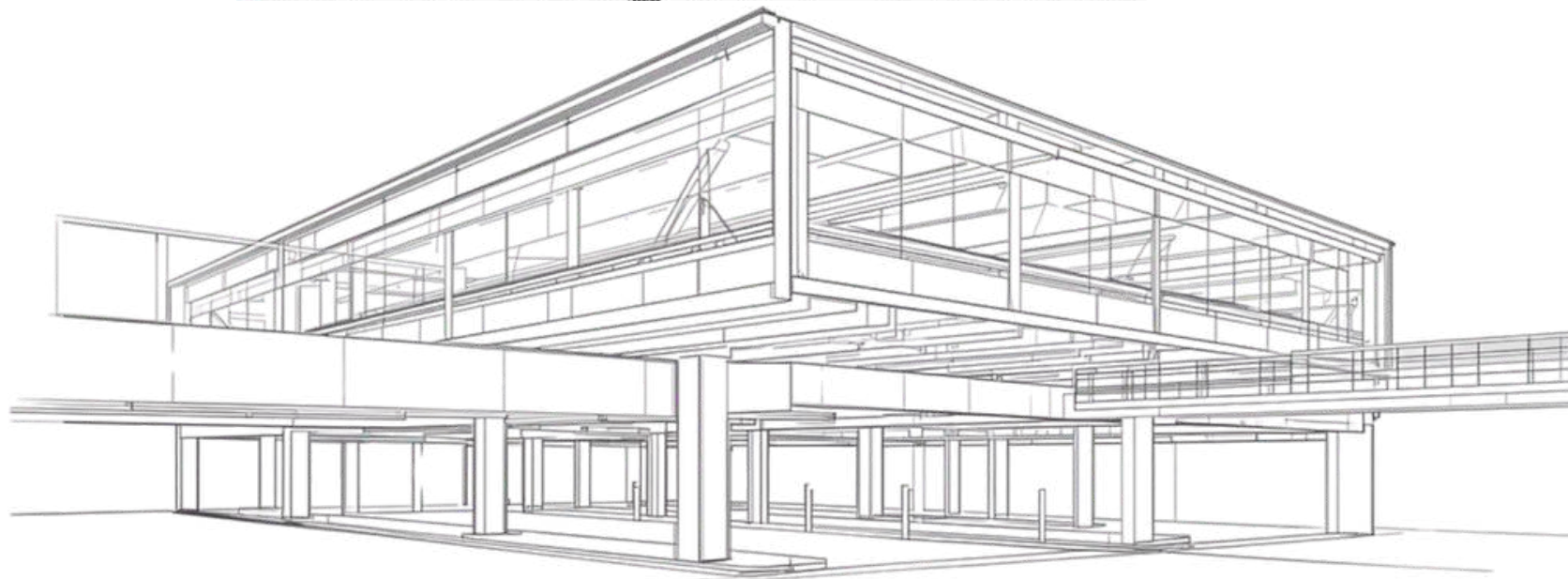
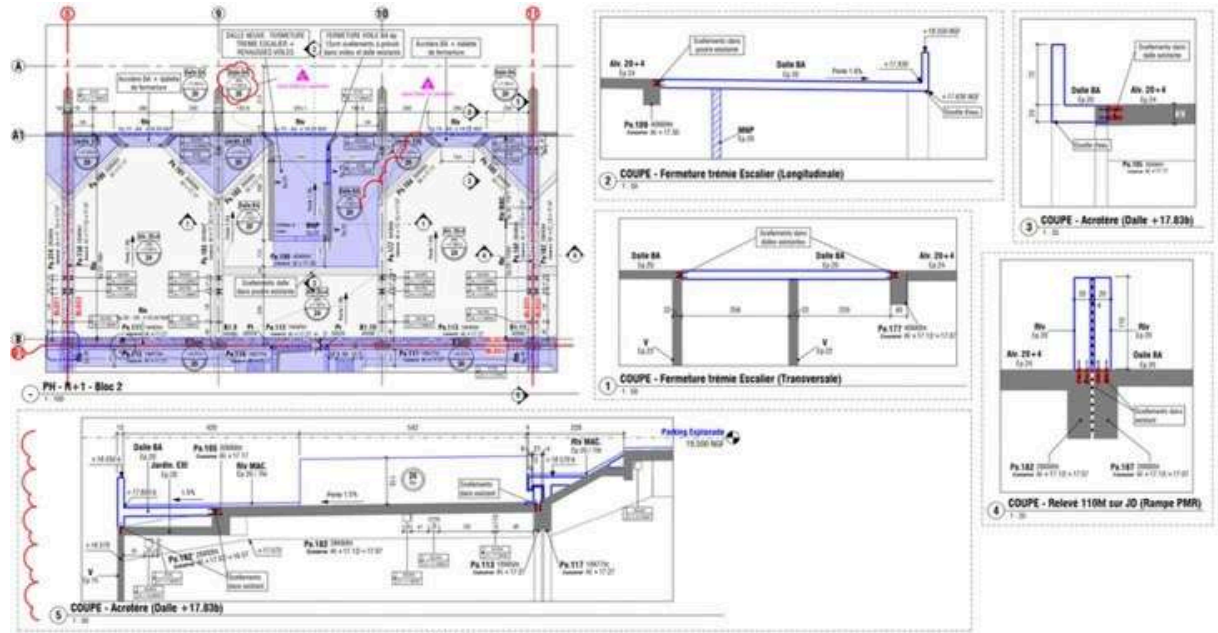
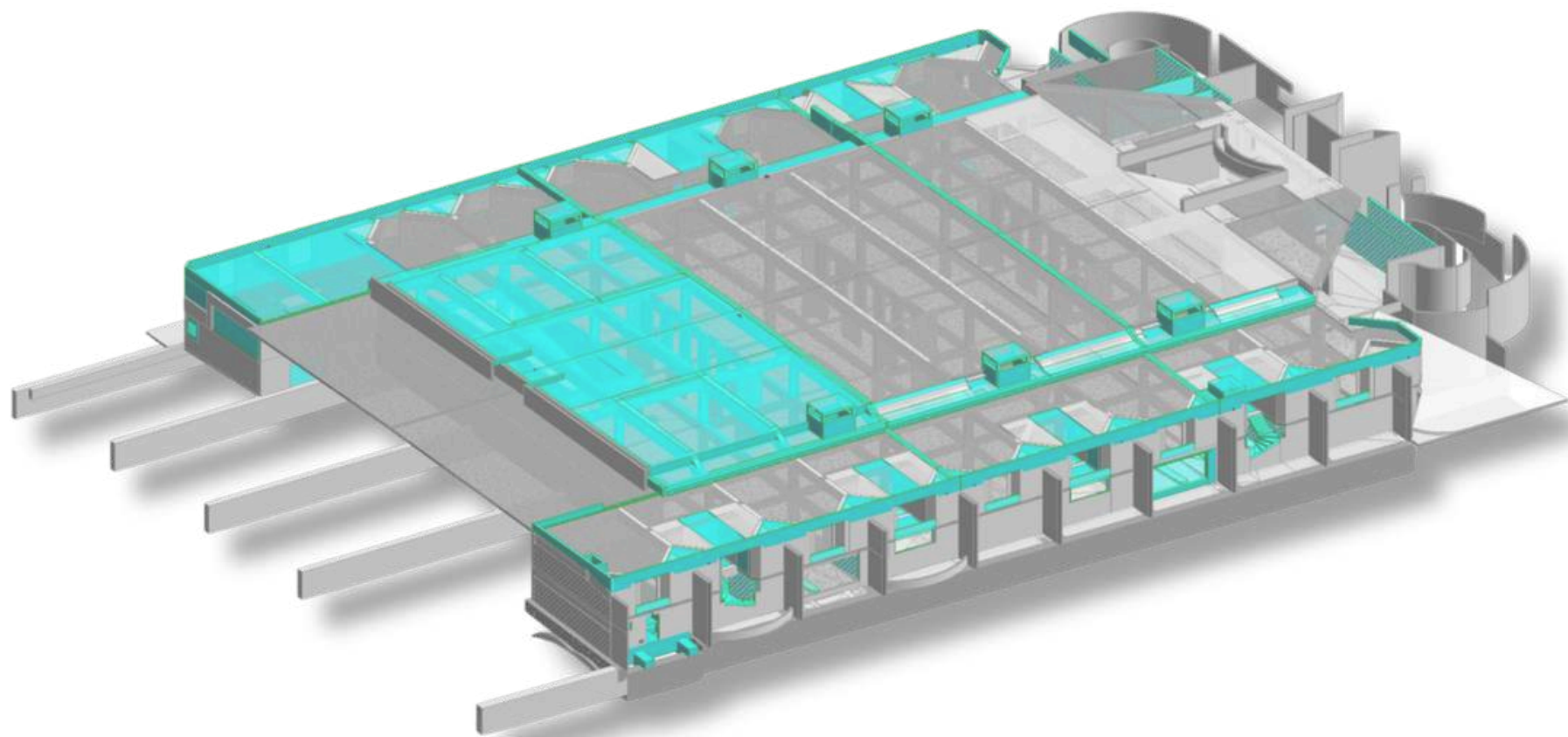
Projet - 05

NICE

RIBA Stage 5 (Construction) / Phase EXE

In collaboration with S.A.M.M.I

modélisation et réalisation des plans de démolition et de coffrage pour la réhabilitation d'un parking.



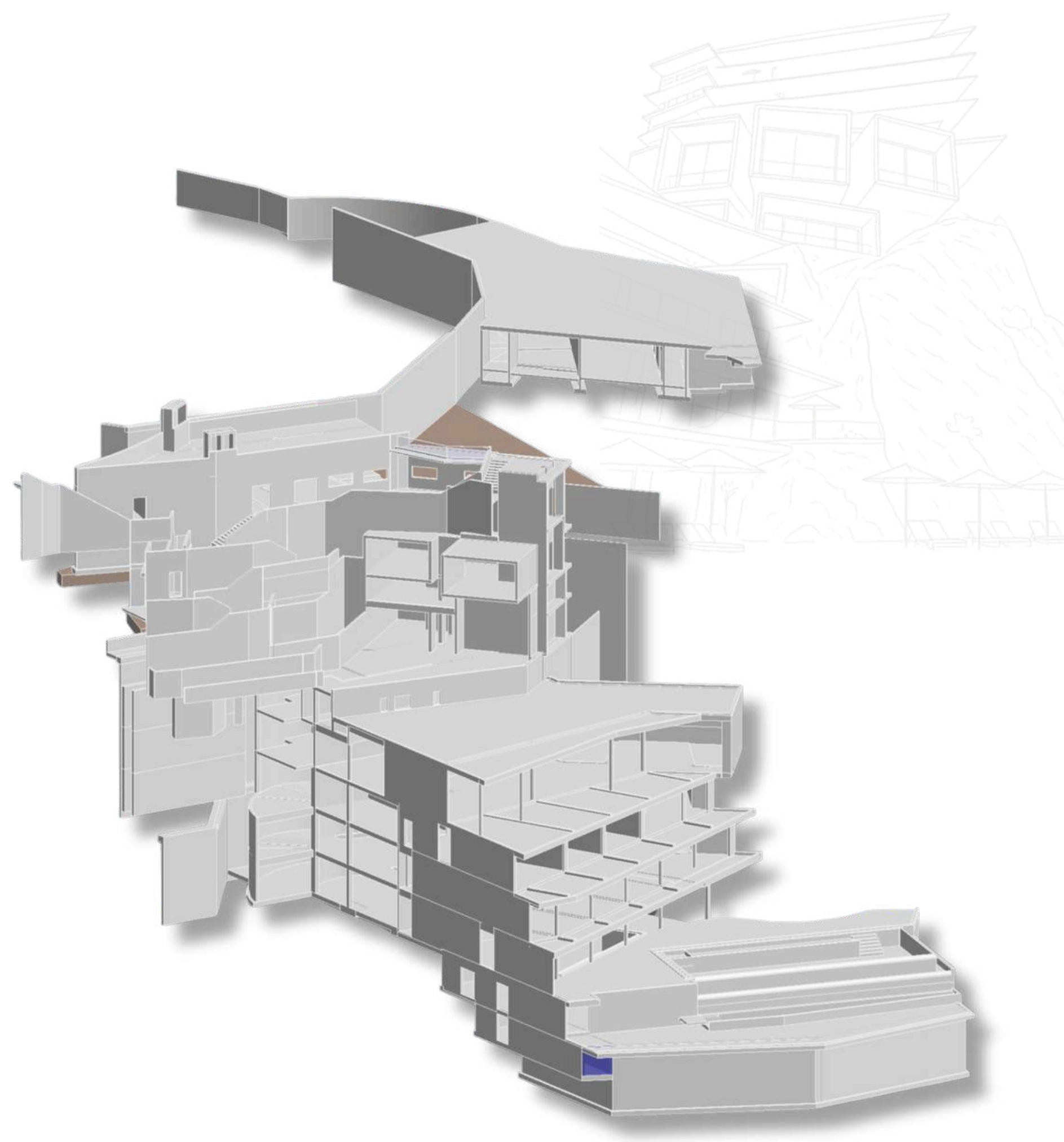
Projet – 06

ROQUEBRUNE CAP-MARTIN

RIBA Stage 5 (Construction) / Phase EXE

In collaboration with SIDF (Vinci Construction France)

Participation à la modélisation et à la réalisation des plans de coffrage pour la restructuration et l'agrandissement d'un hôtel 5*.



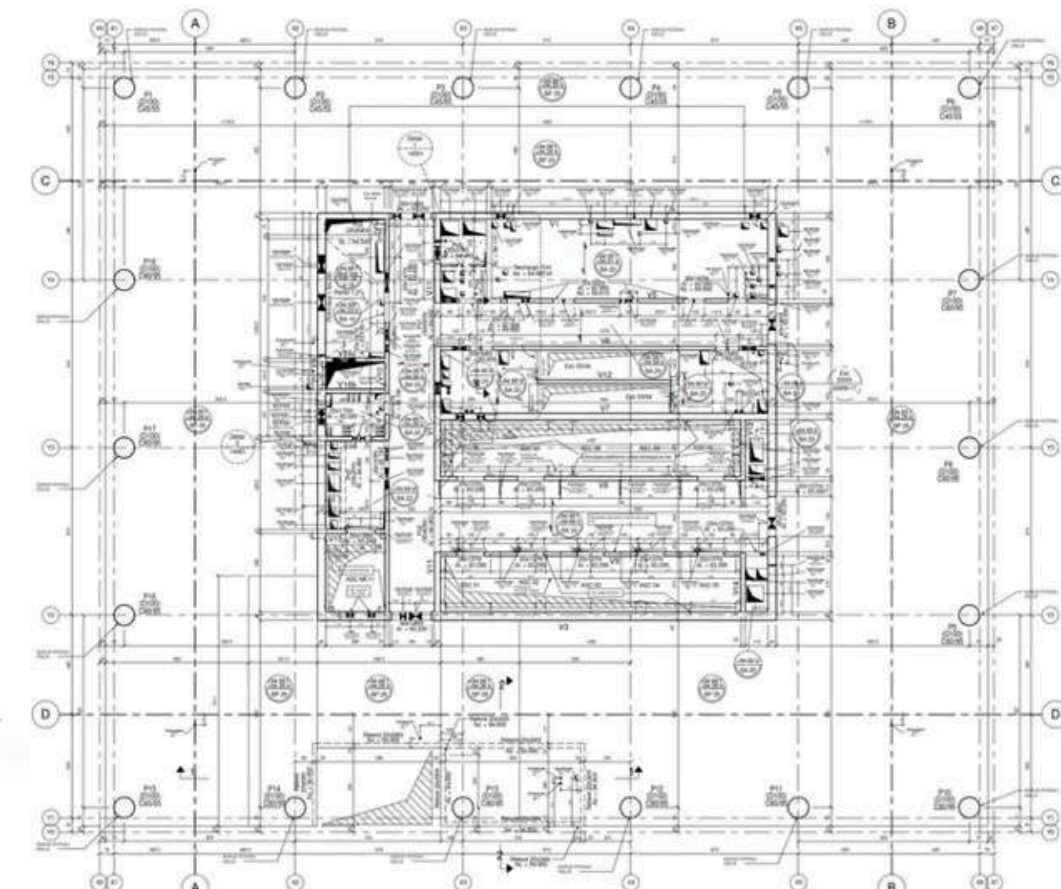
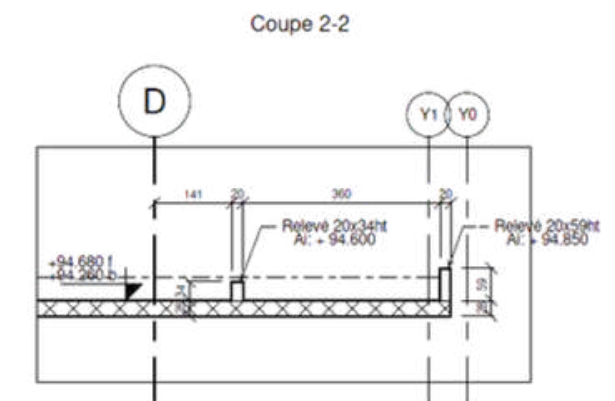
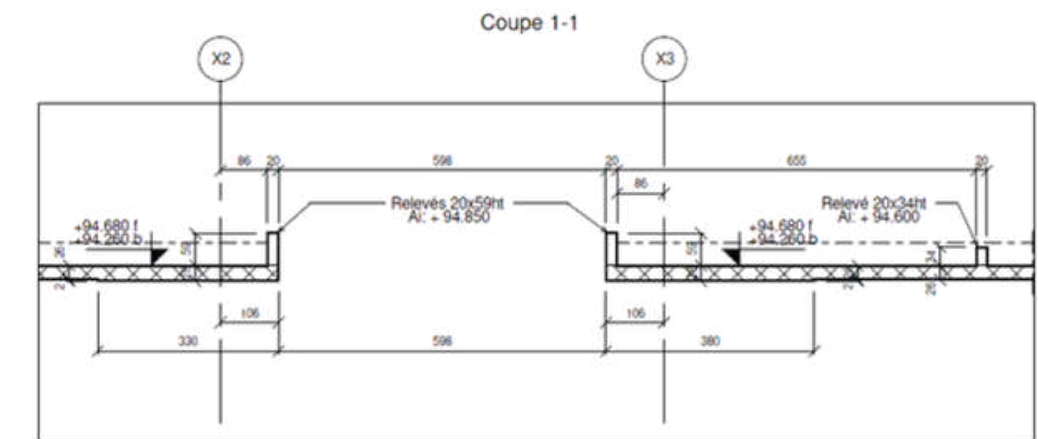
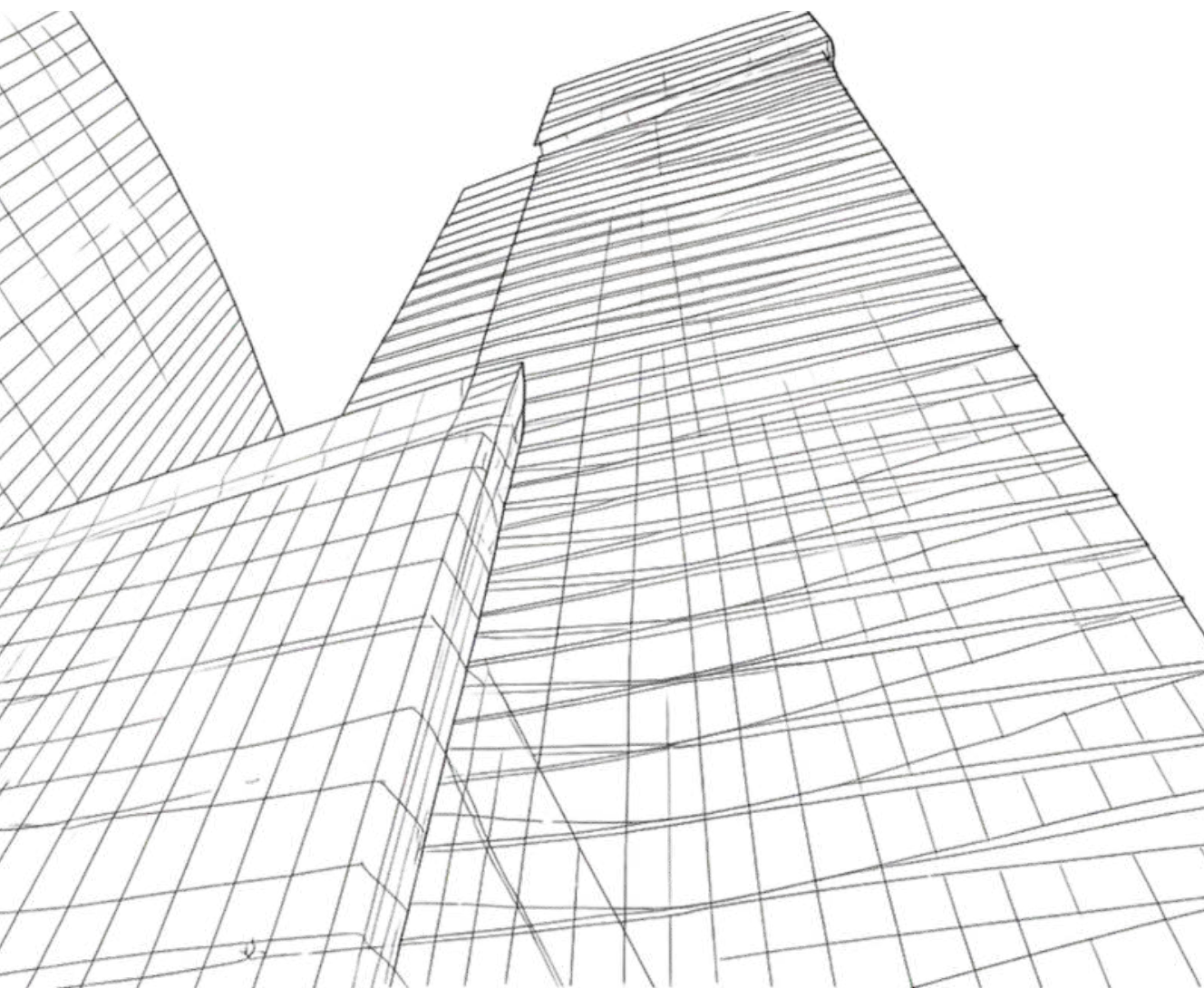
Projet - 07

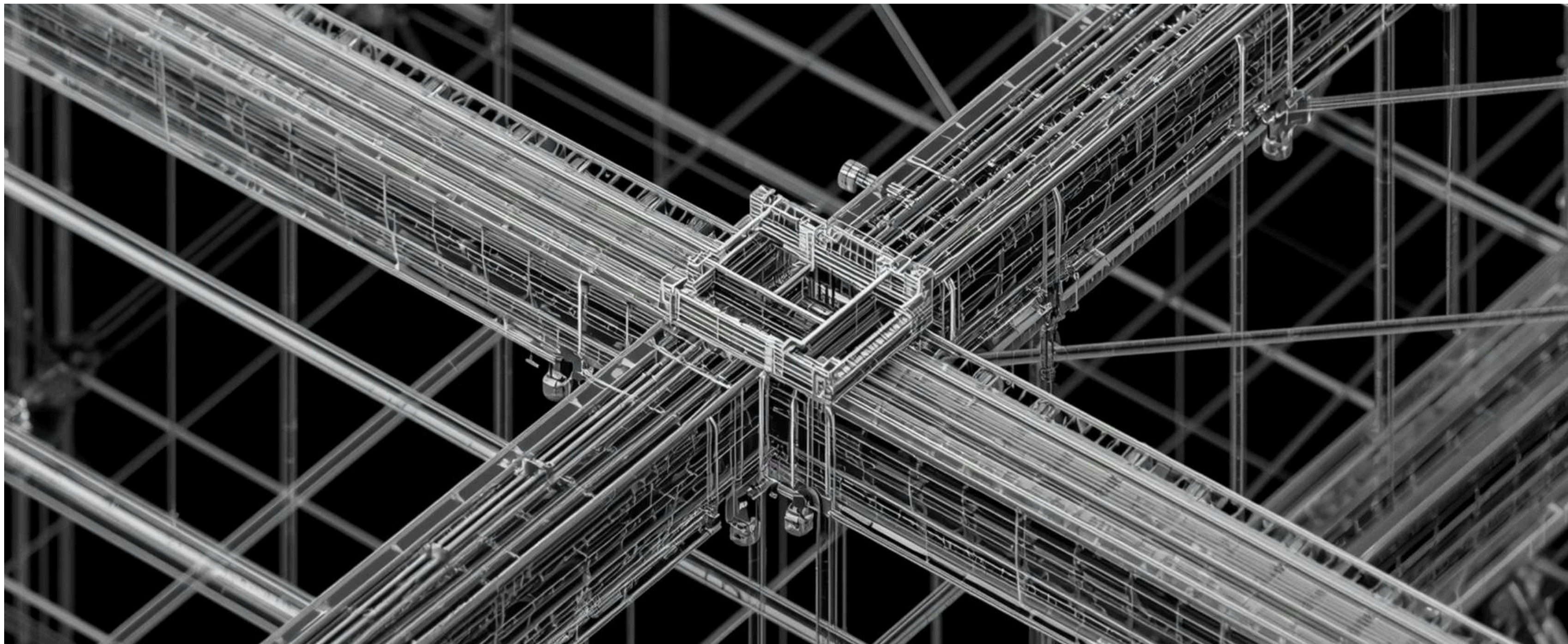
Paris - La Défense

RIBA Stage 5 (Construction) / Phase EXE

In collaboration with SIDF (Vinci Construction France)

Participation à la modélisation et à la réalisation des plans de coffrage pour un IGH de 178m de haut





PRÉCISION TECHNIQUE

Chaque détail compte. Une précision fondée sur
une expertise BIM de pointe.

11

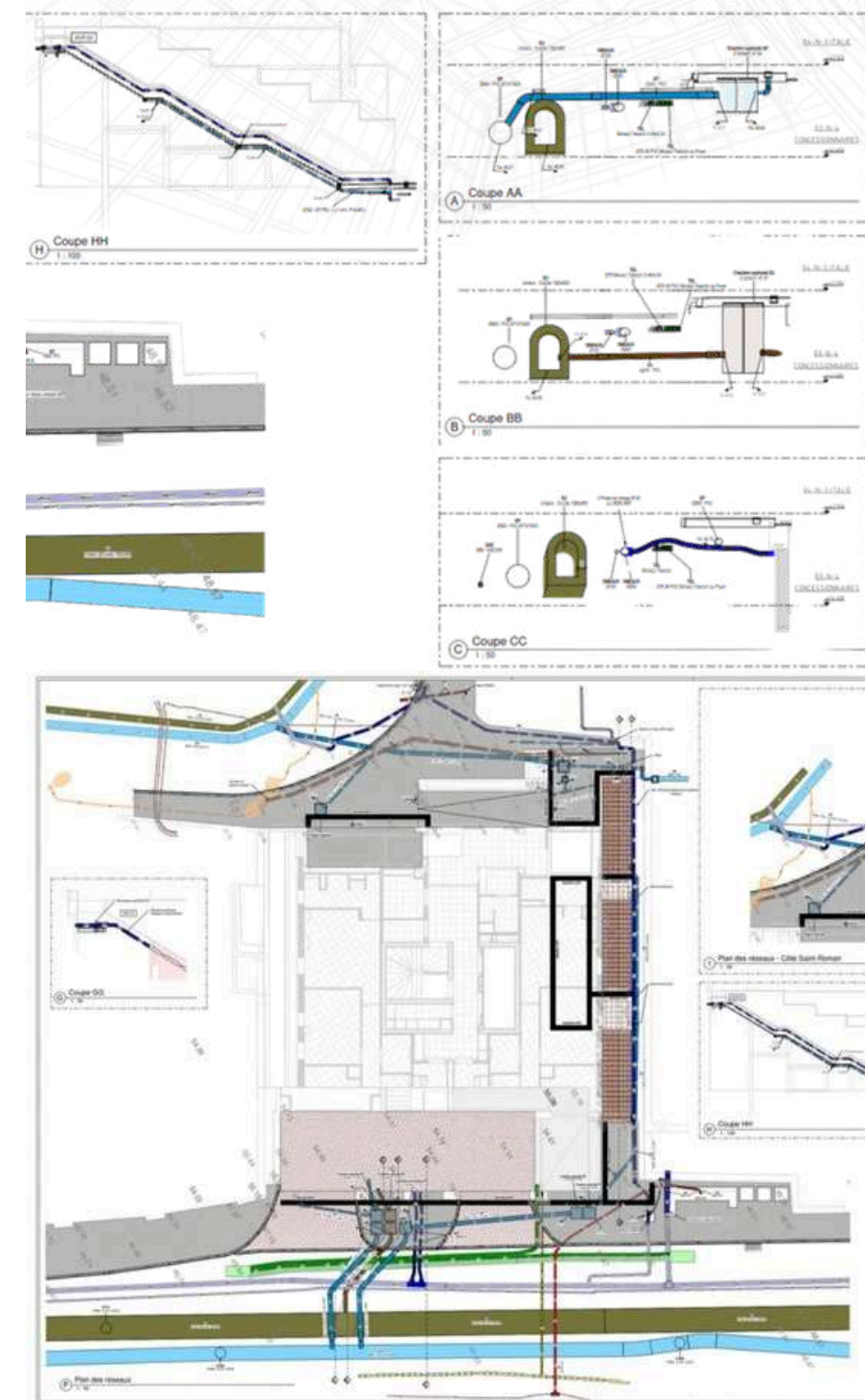
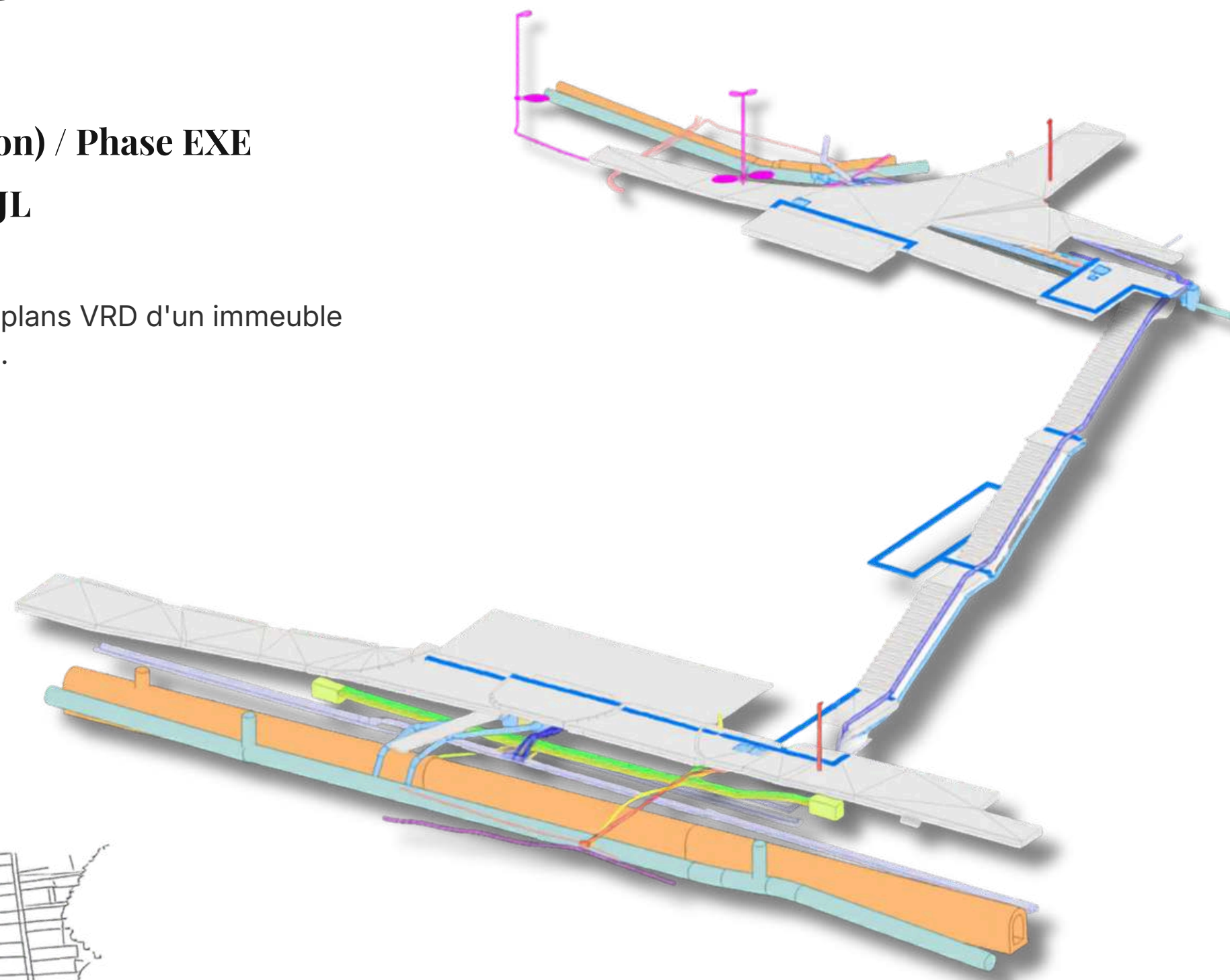
Projet - 08

MONACO

RIBA Stage 5 (Construction) / Phase EXE

In collaboration with SMJL

Modélisation et réalisation des plans VRD d'un immeuble
R+8 comprenant 25 logements.



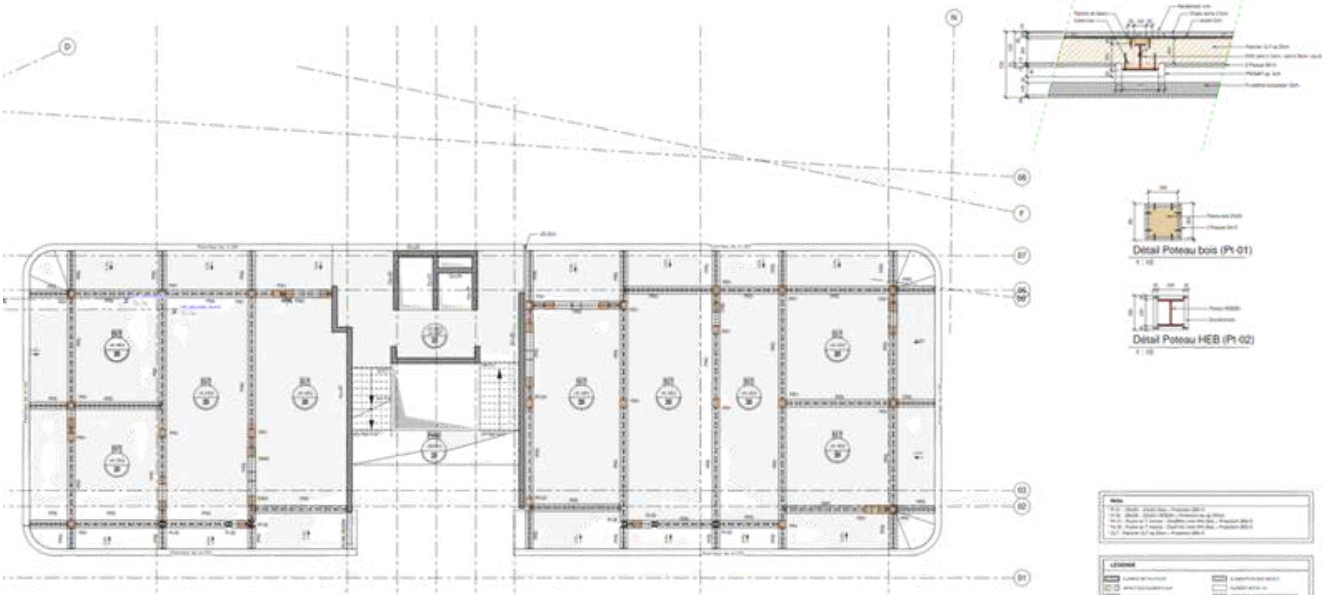
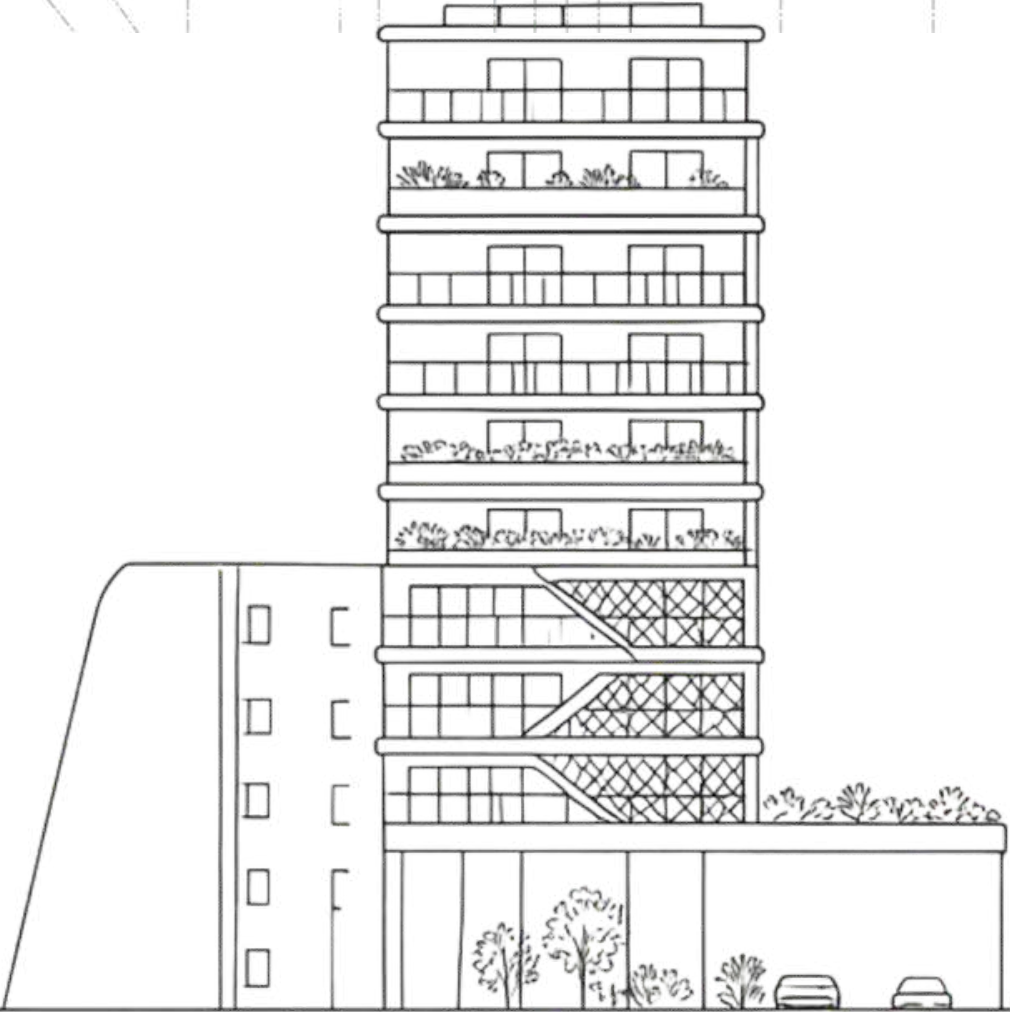
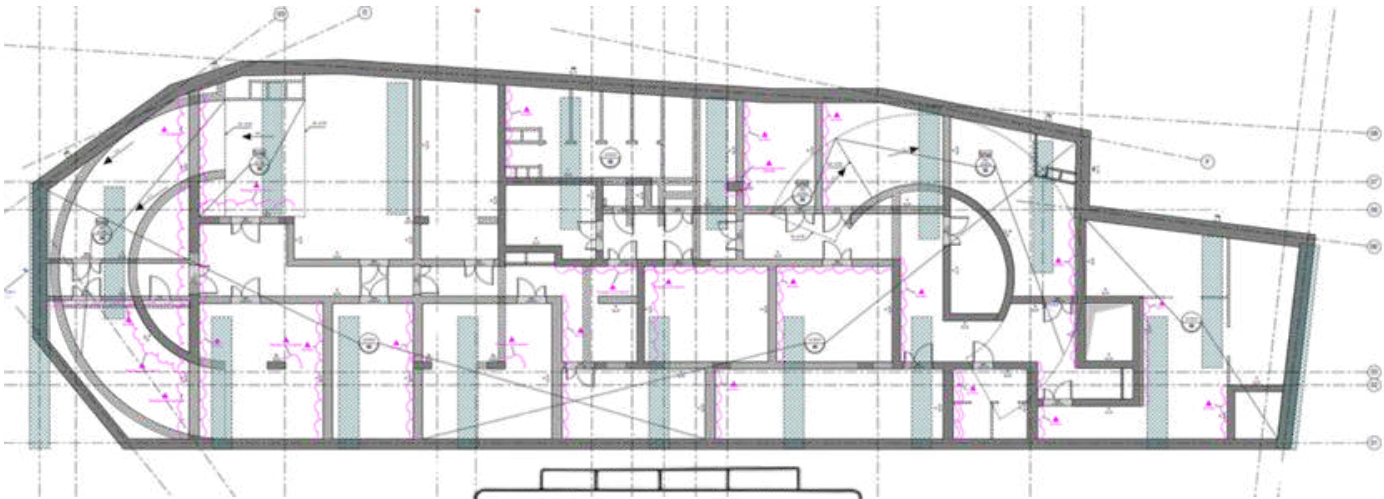
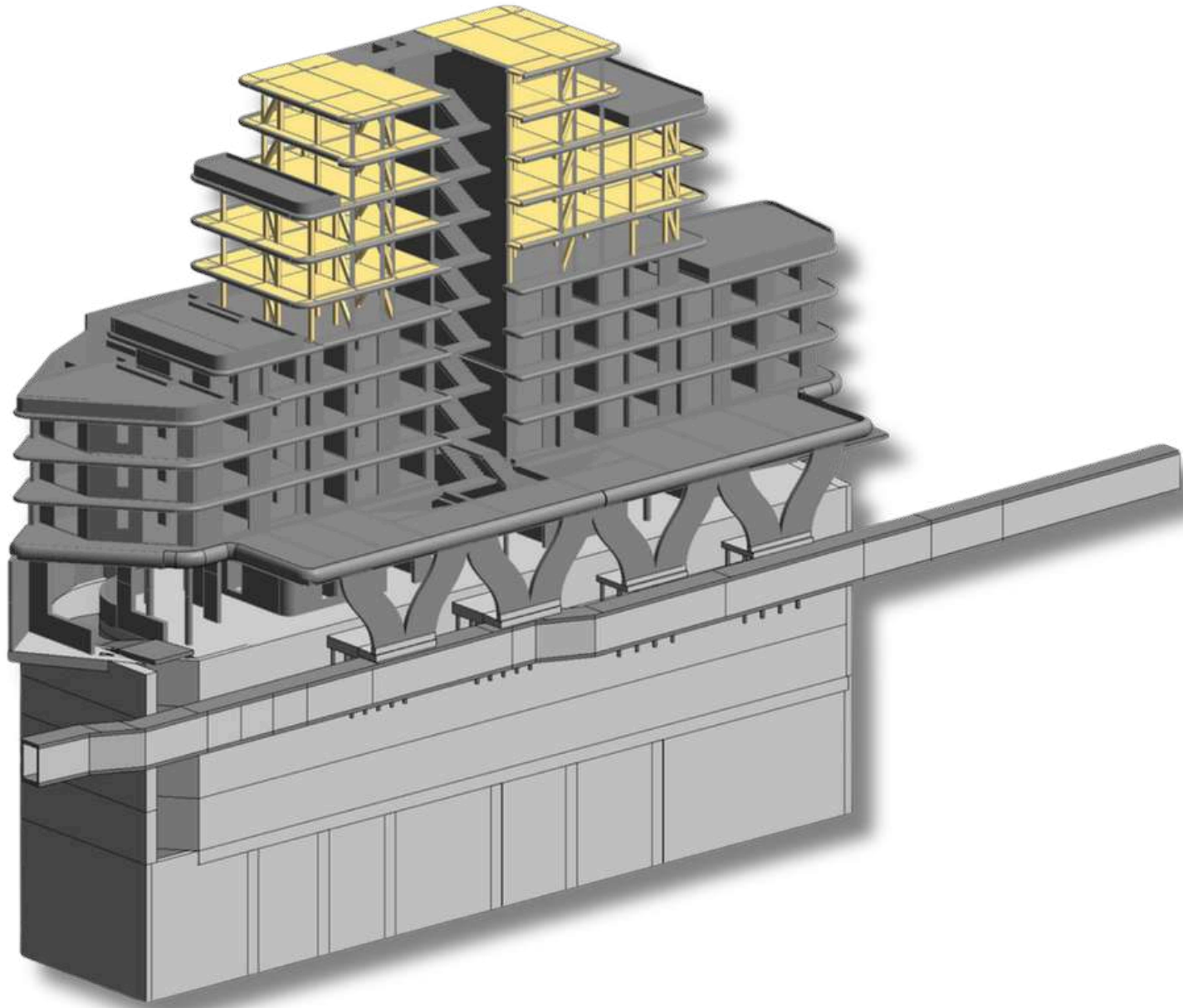
Projet - 09

MONACO

RIBA Stage 4 (Technical design) / Phase PRO

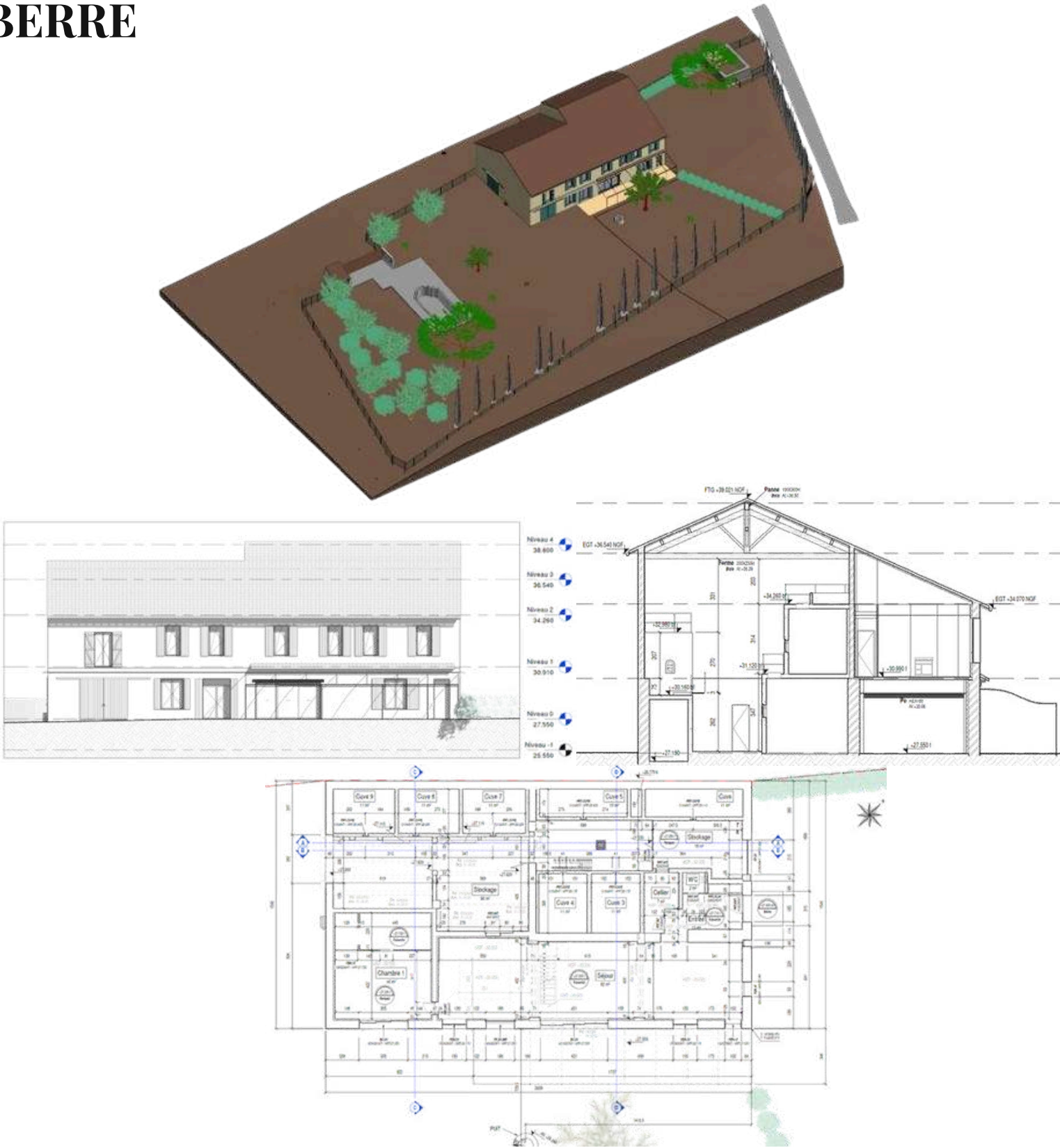
In collaboration with S.A.M.M.I

Participation à la modélisation et à la réalisation des plans de coffrage d'un immeuble R+10 de 35 logements.

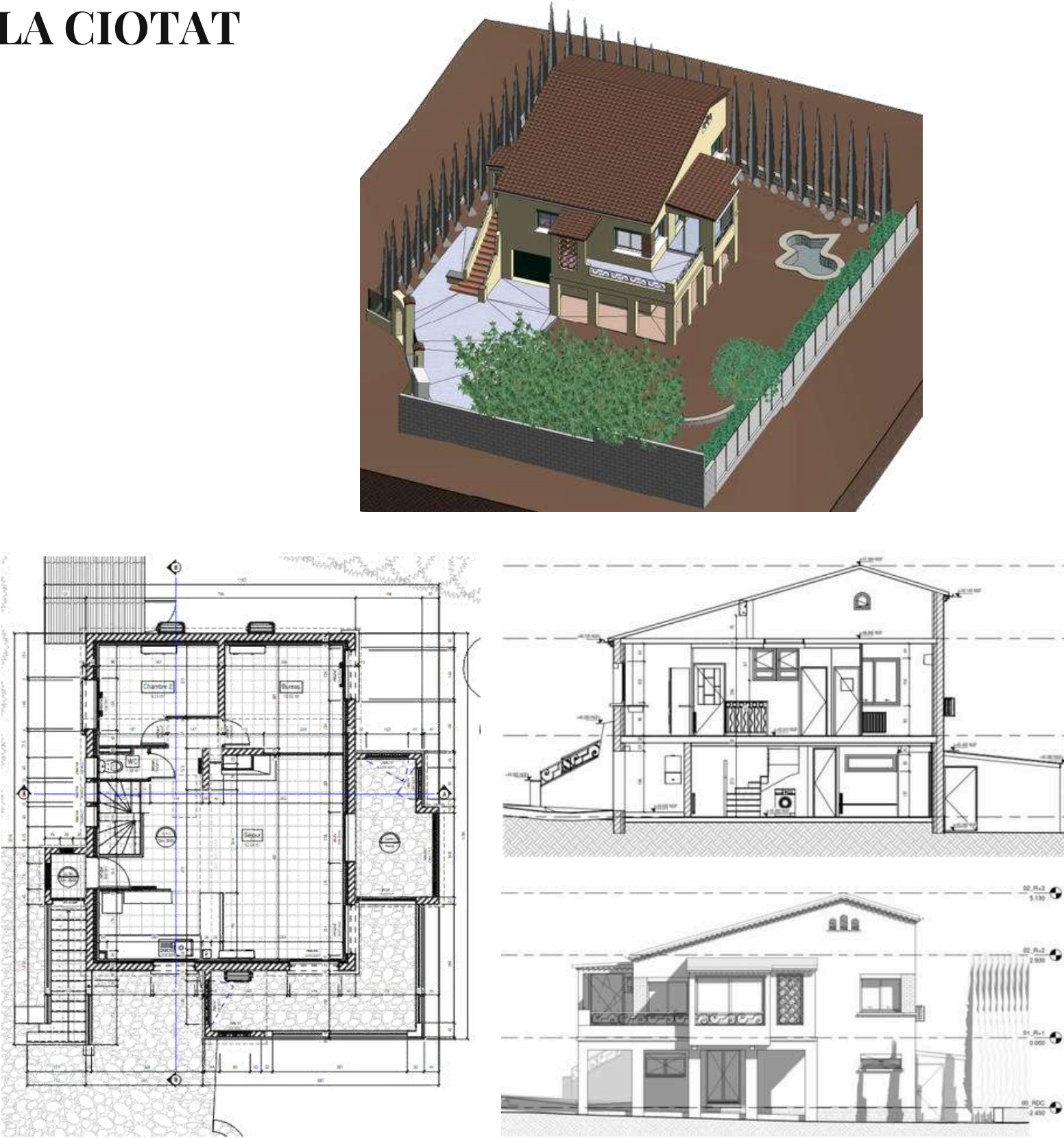


EXISTING BUILDING SURVEYS / RELEVÉS DE L'EXISTANT

BERRE

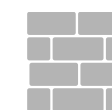


LA CIOTAT



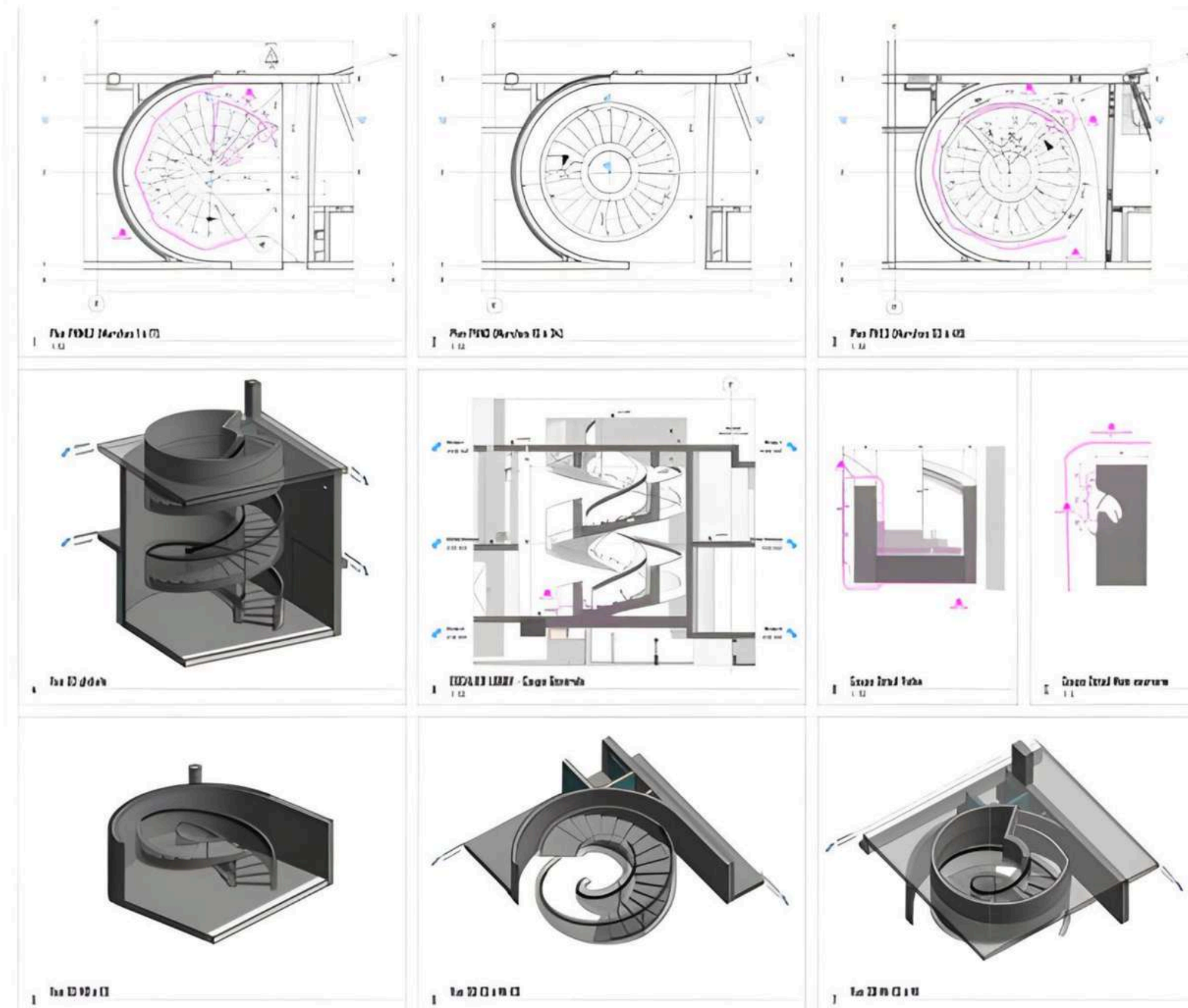


EXPERTISE TECHNIQUE



Modélisation BIM précise couvrant les disciplines du génie MEP, de l'ingénierie structurelle et du génie civil. Expertise à toutes les phases du projet, de l'élaboration des plans à la documentation de chantier. Expérience allant des bâtiments résidentiels et des hôtels aux gratte-ciel et aux parkings.

Un engagement constant en faveur de la précision, de la qualité et d'une présentation épurée.



POURQUOI NOUS CHOISIR ? RM BIMSOLUTIONS



Une précision numérique soutenue par une expertise technique de pointe. Une communication claire et élégante grâce à une approche minimaliste et raffinée.

Une collaboration agile avec les équipes de projet et un engagement constant en faveur de la qualité et du respect des délais.



CONTACT

Pour toute demande d'ordre professionnel, de collaboration ou de consultation sur un projet, n'hésitez pas à contacter notre studio de Cassis.

Rana Mhalla, Founder | contact@rasm-group.com | 00 33 7 82 64 66 33
21, Avenue de la viguerie, 13260, Cassis